WÓJT GMINY ABRAMÓW

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

USTALEŃ ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ABRAMÓW - I ETAP DOTYCZĄCY USTALEŃ W CZĘŚCI TEKSTOWEJ

Autor: Joanna Cuch

LUBLIN 2022

SPIS TREŚCI

1.WSTĘP – INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI....3
2.GŁÓWNE CELE PROGNOZY....3
3.ZAKRES PROGNOZY....3
4.POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI....3
5.INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY....4
6.PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA....4
7.INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO....5
8.CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OPRACOWANIA....5
8.1. PŁOŻENIE TERENU OPRACOWANIA....5
8.2. GEOMORFOLOGIA I ZASOBY NATURALNE....5
8.3. GLEBY....5
8.4. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE....6
8.5. ŚWIAT ROŚLIN I ZWIERZĄT....6
8.6. KLIMAT....7
8.7. SYSTEM PRZYRODNICZY....7
8.8. STREFA KULTURY....7
9.ISTNIEJĄCY STAN SANITARNY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO....8
10.SKUTKI BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU....8
11.STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH PRZEWIDYWANEGO ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ DOKUMENTU....8
12. OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKÓW REALIZACJI DOKUMENTU DLA ISTNIEJĄCYCH OBSZARÓW CHRONIONYCH....9
12.1. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA....9
12.2. OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY I ODDZIAŁYWANIE DOKUMENTU NA NIE....9
13. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE....10
14. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA....12
14.1. PROGNOZA WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU DOKUMENTU NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA (OCENY CZĄSTKOWE)....12
14.2. PODSUMOWANIE OCEN CZĄSTKOWYCH DLA POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO ORAZ OBSZARÓW CHRONIONYCH....15
14.2.1. ODDZIAŁYWANIE NA ZDROWIE I ŻYCIE LUDZI....15
14.2.2. ODDZIAŁYWANIE NA FLORĘ I FAUNĘ....15
14.2.3. ODDZIAŁYWANIE NA BIORÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ....15
14.2.4. ODDZIAŁYWANIE NA SYSTEM PRZYRODNICZY....16
14.2.5. ODDZIAŁYWANIE NA WODY....16
14.2.6. ODDZIAŁYWANIE NA POWIETRZE....16
14.2.7. ODDZIAŁYWANIE NA POWIERZCHNIE ZIEMI I GLEBY....16
14.2.8. ODDZIAŁYWANIE NA KLIMAT (W TYM KLIMAT AKUSTYCZNY I HIGIENA RADIACYJNA)....16
14.2.9. ODDZIAŁYWANIE NA ZASOBY NATURALNE....16
14.2.10. ODDZIAŁYWANIE NA KRAJOBRAZ....16
14.2.11. ODDZIAŁYWANIE NA ZABYTKI....16
14.2.12. ODDZIAŁYWANIE NA DOBRA MATERIALNE....17
15. ROZWIĄZANIA ZAPOBIEGAJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE POTENCJALNE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MOGĄCE WYNIKAĆ Z REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU....17
16. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE....18
17. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM....18

1. WSTĘP – INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko przeprowadzona jest dla projektu zmiany zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Abramów - I etap dotyczący ustaleń w części tekstowej i stanowi niezbędną część procedury planistycznej. Niniejsza prognoza jest dokument obligatoryjnym przy uchwaleniu projektu planu zagospodarowania przestrzennego.

Podstawę prawną wykonania niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko Planu stanowią:

• Uchwała Nr XXXII/181/2022 z dnia 21 stycznia 2022 r. o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Abramów;

• Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 r., 559 ze zm.);

• Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022.1029 ze zm.).

Potrzebę podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i wykonania niezbędnych prac planistycznych wykazała przeprowadzona Analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Plan wprowadza zmiany tekstowe dotyczące: geometrii dachów, uporządkowania błędnej numeracji w treści uchwały, umożliwienia odstępstw od ustalonych w planie parametrów dróg i zmniejszenia minimalnego wskaźnika intensywności zabudowy z 0,05 do 0,01 w odniesieniu do terenów z uchwały z 2017 r.

Ilekroć w niniejszym dokumencie jest mowa o Planie, rozumie się przez to projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Abramów - I etap dotyczący ustaleń w części tekstowej, a przez określenie Prognoza rozumie się Prognozę oddziaływania na środowisko powyższego Planu.

2. GŁÓWNE CELE PROGNOZY

Prognoza ma na celu określenie charakteru prawdopodobnych skutków i oddziaływań na środowisko przyrodniczo-kulturowe, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez Plan sposobów zagospodarowania i użytkowania terenu. Zgodnie z art. 51 ust. 2 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. prognoza w szczególności określa, analizuje i ocenia przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko w tym m. in. na różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, wodę, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, a także system przyrodniczy gminy i powiązania przyrodnicze obszaru oraz prawne formy ochrony przyrody. Prognoza nie rozstrzyga natomiast o słuszności wprowadzenia projektu Planu.

3. ZAKRES PROGNOZY

Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie wynika z zapisów Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko i został uzgodniony z następującymi instytucjami:

• Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Lublinie (pismo: WOOŚ.411.15.2022.AŁ z dnia 11.03.2022 r.);

• Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Lubartowie (pismo: ONS-NZ.9027.2.17.2022 z dnia 01.02.2022 r.).

4. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

Dokumentami w powiązaniu, z którymi została sporządzona Prognoza były:

- Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Abramów - I etap dotyczący ustaleń w części tekstowej – Abramów 2022;
- Uchwała Nr XXXII/181/2022 z dnia 21 stycznia 2022 r. o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Abramów;

- Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Lublin;
- Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Lubartowie;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Abramów - Abramów, 2003;
- Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Abramów – Lublin, 2018;
- Roczna ocena jakości powietrza w województwie lubelskim. Raport wojewódzki za rok 2021, GIOŚ 2022;
- Stan środowiska w województwie lubelskim. Raport 2020, GIOŚ, Lublin 2020;
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, Warszawa 2013;
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Lublin 2015.

5. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Przy sporządzaniu Prognozy zastosowano metody opisowe, analizy jakościowe wykorzystujące dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacje i wartościowanie skutków przewidywanych zmian w środowisku. Prace prognostyczne polegały na przeprowadzeniu studiów dokumentów charakteryzujących strukturę przyrodniczą terenu gminy (stan istniejący i dotychczasowe przekształcenia środowiska) oraz analizy istniejących i projektowanych inwestycji w obszarze Planu i w jego sąsiedztwie. Materiały źródłowe, w oparciu o które sporządzono Prognozę wymienione zostały w wykazie materiałów, zamieszczonym na końcu opracowania. Zakres prac nad Prognozą został dostosowany do charakteru, specyfiki i precyzji zapisów Planu. Ocenę przeprowadzono kompleksowo dla jednego wariantu ustaleń planistycznych zaproponowanych przez projektanta urbanistę. Ponieważ na etapie planu miejscowego nie są określone konkretne realizacyjne rozwiązania technologiczne, Prognoza ma jedynie charakter jakościowy.

6. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA

Art. 55 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mówi, że organ opracowujący projekt dokumentu (tj. wójt gminy), jest obowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko, zgodnie z częstotliwością i metodami, o których mowa w ust. 3 pkt 5. Monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko może polegać np. na analizie i ocenie stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska (o ile analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska oparte na wynikach pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska odnoszą się do obszaru objętego projektem) lub w ramach indywidualnych zamówień, na kontroli i ocenie zgodności wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną z ustaleniami przyjętego dokumentu.

Jak mówi art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, organ sporządzający plan dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym danego terenu. Analiza zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym jest jednak krokiem pośrednim analizy skutków projektowanego dokumentu, gdyż dopiero zmiany zagospodarowania w zależności od ich skali i intensywności powodują określone skutki w środowisku.

7. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Nie prognozuje się transgranicznych oddziaływań na środowisko, z uwagi na to, że zmiany dotyczą jedynie modyfikacji tekstów mpzp z 2005 i 2017 roku, a sama gmina nie leży w bezpośrednim sąsiedztwie granicy państwa, a w odległości ok. 110 km.

8. CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OPRACOWANIA

8.1. PŁOŻENIE TERENU OPRACOWANIA

Pod względem administracyjnym gmina, której dotyczy prognoza leży w południowo-zachodniej części powiatu lubartowskiego i środkowo-zachodniej części województwa lubelskiego. Fizjograficznie tereny objęte zmianami położone są w środkowej części mezoregionu Wysoczyzna Lubartowska zajmującej południowy fragment Niziny Południowopodlaskiej, stanowiącej wschodnią część prowincji Nizin Środkowopolskich. Wysoczyzna po stronie południowej graniczy bezpośrednio z lessową krawędzią Wyżyny Lubelskiej, natomiast od północy przylega do pradoliny dolnego odcinka Wieprza.

