

Uchwała Nr
Rady Gminy Spiczyn
z dnia r.

w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Spiczyn”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) oraz uchwały Nr 201 z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Spiczyn - Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się sporządzoną przez Wójta Gminy Spiczyn „Zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Spiczyn”, zwaną dalej „Zmianą”.
2. Zmiana odnosi się do tekstu i rysunku studium w zakresie wymagany realizacją uchwały Nr 201 z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Spiczyn.
3. Tekst studium zmienia się w części „Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego”: w rozdziale 8.6 „Obszary zurbanizowane wprowadzając słowa kursywą**”: „ *Zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie Prawa geologicznego i górniczego konieczne jest ujawnienie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, a także w planie miejscowym udokumentowanych złóż kopalin w celu ich ochrony oraz w rozdziale 8.7. „Ochrona wartości kulturowych” w podrozdziale 3. „ Strefa ochrony archeologicznej” w pkt 2 wprowadzając słowa kursywą**: Prace ziemne prowadzone w obrębie wyznaczonych stanowisk archeologicznych wymagają przeprowadzenia badań archeologicznych w formie nadzoru. Na badania te należy pozyskać pozwolenie LWKZ. Planowane w obrębie stanowisk archeologicznych duże zamierzenia inwestycyjne m.in. związane z budową nowych budynków i inwestycjami liniowymi (drogi, sieci, melioracje, infrastruktura techniczna), którym towarzyszą prace ziemne i przekształcenia naturalnego ukształtowania - wymagają wcześniejszego uzgodnienia w celu uzyskania zaleceń konserwatorskich dla przedmiotowej inwestycji”, a także poprzez wprowadzenie kursywą „Uzasadnienia zawierającego objaśnienia przyjętych rozwiązań wraz z syntezą ustaleń projektu zmiany studium.”*
4. Przyjmuje się ujednoczony tekst studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Spiczyn stanowiący załącznik nr 1 do uchwały oraz ujednoczony rysunek studium będący załącznikiem nr 2 do uchwały.
5. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany studium, stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Spiczyn.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy