

Zakres robót instalacyjnych i montażowych zgodnie z Programem Funkcjonalno - Użytkowym:

W zakresie instalacji solarnych do obowiązków Wykonawcy należy:

- Montaż kolektorów słonecznych
- Posadowienie zbiorników c.w.u.
- Podłączenie zbiorników c.w.u. do istniejącej instalacji c.w.u.
- Podłączenie drugiej węzownicy do pieca c.o. lub montaż grzałki elektrycznej
- Wykonanie instalacji łączących kolektory z zbiornikami i jej ocieplenie.
- Montaż armatury (termometry, zawory bezpieczeństwa, zawory zwrotne, itp.)
- Montaż zespołu pompowego z osprzętem.
- Montaż zespołu naczynia przeponowego.
- Instalacja układu sterującego, automatyki i wizualizacja pracy instalacji.
- Wykonanie płukania oraz prób ciśnienia instalacji.
- Napełnienie instalacji czynnikiem solarnym.
- Uruchomienie instalacji
- Przeszkolenie użytkowników
- Sporządzenie instrukcji obsługi
- Uzupelnienie ubytków ścian, stropów, uszczelnienie pokrycia dachowego po przejściach przewodów

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przewodów instalacji wody zimnej, ciepłej, c.o. i elektrycznych w pomieszczeniu, w którym zostanie zamontowany zasobnik ciepłej wody,

Do obowiązków właściciela/użytkownika budynku prywatnego należy wykonanie:

- prac przygotowawczych koniecznych do wykonania w związku z montażem instalacji solarnej (np. demontaż istniejącego zasobnika ciepłej wody, wyprowadzenie króćca z instalacji c.o. wraz z armaturą potrzebną do wpięcia drugiej węzownicy zasobnika ciepłej wody montowanego w ramach instalacji solarnej, doprowadzenia instalacji ciepłej i zimnej wody oraz instalacji elektrycznej z uziemieniem do pomieszczenia, w którym zostanie zamontowany zasobnik ciepłej wody i grupa pompowa,
- prac porządkowych (np. zapewnienie dojścia i możliwości montażu urządzeń solarnych itp.),

- prac budowlanych niezbędnych do montażu instalacji solarnej (np. pogłębienie pomieszczeń, wykonanie posadzek, fundamentów, cokołów lub podestów pod zasobnik ciepłej wody itp.),
- prace remontowe będące następstwem prac montażowych instalacji solarnej takich jak: malowanie, uzupełnienie okładzin ścian i podłóg, naprawa tynków, elewacji i innych drobnych prac kosmetycznych przywracających estetykę budynku.

W/w obowiązki właściciela/użytkownika nie dotyczą budynków użyteczności publicznej (w tych budynkach Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całego zakresu prac włącznie z pracami w/w)

Pomieszczenie, w którym zamontowany będzie zasobnik powinno posiadać kratkę ściekową kanalizacji sanitarnej, chroniące pomieszczenie przed zalaniem.

W zakresie wymiany kotła c.o na biomasę do obowiązków Wykonawcy należy:

- demontaż istniejących pieców centralnego ogrzewania i zbędnej armatury,
- montaż nowego kotła c.o. wraz z armaturą
- montaż zbiornika akumulacyjnego (bufor wody kotłowej grzewczej) i podgrzewacza ciepłej wody użytkowej
- montaż wkładu kominowego
- podłączenie węzła cieplnego do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania oraz zasobnika ciepłej wody użytkowej;
- montaż zespołu pompowego ze sterowaniem i zasilaniem elektrycznym.
- wykonanie płukania instalacji i prób
- uruchomienie kotłowni
- przeszkolenie użytkowników
- sporządzenie instrukcji obsługi
- prac budowlanych związanych z demontażem i montażem urządzeń