8.2. GEOMORFOLOGIA I ZASOBY NATURALNE

Zgodnie z podziałem Pożaryskiego omawiany obszar lokalizuje w północnej części tzw. Rowu Mazowiecko-Lubelskiego, jednostki wyodrębnionej jako środkowa część brzeżnego zapadliska wschodnioeuropejskiej platformy prekambryjskiej. Na podłożu krystalicznym występuje tu pełny profil stratygraficzny poczynając od osadów paleozoicznych, których strop stanowią osady kambryjskie do głębokości ponad 1000 m, aż do utworów czwartorzędowych.

Pokłady czwartorzędowe obejmują osady pleistoceńskie, wykształcone w postaci glin zwałowych, piasków i żwirów wolnolodowcowych oraz piasków, żwirów rzecznych, mad i mułków zastoiskowych zgrupowanych w dolinach rzecznych Syroczanki i Białki. Najmłodszymi utworami są osady holoceńskie reprezentowane przez mułki i piaski rzeczne, namuły piaszczysto-żwirowe i mułkowate, namuły torfiaste oraz torfy. Większe pokłady torfów występują w południowej części gminy w dolinie Syroczanki. Na przeważającym obszarze gminy występują grunty nośne. Najniższy punkt gminy ma rzędne 149,6 m n.p.m. i zlokalizowany jest w dolinie Białki, a najwyższy 198,9 m n.p.m. na zachodniej granicy gminy na południe od miejscowości Wolica. Największa deniwelacja tego terenu wynosi 49,3 m, a wysokości bezwzględne wahają się w przedziale 150-200 m n.p.m. Pod względem morfologicznym największy obszar zajmujący około 80 % powierzchni gminy zajmują wysoczyzny morenowe o rzeźbie niskofalistej i płaskiej. Do głównych form geomorfologicznych gminy Abramów należą: wysoczyzny morenowe moreny dennej zlodowacenia środkowopolskiego, zrównania denudacyjne utworów morenowych, jako wynik działania wód polodowcowych i procesów peryglacjalnych i równiny akumulacyjne starych tarasów rzecznych. Doliny rzeczne i doliny małych cieków wodnych są szerokie i podmokłe, a uchodzące do nich doliny denudacyjne są suche, płaskie i szerokie. Tarasy nadzalewowe są pokryte wydmami.

Gminę charakteryzuje ubogość bazy surowcowej. Występują tu niewielkie ilości surowców ilastych oraz krzemionkowych (piaski). Surowce te nie są obecnie eksploatowane. Na terenie gminy Abramów znajdują się zlikwidowane odwierty poszukiwawcze, tj. Abramów – 1, Abramów – 2, Abramów – 4. Na część obszaru gminy wydana została koncesja poszukiwawcza umożliwiająca prowadzenie prac poszukiwawczych, tj. badań geofizycznych i wierceń za gazem ziemnym i ropą naftową oraz budowy rurociągów od odwiertów do środka zbioru ropy i gazu.

8.3. GLEBY

W granicach gmin wyodrębnia się następujące typy i podtypy gleb: pseudobielicowe, brunatne wyługowane i kwaśne oraz czarne ziemie właściwe, szare ziemie i deluwialne. Największą powierzchnie (ok. 65 % gruntów ornych gminy), zajmują gleby pseudobielicowe. Występują one we wszystkich obrębach, a szczególnie w Dębinach (90 % gruntów ornych), Wielkolesie (84 %), Wolicy (80%) i Ciotczy (70 %). Nieco mniej jest ich w Marcinowie, Wielkiem, Izabelmoncie i Sosnówce, a najmniej w Abramowie i Glinniku. Udział poszczególnych klas bonitacyjnych gleb gruntów ornych w gminie Abramów przedstawia się następująco: II - 0,1%, IIIa – 3,0%, IIIb – 10,9%, IVa – 18,3%, V – 28,1% i VI – 17,5%. Wśród gruntów ornych II zajmuje 0,1%, III – 4,1%, IV - 44,9%, V – 40,1%, a VI – 10,8%.

W dolinach rzek gleby tworzą się najczęściej utwory organiczne: torfy całkowite i niecałkowite, na różnych podłożach, w części zmurszałe, lub gleby murszaste. Są to przeważnie torfy niskie, średnio i dobrze zmineralizowane, stanowiące dobre stanowisko dla roślinności trawiastej. Wszystkie w części południowo-zachodniej, w dolinie rzeki Syroczanki i Białki są zmeliorowane i w większości posiadają właściwe stosunki wodne, przez co objęte są kompleksem 2z (użytek zielony dobrej i średniej jakości). W kompleksie 3z znalazły się tylko podmokłe, niezagospodarowane, zakrzaczone lub zbytnio przesychające.

8.4. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Teren opracowania leży w zlewni Wisły, w obrębie JCWP: Dopływ spod Ciotczy - PLRW2000172492569, Dopływ spod Michałówki PLRW200017249234, Granica - PLRW20001724956, Białka - PLRW200023239249, Bylina - PLRW200017249529. Część zachodnia i środkowa należy do zlewni rzeki Syroczanki (IV rzędu) - dopływu Kurówki, południowa część objęta jest zlewnią rzeki Białki (III rzędu). Rejony północne, w szczególności grunty wsi Ciotcza, to zlewnia rzeki Mininy (lewobrzeżnego dopływu Wieprza), do której odprowadza wody przepływający tu lewobrzeżny jej dopływ. Dział wodny między zlewnią Mininy i Białki przechodzi przez grunty wsi Sosnówka. Białka jest niewielką, płynącą ze wschodu na zachód rzeką, która wyznacza południowa granicę gminy. Jej koryto jest uregulowane, a położone w jej dolinie użytki zielone zmeliorowane. Poziom wód w jej korycie oraz w całym systemie uchodzących do niej rowów utrzymuje zwierciadło wody gruntowej na stałym poziomie. Rzeka Syroczanka, prawy dopływ Białki, bierze początek w obrębie wsi Dębiny. Dalej płynie niewielkimi zakolami wąską doliną z kierunku północno-zachodniego na południowy-wschód przez grunty wsi Wielkolas, Marcinów, Wielkie i Abramów. Na terenie Glinnika skręca gwałtownie na południowy zachód i uchodzi do Białki. Na terenie gminy istnieje też szereg cieków wodnych nie posiadających nazwy. Do wód powierzchniowych gminy Abramów należą także niewielkie stawy w Abramowie i Sosnówce oraz liczne torfianki i sadzawki, a także naturalne zbiorniki wodne, m.in. w Wolicy, Dębinach, Abramowie i Sosnówce.

W gminie wyróżniamy JCWPd: PLGW230084 i PLGW2300106. Stosunki hydrograficzne gminy charakteryzuje miejscami bardzo mały spływ powierzchniowy, w konsekwencji miejscowe zabagnienie terenu np. w rejonie Glinnika, czy stagnacja wody na powierzchni. Wahania poziomu zwierciadła wód gruntowych są na większości obszarów gminy dość znaczne. Na obszarach użytków zielonych poziom wód gruntowych waha się przeciętnie w granicach od 40 do 70 cm, na glebach mineralnych nawet poniżej 2 m i głębiej. Generalnie wody podziemne występują w utworach kredowych, trzeciorzędowych i czwartorzędowych.

8.5. ŚWIAT ROŚLIN I ZWIERZĄT

Pod względem przyrodniczym najcenniejszymi powierzchniami są lasy stanowiące 8% powierzchni gminy należące do kompleksu Lasów Kozłowieckich. Pod względem siedliskowym są to bory świeże. Drzewostan buduje sosna z domieszką brzozy, topoli osiki i dębu szypułkowego. Ze względu na sposób gospodarowania - przerębowy w lasach na gruntach prywatnych - warstwa krzewów i podrostu jest obficie rozwinięta. Cechą charakterystyczną jest obecność obcych gatunków inwazyjnych: dębu czerwonego Quercus rubra i czeremchy amerykańskiej Padus serotina. Rosną tu także graby i brzozy. Mimo nierównomiernego rozmieszczenia lasy posiadają dużą wartość gospodarczą i użytkową dla gminy. Do roślin występujących na terenie gminy i objętych ochroną należy 17 gatunków, m.in. wełnianka, grążel żółty, chrobotek, okrężnica bagienna.

Z przeprowadzonej na potrzeby inwestycyjne inwentaryzacji świata przyrody środkowo-północnego fragmentu gminy, wynika że ponad połowa powierzchni gruntów ornych przeznacza się pod uprawę zbóż (najwięcej upraw zajmuje żyto, pszenica i jęczmień). Znaczący udział w uprawach ma gryka, a na glebach żyźniejszych także kukurydza. W sąsiedztwie zabudowań uprawia się także ziemniaki, truskawki, porzeczki i maliny oraz drzewa owocowe (sady przyzagrodowe). Stopień antropogenicznego przekształcenia krajobrazu ocenia się jako średni. Agrocenozy zdominowane są przez typowe chwasty upraw zbożowych i okopowych. Miedze, pobocza dróg porastają gatunki umiarkowanie ciepłolubne i napiaskowe. Charakterystyczną cechą krajobrazu jest mały udział zadrzewień i zarośli śródpolnych. Wzdłuż szos łączących miejscowości występuje zieleń wysoka złożona z topól czarnej i kanadyjskiej, klonów, lip i robinii. W dolinach występują niewielkie płaty lasów łęgowych. Buduje je olsza czarna z domieszką jesionu i wierzb. Łąki kośne, występujące w dolinach rzecznych to łąki świeże z wiechliną i kłosówką (zb. Poa pratensis-Festuca rubra, Holcetum lanati).

Siedliska przyrodnicze tego fragmentu terenu to 91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (Salicetum albae, Populetum albae, Alnenion glutinoso-incanae, olsy źródliskowe). Podtyp 91E0-3 Niżowy łęg jesionowo-olszowy Fraxino-Alnetum występuje wzdłuż cieków i rzek, głównie w Ciotczy. Stan zachowania siedlisk oceniany jest na B ze względu na uproszczony skład gatunkowy i strukturę przestrzenną drzewostanu.

Monitoring ornitologiczny wykazał tu co najmniej 118 gatunków. Trzon awifauny tego terenu stanowiły gatunki związane z krajobrazem rolniczym i środowiskami synantropijnymi, przede wszystkim drobne ptaki wróblowate. Łącznie zaobserwowano 49 gatunków kluczowych, które są zagrożone w Polsce i UE.

Pod względem chiropterofauny najliczniej na badanej powierzchni występował borowiec wielki - 86 stwierdzeń - 43,7% wszystkich stwierdzeń. Na uwagę zasługują stwierdzenia borowiaczka Nyctalus leisleri - gatunku dość rzadkiego w Polsce i umieszczonego w Polskiej Czerwonej Księdze Zwierząt Ginących i Zagrożonych.

Na obszarze objętym inwentaryzacją w 2011 r. stwierdzono ponadto występowanie: sarny, lisa, łasicy, zająca, jeża, wiewiórki, kreta, dla których teren inwestycji stanowi głównie miejsce żerowania. Z bezkręgowców stwierdzono występowanie następujących gatunków: rusałka pawik, rusałka osetnik, bielinek kapustnik, trzmiel ziemny, biedronka siedmiokropka, stonka ziemniaczana, rusałka pokrzywnik, szerszeń, osa pospolita, omomiłek wiejski, komarnica, listkowiec cytrynek.

8.6. KLIMAT

Teren gminy leży w strefie klimatu umiarkowanego, o widocznych wpływach klimatu kontynentalnego, który charakteryzują: średnia roczna temperatura powietrza – 10,5 0 C, średnia temperatura najcieplejszego miesiąca (lipca) – 21,6 o C, średnia temperatura najzimniejszego miesiąca (stycznia) – 3,1 o C, średnia ilość dni zimowych – 94 dni, średnia ilość dni letnich – 93 dni, opady roczne w tym rejonie wynoszą: 750-760 mm. W okresie letnim są dwukrotnie większe niż w okresie zimowym. Największe opady występują w miesiącach czerwiec – sierpień, najmniejszą ilość opadów notuje się w styczniu i lutym, stała pokrywa śnieżna utrzymuje się średnio od trzeciej dekady grudnia do pierwszej dekady marca, przez okres ok. 80-90 dni, dominują wiatry z kierunków: zachodniego, północno-zachodniego i południowo-zachodniego. Strefa lubelska została zaliczona do klasy C ze względu na przekroczenie poziomu dopuszczalnego pyłu PM10 określonego dla stężeń 24-godzinnych, BaP i PM2,5 (wg kryteriów ochrony zdrowia).

8.7. SYSTEM PRZYRODNICZY

Przyrodniczy System Gminy tworzą:

- obszary węzłowe i węzły ekologiczne większych powierzchni leśnych;
- tereny łącznikowe:

- korytarze ekologiczne – korytarz dolinny rzeki Syroczanki;
- sięgacze ekologiczne – w postaci dopływów oraz suchych dolin odbiegających od dolin rzecznych.

8.8. STREFA KULTURY

Figurujące w wojewódzkiej ewidencji zabytków obszary i obiekty to:

- kościół parafialny p.w. Matki Boskiej Szkaplerznej, drewniany, 1925 r., dzwonnica przy kościele parafialnym, drewniana, 1925 r. oraz stara plebania, drewniana, 1925 r.; cmentarz parafialny, 1920 r. w Abramowie,
- wiatrak koźlak, drewniany 1920 r. i cmentarz z I wojny światowej, 1915 r. w miejscowości Marcinów,
- murowana kapliczka przydrożna, 2. poł. XIX w., przy drodze do Samoklęsk,
- murowana kapliczka przydrożna trójkondygnacyjna, XIXw. w Wielkolasie.

Istotnymi elementami dziedzictwa kulturowego gminy są liczne i miejsca pamięci oraz zlokalizowany w Marcinowie cmentarz żołnierzy polskich, austriackich i rosyjskich poległych w czasie I wojny światowej. Pozostałe obiekty współtworzące tożsamość kulturową gminy Abramów to: budownictwo tradycyjne (drewniana zabudowa zagrodowa), kapliczki, krzyże, miejsca pamięci, pozostałości dawnych zespołów dworsko parkowych i folwarcznych oraz zabytki techniki.

9. ISTNIEJĄCY STAN SANITARNY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

W ocenach powietrza WIOŚ z ubiegłych lat tereny te zlokalizowane były w lubelsko-puławskiej strefie ocen powietrza i należały do klasy A (pod względem ochrony roślin i zdrowia, z wyjątkiem poziomu O3), co

oznacza, że stężenia substancji na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych, poziomów docelowych, poziomów celów długoterminowych, a głównym celem działań jest utrzymanie jakości powietrza na tym samym lub lepszym poziomie.

Wyniki oceny jakości powietrza dla strefy lubelskiej PL0602 zaprezentowane w Rocznej ocenie jakości powietrza w województwie lubelskim za rok 2021 dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi przedstawiają się następująco. Poziomy stężeń SO2 i NO2 mieściły się poniżej poziomu dopuszczalnego dotyczącego wartości 1-godzinnych i 24-godzinnych. Z uwagi na powyższe strefę lubelską, wg kryteriów ochrony zdrowia, zaliczono do klasy A. Poziomy stężeń CO również mieściły się poniżej poziomu dopuszczalnego określonego jako wartość stężenia maksymalnego ze średnich 8-godzinnych kroczących. Poziom dopuszczalny benzenu C6H6 został dotrzymany, strefa została zaliczona do klasy A. Również dotrzymana była dopuszczalna ilość dni z przekroczeniem wartości stężenia 120 µg/m3 dla maksimum z 8-godzinnych średnich kroczących ozonu uśredniona dla trzech lat (2017-2019), zatem dotrzymany został poziom docelowy. Odnotowano natomiast dni z przekroczeniem ozonu wartości 120 µg/m3, stąd też oceniono, że cały obszar województwa nie spełnia wymagań określonych dla dotrzymania poziomu celu długoterminowego. Strefa lubelska została zaliczona do klasy A zw względu na wysokość stężeń 24-godzinnych i średnich rocznych PM10 i PM2,5. Poziomy średnioroczne stężeń ołowiu w całym województwie były bardzo niskie i mieściły się poniżej poziomów dopuszczalnych, stąd też strefę tą zaliczono do klasy A. Arsen, kadm i nikiel oznaczany w pyle również osiągał niskie wartości. Poziomy docelowe benzo(a)pirenu w pyle PM10 były przekroczone na wszystkich stanowiskach. W wyniku klasyfikacji wszystkie strefy w województwie otrzymały klasę C. Ocena wykonana ze względu na ochronę roślin dała podobne wyniki. W ocenach powietrza poprzednich lat WIOŚ tereny te zlokalizowane były w łęczyńsko-włodawskiej strefie ocen powietrza i należały do klasy A, co oznacza, że stężenia substancji na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych, poziomów docelowych, poziomów celów długoterminowych, a głównym celem działań jest utrzymanie jakości powietrza na tym samym lub lepszym poziomie. Niepokojące były jednak wartości pyłu zawieszonego w powietrzu i poziom O3.

Jakość wód podziemnych w ostatnio badanych w najbliżej zlokalizowanych punktach kontrolnych na tle jednolitych części wód podziemnych oraz głównych zbiorników wód podziemnych wahała się na granicy I i II klasy.

Stan ekologiczny JCWP Białka 23239249 pod kątem spełnienia wymagań w obszarze chronionym w ubiegłych latach oceniany był na dobry.

Gleby w gminie Abramów nie są objęte w ostatnich latach monitoringiem jakościowym WIOŚ. Ogólny stan jakości pokrywy glebowej oraz powierzchni ziemi ze względu na użytkowanie oraz antropopresję nie jest najlepszy, gdyż gleba została tu przekształcona pod względem ilościowym i jakościowym. Lepszym stanem gleby oraz powierzchni ziemi charakteryzują się obszary wolne od zabudowy – pokryte zielenią nieurządzoną.

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Lublinie nie badał klimatu akustycznego w ostatnich latach.

10. SKUTKI BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Brak uchwalenia proponowanych zapisów Planu spowoduje zagospodarowanie terenów według dotychczasowych ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Poziom dotychczasowej antropopresji nie powinien ulec znaczącym zmianom – Plan nie wprowadza nowych terenów zainwestowania. Korzystniejszy w nowym Planie jest jednak wskaźnik intensywności zabudowy.

11. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH PRZEWIDYWANEGO ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ DOKUMENTU

Nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań (rozumianych, jako zasadnicza zmiana czy przekroczenie określonych prawem parametrów i standardów jakości środowiska, naruszenia trwałości zasobów i ciągłości funkcji ekologicznych na dużą skalę, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, istotnych barier dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru) wynikających z realizacji zmienianych zapisów tekstowych Planu, co zostało szerzej omówione w rozdziale dotyczącym oddziaływania projektowanego dokumentu na poszczególne komponenty środowiska.

12. OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKÓW REALIZACJI DOKUMENTU DLA ISTNIEJĄCYCH OBSZARÓW CHRONIONYCH

12.1. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA

Najistotniejszymi problemami środowiska w gminie są:
- niezrekultywowane wyrobiska i tereny poeksploatacyjne;
- niezlikwidowane, nielegalne wysypiska odpadów;
- stan powietrza, którego ochrona powinna polegać na wprowadzaniu do celów grzewczych paliw uważanych za niskoemisyjne oraz ograniczanie skażeń komunikacyjnych wzdłuż intensywniej użytkowanych dróg poprzez formowanie średniej i wysokiej zieleni izolacyjnej (rozwiniętej dotychczas w stopniu niedostatecznym), a także rygorystyczne przestrzeganie ustawowych odległości zabudowy od krawędzi jezdni;
- jakość wód powierzchniowych i płytkich podziemnych (gruntowych) wymagająca na terenie gminy realizacji zbiorczych systemów unieszkodliwiania ścieków, upowszechniania rolnictwa biodynamicznego zużywającego mniej środków chemicznych niż rolnictwo tradycyjne.
- podtapiania sezonowe zabudowy położonej w częściach dolinnych i przydolinnych, które można by ograniczyć technologicznie.

12.2. OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY I ODDZIAŁYWANIE DOKUMENTU NA NIE

Istniejącymi, prawnymi formami ochrony przyrody na obszarze gminy Abramów są:
- **Obszar Chronionego Krajobrazu „Kozi Bór"** obejmujący swoim zasięgiem południową i południowo-zachodnią część gminy Abramów. Chroni on walory krajobrazowe mozaiki lasów i łąk. Obszar ten łączy się od północy z OCK „Pradolina Wieprza", a od wschodu z Kozłowieckim Parkiem Krajobrazowym. Został on utworzony w 1989 r. dla ochrony rozległych kompleksów leśnych i łąkowych położonych między Puławami a Kozłowieckim Parkiem Krajobrazowym oraz dla zachowania powiązań przestrzennych między terenami o wysokiej aktywności biologicznej. Jest on elementem korytarza ekologicznego o randze regionalnej i łączy obszary węzłowe w systemie przyrodniczym województwa lubelskiego.
- **pomniki przyrody** - głaz narzutowy ok. 350 cm obwodu na skraju wsi Dębiny oraz głaz narzutowy ok. 500 cm obwodu przy drodze na północnym skraju lasu Choiny (okolice Sosnówki);

Ochrona objęte są też gatunki roślin: Ulmus laevis - na posesji Sosnówka 24, Ulmus laevis Abramów, ul. Łąkowa, Ulmus laevis - Glinnik 63 i siedliska takie jak np. biegnący wzdłuż drogi Wielkolas-Abramów oraz wzdłuż zabudowy wsi Ciotcza (od północnej strony) pas 6510 łąki użytkowanej ekstensywnie, z domieszką 91E0 łęgu wierzbowego, topolowego, olszowego i jesionowego. Poza tym w obszarze gminy chronione są też: lasy glebochronne w obrębie Glinnik, lasy wodochronne w obrębie Abramów, lokalny ESOCH obejmujący dolinę rzeki Syroczanki.

Formami ochrony przyrody zlokalizowanymi najbliżej gminy są:
- Obszar Chronionego Krajobrazu Pradolina Wieprza leżąca ok. 4 km na północ od granicy gminy;
- Kozłowiecki Park Krajobrazowy zlokalizowany ok. 4 km na wschód od granicy gminy;
- Specjalny obszar ochrony Dolny Wieprz PLH 060051 sytuowany blisko 4,5 km na północny-zachód od granicy gminy.

Oddziaływanie na formy ochrony przyrody

W OCK obowiązują ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów obszaru oraz inne zakazy wynikające z aktu ustanawiającego Obszar Chronionego Krajobrazu „Kozi Bór" (tj. Rozporządzenie nr 41 Wojewody Lubelskiego z dnia 17.02.2006 r.). Plan w obrębie tej formy ochrony nie wprowadza nowych terenów inwestycyjnych (produkcyjno - przemysłowych, magazynowych, eksploatacyjnych, czy nawet mieszkaniowych), ani żadnych innych funkcji które w sposób znaczący niszczyły by chronione w nim walory krajobrazowe, a jedynie w niewielkim i praktycznie niezauważalnym w skali gminy stopniu modyfikuje parametry zabudowy, co nie ma praktycznie żadnego wpływu na przedmiot ochrony ustawowej. **Nie prognozuje się zatem znacząco negatywnego w skutkach,**

niszczącego wpływu nowych ustaleń Planu na objęte ochroną prawną cenne przyrodniczo powierzchnie. Ustalenia Planu nie będą miały znaczącego (tj. powodującego zasadniczą zmianę określonych parametrów jakości środowiska, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, stwarzającego istotne bariery dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru), stałego, bezpośredniego, negatywnego wpływu na prawne formy ochrony przyrody.

13. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM UWZGLĘDNIONE W OPRACOWYWANYM DOKUMENCIE

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym mają swoje odzwierciedlenie w prawie polskim i tworzonych na podstawie tego prawa dokumentach. Polska jako kraj należący do Unii Europejskiej ma obowiązek przestrzegania przepisów prawa wspólnotowego. Szczególne znaczenie posiada ustanowienie obszarów Natura 2000, które w terenach objętych zmianami planistycznymi nie występują. Ochrona środowiska kieruje się zasadą zrównoważonego rozwoju i jest obowiązkiem m. in. władz publicznych, które poprzez swą politykę powinny zapewnić bezpieczeństwo ekologiczne współczesnemu i przyszłym pokoleniom.

Celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych, będących obecnie w bardzo dobrym stanie lub potencjale ekologicznym, będzie utrzymanie tego stanu lub potencjału. Dla naturalnej części wód celem będzie osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego. Dla silnie zmienionych i sztucznych części wód celem będzie osiągnięcie co najmniej dobrego potencjału ekologicznego. Cele środowiskowe określone są jako wartości wskaźników dla elementów ogólnych, organicznych oraz nieorganicznych w *Planie gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły*. W Ramowej Dyrektywie Wodnej, do której odnosi się „Plan gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły" przewiduje się dla wód podziemnych następujące główne cele środowiskowe:

- zapobieganie dopływowi lub ograniczenie dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych,
- zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych (z zastrzeżeniami wymienionymi w Ramowej Dyrektywie Wodnej),
- zapewnienie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem wód podziemnych,
- wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego w skutek działalności człowieka.

Ustalenia planistyczne muszą być zgodne z założeniami innych programów i strategii odnoszących się do kwestii rozwoju oraz wymogów ochrony środowiska narzuconych w tych dokumentach (tworzone plany gospodarowania na obszarze dorzecza, plany zarządzania ryzykiem powodziowym, czy pośrednio plany przeciwdziałania skutkom suszy na obszarze dorzecza). Ustalenia planistyczne sprzyjają więc spełnieniu celów środowiskowych dla JCWPd i JCWP, wynikające *z Ramowej Dyrektywy Wodnej oraz Prawa Wodnego* (III dział ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne). Reasumując, nie stwierdzono rozbieżności pomiędzy dokumentami wyższego rzędu a ocenianym tu projektem Planu. Ustalenia pianistyczne ograniczają działania polegające na nielegalnych zrzutach czy ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń, odnosząc się do standardów jakości środowiska i konieczności korzystania z odpowiedniej infrastruktury. Tym samym ustalenia projektu spełniają cele środowiskowe dla jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły" i można je uznać za korzystne. Ewentualne nowe inwestycje realizowane na podstawie projektu planu wymagają infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, przez co niebezpieczeństwo zagrożenia dla jednolitych części wód praktycznie nie istnieje (z wyłączeniem awarii technicznych).

Strategiczny Plan Adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA 2020) został przygotowany z myślą o zapewnieniu warunków stabilnego rozwoju społeczno - gospodarczego w obliczu ryzyk, jakie niosą ze sobą zmiany klimatu, ale również z myślą o wykorzystaniu pozytywnego wpływu, jaki działania adaptacyjne mogą mieć nie tylko na stan polskiego środowiska, ale również na wzrost gospodarczy. Celem głównym SPA jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu.

W 2019 roku Rada Ministrów przyjęła *Politykę ekologiczną państwa 2030* – strategię rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej – PEP2030, którego rolą jest zapewnienie bezpieczeństwa

ekologicznego Polski oraz wysokiej jakości życia dla wszystkich mieszkańców. Celem głównym PEP2030 jest rozwój potencjału środowiska na rzecz obywateli i przedsiębiorstw, a celami szczegółowymi: I – poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego; II – zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska; III – łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do nich oraz zarządzanie ryzykiem klęsk żywiołowych. Realizacja celów środowiskowych ma być wspierana przez cele horyzontalne, które odnoszą się do edukacji i administracji. W systemie dokumentów strategicznych doprecyzowuje i operacjonalizuje *Strategię na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.)*.

W dniu 15 kwietnia 2014 r. Rada Ministrów przyjęła uchwalę w sprawie przyjęcia *Strategii Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko – perspektywa do 2020 r.*, w której jedynym z celów jest poprawa stanu środowiska. Ważnymi dokumentami w kontekście ochrony środowiska i jego poszczególnych komponentów są również: *Zaktualizowana Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030*, przyjęta uchwałą Rady Ministrów w 2011 r.; *Krajowy Program Ochrony Powietrza do roku 2020* przyjęty w 2015 r.; *Polityka Energetyczna Polski do 2030 r.*, przyjęta w 2009 r. Istotnym dokumentem jest także odnowiona Europejska Strategia Zrównoważonego Rozwoju, mająca na celu zrównoważenie wzrostu gospodarczego i wysokiego poziomu życia z ochroną środowiska naturalnego, przyjęta przez Radę Europejską 26 czerwca 2006 roku.

Ważnymi w kontekście ochrony przyrody dokumentami o randze międzynarodowej, w które Plan poprzez ochronę w postaci zieleni towarzyszącej i izolacyjnej są również *Konwencja o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk*, tzw. Konwencja Berneńska - Berno 1979 r. i *Konwencja o różnorodności biologicznej* - Rio de Janeiro z 1992 r. Istotnym dokumentem jest odnowiona *Europejska Strategia Zrównoważonego Rozwoju,* mająca na celu zrównoważenie wzrostu gospodarczego i wysokiego poziomu życia z ochroną środowiska naturalnego, wzrost dobrobytu między innymi poprzez działania w obszarze ochrony środowiska oraz *Strategia Różnorodności Biologicznej w UE do roku 2030,* która zapowiada odbudowę różnorodności biologicznej Europy z korzyścią dla ludzi, klimatu i planety. W 2019 roku uchwalono *Politykę ekologiczna państwa 2030 – strategię rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej* (PEP2030). PEP2030 jest dokumentem strategicznym, którego rolą jest jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego Polski oraz wysokiej jakości życia dla wszystkich mieszkańców i stanowi dokument kierunkowy dla Programów Ochrony Środowiska na szczeblach: wojewódzkim, powiatowym i gminnym.

Na szczeblu województwa podstawowym dokumentem dotyczącym problematyki ochrony środowiska jest *Program ochrony środowiska dla Województwa Lubelskiego* oraz *Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego*. Na szczeblu najniższym są dokumenty, polityki i programy gminne (Strategia Rozwoju, Program ochrony środowiska, Plan gospodarki odpadami, itp.), których cele Plan spełnia w sposób bezpośredni lub pośredni. Niezależnie od planów, programów i strategii krajowych dokumentami obowiązującymi dla całego terytorium kraju są ustawy i rozporządzenia.

14. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA

14.1. PROGNOZA WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU DOKUMENTU NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA (OCENY CZĄSTKOWE)

Poniższa tabela przedstawia szczegółową analizę (ocena cząstkowa) ustaleń planistycznych (zmian proponowanych w projekcie Planu) i ich wpływu na środowisko przyrodnicze. Odnosi się do poszczególnych zapisów i prognozowanego ich oddziaływania na środowisko.

Zapis w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	**Zapis w ocenianej zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**	**Najistotniejszy wpływ ustaleń Planu na środowisko przyrodnicze (w stosunku do stanu istniejącego) – ocena cząstkowa** **RODZAJE ODDZIAŁYWAŃ**
Uchwała zmieniana - Nr XXXII/129/2005 Rady Gminy Abramów z dnia 31 sierpnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Abramów		
'Zastosowanie płaskiego dachu w	Skreśla się	**LUDZIE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK.

Zapis w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zapis w ocenianej zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Najistotniejszy wpływ ustaleń Planu na środowisko przyrodnicze (w stosunku do stanu istniejącego) – ocena cząstkowa RODZAJE ODDZIAŁYWAŃ
budynku mieszkalnym wymaga dostosowania jego architektury do otaczającego krajobrazu poprzez harmonijne wpisanie w otoczenie np. poprzez zastosowanie odpowiednich materiałów, kolorystyki, detali architektonicznych oraz kompozycji formy uwzględniającej takie wymagania'		**ZWIERZĘTA I ROŚLINY** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **SYSTEM PRZYRODNICZY** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **WODA** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **POWIETRZE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **POWIERZCHNIA ZIEMI, GLEBY** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK.. **KLIMAT** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **ZASOBY NATURALNE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **KRAJOBRAZ** – minimalnie pozytywny wpływ na krajobraz. ODDZIAŁYWANIE: MINIMALNIE POZYTYWNE, BEZPOŚREDNIE, DŁUGOTERMINOWE,STAŁE, LOKALNE. **ZABYTKI** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **DOBRA MATERIALNE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **OBSZARY CHRONIONE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK.
'8) dachy wysokie (wyjątkowo płaskie), o symetrycznych spadkach głównych połaci dachowych i kącie nachylenia 30 º - 45 º'	§ 11 ust. 1 pkt 8, § 11 ust. 2 pkt 8, § 11 ust. 4 pkt 14 otrzymują brzmienie: *„8) dachy o symetrycznych spadkach głównych połaci dachowych i kącie nachylenia do 45º, zastosowanie innej formy dachu w budynku wymaga dostosowania jego architektury do otaczającego krajobrazu poprzez harmonijne wpisanie w otoczenie, np. poprzez zastosowanie odpowiednich materiałów, kolorystyki, detali architektonicznych oraz kompozycji formy uwzględniającej*	**LUDZIE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **ZWIERZĘTA I ROŚLINY** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **SYSTEM PRZYRODNICZY** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **WODA** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **POWIETRZE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **POWIERZCHNIA ZIEMI, GLEBY** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK.. **KLIMAT** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **ZASOBY NATURALNE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **KRAJOBRAZ** – minimalnie pozytywny wpływ na krajobraz. ODDZIAŁYWANIE: MINIMALNIE POZYTYWNE, BEZPOŚREDNIE, DŁUGOTERMINOWE,STAŁE, LOKALNE. **ZABYTKI** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **DOBRA MATERIALNE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **OBSZARY CHRONIONE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK.

Zapis w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zapis w ocenianej zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Najistotniejszy wpływ ustaleń Planu na środowisko przyrodnicze (w stosunku do stanu istniejącego) – ocena cząstkowa RODZAJE ODDZIAŁYWAŃ
	takie wymagania”	
ust. 1 ust. 2 ust. 3	W § 22 ust. 1 zaczynający się od słów: *„1. Ustala się następujące klasy i parametry techniczne dla dróg gminnych, oznaczonych na rysunku planu symbolami:”* otrzymuje numer *3a.* W § 22 ust. 2 zaczynający się od słów: *„2. Osiągnięcie projektowanych parametrów dróg, w tym szerokości pasów drogowych w liniach rozgraniczających... ”* otrzymuje numer *3b.* W § 22 ust. 3 zaczynający się od słów: *„3. Na terenie zwartej zabudowy drogi powinny posiadać przekrój uliczny...”* otrzymuje numer *3c.*	**LUDZIE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **ZWIERZĘTA I ROŚLINY** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **SYSTEM PRZYRODNICZY** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **WODA** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **POWIETRZE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **POWIERZCHNIA ZIEMI, GLEBY** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **KLIMAT** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **ZASOBY NATURALNE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **KRAJOBRAZ** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **ZABYTKI** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **DOBRA MATERIALNE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **OBSZARY CHRONIONE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK.
'4. W szczególnych przypadkach (uzasadnionych warunkami istniejącego zainwestowania terenu, bezpieczeństwa ruchu drogowego, ochrony środowiska naturalnego itp.) dopuszcza się odstępstwa od wskazanych parametrów dróg w uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi wg trybu przewidzianego obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie'	W § 22 ust. 4 otrzymuje brzmienie: *„4. W szczególnych przypadkach (uzasadnionych warunkami: istniejącego zainwestowania terenu, bezpieczeństwa ruchu drogowego, ochrony środowiska naturalnego itp.), w uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi wg trybu przewidzianego obowiązującymi przepisami prawa, dopuszcza się odstępstwa od wskazanych*	**LUDZIE** – ewentualne, rozciągnięte w czasie uciążliwości związane zabudową. ODDZIAŁYWANIE: MINIMALNIE NEGATYWNE, BEZPOŚREDNIE, DŁUGOTERMINOWE, LOKALNE. **ZWIERZĘTA I ROŚLINY** – uzależnione od etapowania, rozciągnięte w czasie oddziaływanie głównie na zwierzęta (wypłaszanie) i minimalnie na rośliny, uzależnione od parametrów drogi. ODDZIAŁYWANIE: MINIMALNIE NEGATYWNE, BEZPOŚREDNIE, DŁUGOTERMINOWE, LOKALNE. **RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA** – praktyczny brak oddziaływania. ODDZIAŁYWANIE: BRAK LUB MINIMALNIE, NIEZAUWAŻALNIE NEGATYWNE, LOKALNE. **SYSTEM PRZYRODNICZY** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **WODA** – praktyczny brak oddziaływania. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **POWIETRZE** – praktyczny brak oddziaływania. ODDZIAŁYWANIE: NEUTRALNE. **POWIERZCHNIA ZIEMI, GLEBY** – skala oddziaływań uzależniona od parametrów realizacyjnych. ODDZIAŁYWANIE: MINIMALNIE NEGATYWNE, BEZPOŚREDNIE, STAŁE, LOKALNE.

Zapis w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zapis w ocenianej zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Najistotniejszy wpływ ustaleń Planu na środowisko przyrodnicze (w stosunku do stanu istniejącego) – ocena cząstkowa RODZAJE ODDZIAŁYWAŃ
	parametrów dróg, w tym szerokości jezdni, oraz ustala się możliwość etapowej realizacji wszystkich elementów drogi."	**KLIMAT** – ewentualne, rozciągnięte w czasie uciążliwości hałasowe. ODDZIAŁYWANIE: MINIMALNIE NEGATYWNE, BEZPOŚREDNIE, DŁUGOTERMINOWE, LOKALNE. **ZASOBY NATURALNE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **KRAJOBRAZ** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **ZABYTKI** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **DOBRA MATERIALNE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **OBSZARY CHRONIONE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK.
Uchwała Nr XXX/137/2017 Rady Gminy Abramów z dnia 26 maja 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Abramów		
Dla terenów zabudowy zagrodowej *11) ustala się wskaźnik intensywności zabudowy od 0,05 do 0,7;* Dla terenu 2 MN w miejscowości Dębiny oraz terenu 33 MN w miejscowości Abramów 10) *ustala się wskaźnik intensywności zabudowy od 0,05 do 0,5;* *11) ustala się wskaźnik intensywności zabudowy od 0,05 do 1;*	W § 14 ust. 1 pkt 11 otrzymuje brzmienie: „11) ustala się wskaźnik intensywności zabudowy od 0,01 do 0,7;" W § 14 ust. 2 pkt 10 otrzymuje brzmienie: *„10) ustala się wskaźnik intensywności zabudowy od 0,01 do 0,5;"* W § 14 ust. 3 pkt 11 otrzymuje brzmienie: *„11) ustala się wskaźnik intensywności zabudowy od 0,01 do 1;"*	**LUDZIE** – pośrednio pozytywne przez możliwość lepszych parametrów działek. ODDZIAŁYWANIE: MINIMALNIE POZYTYWNE, BEZPOŚREDNIE, STAŁE, LOKALNE. **ZWIERZĘTA I ROŚLINY** – minimalnie pozytywne oddziaływanie poprzez mniej intensywną zabudowę i większe działki. ODDZIAŁYWANIE: MINIMALNIE POZYTYWNE, BEZPOŚREDNIE, STAŁE, LOKALNE. **RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **SYSTEM PRZYRODNICZY** – brak bezpośredniego oddziaływania. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **WODA** – praktyczny brak oddziaływania, ewentualnie mniejsza eksploatacja. ODDZIAŁYWANIE: BRAK LUB MINIMALNIE POZYTYWNE, BEZPOŚREDNIE, DŁUGOTERMINOWE, STAŁE, LOKALNE. **POWIETRZE** – pośrednio pozytywne oddziaływanie poprzez dopuszczenie większych działek. ODDZIAŁYWANIE: POZYTYWNE, BEZPOŚREDNIE, DŁUGOTERMINOWE, STAŁE, LOKALNE. **POWIERZCHNIA ZIEMI, GLEBY** – pozytywne oddziaływanie poprzez mniej intensywną zabudowę. ODDZIAŁYWANIE: POZYTYWNE, BEZPOŚREDNIE, DŁUGOTERMINOWE, STAŁE, LOKALNE. **KLIMAT** – pośrednio pozytywne oddziaływanie poprzez rzadszą zabudowę. ODDZIAŁYWANIE: POZYTYWNE, BEZPOŚREDNIE, STAŁE, LOKALNE. **ZASOBY NATURALNE** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **KRAJOBRAZ** – minimalnie lub umiarkowanie pozytywne oddziaływania przez zwiększenie wielkości działek i mniejszą intensywność zabudowy. ODDZIAŁYWANIE: POZYTYWNE, BEZPOŚREDNIE, DŁUGOTERMINOWE, STAŁE, LOKALNE. **ZABYTKI** – oddziaływanie neutralne. ODDZIAŁYWANIE: BRAK. **DOBRA MATERIALNE** – brak oddziaływania. ODDZIAŁYWANIE: BRAK.

Zapis w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zapis w ocenianej zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Najistotniejszy wpływ ustaleń Planu na środowisko przyrodnicze (w stosunku do stanu istniejącego) – ocena cząstkowa RODZAJE ODDZIAŁYWAŃ
		OBSZARY CHRONIONE – brak oddziaływania. ODDZIAŁYWANIE: BRAK.

14.2. PODSUMOWANIE OCEN CZĄSTKOWYCH DLA POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO ORAZ OBSZARÓW CHRONIONYCH

Oddziaływanie ustaleń projektu Planu na poszczególne komponenty środowiska w stosunku do obecnego stanu zagospodarowania przedstawiono poniżej.

14.2.1. ODDZIAŁYWANIE NA ZDROWIE I ŻYCIE LUDZI

Zmiany intensywności zabudowy wpłynął pośrednio pozytywnie na ludzi. Korekty tekstowe nie dotyczą terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych oraz zakładów o zwiększonym czy też dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii produkcyjnej lub terenów ograniczonego użytkowania. Chwilowe uciążliwości hałasowe wiązać się mogą z pracami związanymi z realizacją Planu, a do nieprzewidzianych, niebezpiecznych sytuacji dojść może podczas wypadków w trakcie trwania różnorakich prac realizacyjno-eksploatacyjnych. Proponowane zmiany tekstowe nie wprowadzą dodatkowych bezpośrednich zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi (pośrednio mogą to być nieprzewidziane awarie, a do niebezpiecznych sytuacji dojść może podczas wypadków na etapie realizacyjno-eksploatacyjnym.

14.2.2. ODDZIAŁYWANIE NA FLORĘ I FAUNĘ

Odstępstwa od ustalonych parametrów dróg mogą mieć minimalny wpływ na florę i faunę terenu (ubytek powierzchni biologicznie czynnej), zaś zmiany intensywności zabudowy wpłynąć mogą pozytywnie na stan roślin i zwierząt. Oddziaływanie takie jak np. wypłaszanie zwierzyny towarzyszyć będzie też fazie realizacji nowych terenów inwestycyjnych. Zmiany tekstowe dotyczące parametrów dachów, czy zmiany numeracji są neutralne w stosunku do fauny i flory.

14.2.3. ODDZIAŁYWANIE NA BIORÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNĄ

Teoretycznie mniejsze powierzchnie zabudowy wybranych terenów (MN i RM) pośrednio pozwolą zachować większą bioróżnorodność, choć faktycznie ta zależy od nowych nasadzeń. Plan, polegający na modyfikacjach np. parametrów dachów czy dróg nie będzie miał więc bezpośredniego istotnego znaczenia dla stopnia bioróżnorodności gminy.

14.2.4. ODDZIAŁYWANIE NA SYSTEM PRZYRODNICZY

Oddziaływanie na system przyrodniczy należy do neutralnych, gdyż Plan wprowadza zmiany w części tekstowej i nie ustalonych nowych, dodatkowych funkcji terenów, które mogłyby stanowić bariery dla prawidłowego funkcjonowania przyrodniczego systemu gminy i Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych obejmującego głównie najcenniejsze pod kątem przyrodniczym fragmenty przestrzeni gminy.

14.2.5. ODDZIAŁYWANIE NA WODY

Oddziaływanie na wody nie ulegnie istotniej zmianie wskutek uchwalenia ocenianego Planu, zarówno w stosunku do JCWP, jak i JCWPd. Plan nie uniemożliwi spełnienia celów środowiskowych dla jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych, określonych w *Planie gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły* oraz nie wpłynie negatywnie na istniejące i projektowane na terenie gminy ujęcia wód podziemnych. Teoretycznie mniejsze powierzchnie zabudowy wybranych terenów (MN i RM) zmniejsza zużycie wody oraz emisje ścieków. W wyniku realizacji Planu nie powinno jednak dojść do pogorszenia dotychczasowego stanu jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych oraz stanu GZWP.

Nieprzewidziane chwilowe zanieczyszczenie wód podziemnych i powierzchniowych mogą być wynikiem nieprzewidzianych wypadków i awarii związanych zarówno z fazą realizacji, jak i użytkowania.

14.2.6. ODDZIAŁYWANIE NA POWIETRZE

Oddziaływanie na powietrze uzależnione jest od intensywności użytkowania powstałych dróg oraz emisji niskiej z nowo powstałej zabudowy, która będzie nieco rzadsza niż w zmienianym mpzp. Wysokość emisji będzie też zależeć od zastosowanych technologi (OZE), co nie było przedmiotem ocenianych zmian tekstowych. Emisje dotyczyć będą również fazy realizacji Planu (np. zapylenie). Inne aspekty nie wiążą się z ocenianym Planem.

14.2.7. ODDZIAŁYWANIE NA POWIERZCHNIE ZIEMI I GLEBY

Najistotniejsze korekty wprowadzane Planem mające wpływ na gleby i powierzchnie ziemi to modyfikacje parametrów drogi i intensywności zabudowy (wybrane tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej) mogące zarówno zaoszczędzić przestrzeń (zabudowa o mniejszej powierzchni) jak i minimalnie, w stopniu praktycznie niezauważalnym (przy poszerzeniu drogi) przekształcić podłoże pozostałe korekty tekstu pierwotnych uchwał (z 2005r. i 2017r.) nie będą miały wpływu na pedosferę.

14.2.8. ODDZIAŁYWANIE NA KLIMAT (W TYM KLIMAT AKUSTYCZNY I HIGIENA RADIACYJNA)

Zmiany związane z parametrami drogi i intensywnością zabudowy mogą różnorako wpłynąć na klimat. Etapowanie prac rozciągnie w czasie uciążliwości (głównie hałasowe). Zmiany Planu nie będą miały wpływu na higienę radiacyjną oraz generalnie na adaptację do zmian klimatu.

14.2.9. ODDZIAŁYWANIE NA ZASOBY NATURALNE

Zmiany wprowadzane w teksie mpzp gminy nie będą miały jakiegokolwiek wpływu na zasoby środowiska.

14.2.10. ODDZIAŁYWANIE NA KRAJOBRAZ

Minimalne oddziaływanie Planu na krajobraz będzie skutkiem modyfikacji w parametrach geometrii dachów i zmian intensywności zabudowy w poszczególnych terenach (z 0,05 na 0,01). Bardziej zauważalną w przestrzeni będzie korzystniejsza dla walorów i standardu zabudowy intensywność zabudowy.

14.2.11. ODDZIAŁYWANIE NA ZABYTKI

Oddziaływanie na walory kulturowe z uwagi na brak ingerencji Planu w zidentyfikowane cenne obszary i obiekty będące przedmiotem zainteresowania służb konserwatorskich zaliczyć można do neutralnego.

14.2.12. ODDZIAŁYWANIE NA DOBRA MATERIALNE

Oddziaływanie na dobra materialne określić można na neutralne lub pośrednie. Pozytywnym będzie fakt posiadania pod zabudowę większych działek czy też mieszkanie w terenach o mniejszej intensywności zabudowy.

15. ROZWIĄZANIA ZAPOBIEGAJĄCE LUB OGRANICZAJĄCE POTENCJALNE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MOGĄCE WYNIKAĆ Z REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

W celu zmniejszenia lub eliminacji ewentualnego, tu pośredniego, negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze lub społeczne wprowadzanych Planem korekt proponuje się podjęcie następujących działań łagodzących na etapie realizacji przewidzianych zmian planistycznych:

- **w celu ochrony najcenniejszych siedlisk i prawidłowego funkcjonowania systemów ekologicznych** należy wszelkie zmiany w zagospodarowaniu lokalizować poza granicą obszaru prawnie chronionego i Przyrodniczym Systemem Gminy;
- **w zakresie jakości powietrza** wpływ przedsięwzięć budowlanych związany z etapem realizacji Planu (pracami budowlanymi) można ograniczyć przez zachowanie wysokiej kultury prowadzenia robót, a w szczególności przez: systematyczne sprzątanie placów budowy, zraszanie wodą placów budowy, ograniczenie

do minimum czasu pracy silników spalinowych maszyn i samochodów budowy na biegu jałowym, uważne ładowanie materiałów sypkich na samochody, przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych samochodów transportujących materiały sypkie, ograniczenie prędkości jazdy pojazdów samochodowych w rejonie budowy

- **w celu zmniejszenia emisji hałasu** związanego z pracami budowlanymi, powinny one być wykonywane wyłącznie w porze dziennej, a czas pracy maszyn budowlanych na biegu jałowym należy ograniczyć do minimum. Maszyny budowlane powinny być w dobrym stanie technicznym oraz posiadać sprawne tłumiki akustyczne.
- **w celu ochrony wody**, aby zapobiec przedostawaniu się nieoczyszczonych ścieków deszczowych do wód zaleca się stosowanie instalacji pozwalających na odprowadzanie ścieków opadowych. Magazynowane na placach budowy substancje, materiały oraz odpady należy zabezpieczyć przed możliwością kontaktu z wodami opadowymi, tak aby nie dopuścić do skażenia środowiska gruntowo-wodnego w wyniku wymywania z nich substancji toksycznych. Podobne zasady tyczyć się powinny składowania i przechowywania nawozów rolniczych (obornika, gnojowicy nawozów sztucznych), czy środków ochrony roślin, by nie przedostały się one do podłoża gruntowo-wodnego.
- **w celu ochrony gleby** należy kontrolować szczelność zbiorników paliw płynnych i na olej, a także miejsc przetrzymywania substancji wytwarzanych i stosowanych funkcjonujących w obrębie zabudowy zagrodowej gospodarstwach rolnych takich jak: obornik, gnojowica, nawozy sztuczne, herbicydy, pestycydy i fungicydy, aby nie dopuścić do skażenia środowiska gruntowego. Magazynowane substancje, materiały oraz odpady należy zabezpieczyć przed możliwością kontaktu z wodami opadowymi, tak aby nie dopuścić do skażenia gruntu w wyniku wymywania z nich substancji toksycznych. Po zakończeniu danego etapu prac rolniczych, czy realizacji inwestycji należy usunąć wszystkie tymczasowe instalacje i urządzenia oraz wykonać niezbędne niwelacje powierzchni terenu. Przed rozpoczęciem prac ziemnych warstwa wierzchnia gleby powinna być zebrana, a po zakończeniu prac – rozdysponowana na powierzchni terenu.
- **w celu ochrony roślin i zwierząt** w czasie wykonywania prac budowlanych w sąsiedztwie systemów korzeniowych należy przeprowadzać wykopy ręcznie. W przypadku konieczności odsłonięcia korzeni należy je zabezpieczyć. Należy unikać usuwania korzeni strukturalnych, zabezpieczyć środkami grzybobójczymi rany po odciętych korzeniach. Pnie drzew narażonych na otarcia ze strony sprzętu budowlanego należy zabezpieczyć np. stosując odpowiednie włókniny i obudowy drewniane. W celu minimalizacji niekorzystnego oddziaływania na faunę planowane prace budowlane powinny zostać przeprowadzone w możliwie najkrótszym czasie. Prace termomodernizacyjne należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, w miarę możliwości na budynkach zmodernizowanych należy zamieścić budki lęgowe dla ptaków. Wykopy należy zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia do nich drobnych ssaków, płazów i gadów.
- **w celu ochrony zdrowia i życia ludzi** należy czytelnie oznakować obszary, gdzie prowadzone będą prace budowlane i modernizacyjne w celu zwiększenia bezpieczeństwa ludzi podczas wykonywania tych prac. W celu zachowania bezpieczeństwa na terenie budowy i podczas wykonywanych w obejściach prac zaleca się stosowanie sprawnego technicznie sprzętu oraz bezwzględne przestrzeganie przepisów BHP. W czasie trwania prac budowlanych należy zmniejszyć czas pracy maszyn budowlanych do niezbędnego minimum, aby ograniczyć emisję spalin oraz hałasu.
- **w celu ochrony krajobrazu i dziedzictwa kulturowego** wszystkie inwestycje powinny być zaplanowane tak, aby nie niszczyły walorów estetycznych krajobrazu. Elementy dysharmonijne należy usuwać lub maskować np. zielenią. W przypadku natrafienia na przedmioty o charakterze zabytkowym należy zabezpieczyć teren znaleziska i powiadomić o tym fakcie służby konserwatorskie.

Rozwiązania minimalizujące negatywny wpływ na środowisko mogą pojawić się zatem na etapie wyboru konkretnych technik, a przede wszystkim technologii.

16. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

W przypadku proponowanych zmian tekstowych nie ma konieczności przedstawiania rozwiązań alternatywnych. Zaproponowane zapisy nie niszczą środowiska przyrodniczego, wynikają one z konieczności optymalizacji konkretnych fragmentów uchwały, na co wskazała analiza zasadności zmian planistycznych. Rozwiązania alternatywne mogą być wdrożone na etapie realizacji zapisów Planu, przez stosowanie optymalnych technik, czy technologii.

17. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognoza ma na celu określenie charakteru prawdopodobnych skutków i oddziaływań na środowisko przyrodniczo-kulturowe, które mogą być spowodowane realizacją zalecanych lub dopuszczonych przez Plan sposobów zagospodarowania i użytkowania terenu. Zgodnie z art. 51 ust. 2 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. prognoza w szczególności określa, analizuje i ocenia przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko w tym m.in. na różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny, wodę, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, a także system przyrodniczy gminy i powiązania przyrodnicze obszaru oraz prawne formy ochrony przyrody. Prognoza przedstawia stan środowiska przyrodniczego na podstawie opracowań wyjściowych oraz charakterystykę środowiska przyrodniczego obejmującą poszczególne komponenty środowiska, takie jak budowa geologiczna, rzeźba, klimat, fauna i flora. Ponadto obejmuje metodykę sporządzania na podstawie materiałów wyjściowych, opisu charakterystyki obszaru opracowania, określenia ustaleń planistycznych oraz określenie wpływu zaproponowanych funkcji na stan środowiska w przypadku zrealizowania i niezrealizowania ustaleń planistycznych. Przedstawiono ogólne założenia projektu w aspekcie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony i kształtowania środowiska, obsługi komunikacyjnej oraz infrastruktury technicznej. Odniesienie do obszarów Natura 2000 i pozostałych form ochrony prawnej ma charakter ogólny, ze względu na brak położenia w terenie opracowania.

Podstawę prawną Prognozy oddziaływania na środowisko stanowi w szczególności Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 i Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. **Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w Prognozie został uzgodniony** z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Lublinie i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Lubartowie.

Prognozę sporządzono głównie przy **zastosowaniu metod opisowych i analiz jakościowych** planistycznych, inwentaryzacyjnych i studialnych źródeł informacji odnoszących się do zagadnień środowiska przyrodniczego obszaru opracowania.

Dokumentami w powiązaniu, z którymi została sporządzona były:

- Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Abramów - I etap dotyczący ustaleń w części tekstowej – Abramów 2022;
- Uchwała Nr XXXII/181/2022 z dnia 21 stycznia 2022 r. o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Abramów;
- Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Lublinie (pismo: WOOŚ.411.15.2022.AŁ z dnia 11.03.2022 r.);
- Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Lubartowie (pismo: ONS-NZ.9027.2.17.2022 z dnia 01.02.2022 r.).
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Abramów - Abramów, 2003
- Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń zmian planu zagospodarowania przestrzennego gminy Abramów – Lublin, 2018;
- Roczna ocena jakości powietrza w województwie lubelskim. Raport wojewódzki za rok 2021, GIOŚ 2022;
- Stan środowiska w województwie lubelskim. Raport 2020, GIOŚ, Lublin 2020;
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, Warszawa 2013;

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego – Lublin 2015.

Plan ma na celu stworzenie warunków do realizacji planowej polityki przestrzennej fragmentów gminy, której celem jest powstanie zorganizowanych, w pełni wyposażonych w infrastrukturę techniczną terenów zurbanizowanych, przy jednoczesnym optymalnym (jeśli to możliwe) zachowaniu elementów przyrodniczych oraz ochronie wartości kulturowych i krajobrazowych terenów.

Plan wprowadza zmiany tekstowe dotyczące: geometrii dachów, uporządkowania błędnej numeracji w treści uchwały, umożliwienia odstępstw od ustalonych w planie parametrów dróg i zmniejszenia minimalnego wskaźnika intensywności zabudowy 0,01 na wybranych terenach. Sporządzony został głównie w powiązaniu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Abramów.

Ogólna klasyfikacja proponowanych w tekście uchwał z 2005 i 2017 r. zmian przedstawia się następująco:

POZYTYWNE		**zmniejszenia minimalnego wskaźnika intensywności zabudowy**
NEUTRALNE (OBOJĘTNE, BRAK ODDZIAŁYWAŃ)		**skreślenia, zmiana numeracji**
		umożliwienia odstępstw od ustalonych w planie parametrów dróg
NEGATYWNE W STOPNIU DUŻYM	DO ZNIWELOWANIA ZA POMOCĄ DZIAŁAŃ PLANISTYCZNYCH – CAŁKOWICIE	**-**
	DO ZNIWELOWANIA ZA POMOCĄ DZIAŁAŃ PLANISTYCZNYCH – DO STOPNIA MINIMALNEGO	
	BEZ MOŻLIWOŚCI ZNIWELOWANIA ZA POMOCĄ USTALEŃ DOKUMENTÓW PLANISTYCZNYCH	**-**

Zaproponowane w Planie korekty będą miały w przewadze wpływ neutralny (brak wpływu, wpływ nieznaczący) lub negatywny (rozumiany, jako oddziaływanie zauważalne lecz nie powodujące istotnego naruszenia standardów środowiskowych). **Nie przewiduje się oddziaływań znacząco negatywnych** tj. powodujących zasadniczą zmianę określonych parametrów jakości środowiska, istotnego zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków rejonu, istotnych barier dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru.

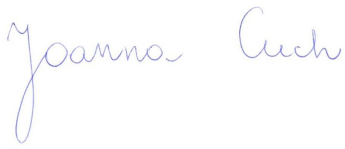
Joanna M.Cuch

Lublin, dnia 21.09.2022

OŚWIADCZENIE AUTORA

dotyczące dzieła pt.: Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Abramów - I etap dotyczący ustaleń w części tekstowej dla określonych terenów.

1. Oświadczam, że zgodnie z art. 74a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* posiadam niezbędne kwalifikacje do wykonania wyżej wymienionego dokumentu w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
2. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.



Podpis Autora