

## WYKAZ

## nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej.

| Lp. | Nr działki | Pow. w ha | Nr księgi wieczystej | Numer i opis lokalu mieszkalnego   | Ułamkowa wartość gruntu | Opłaty w % wartości gruntu                                   |   |                                | Cena lokalu 100%   | Forma zbycia                   |
|-----|------------|-----------|----------------------|--|-------------------------|--|---|--------------------------------|--|--------------------------------|
|     |            |           |                      |  |                         | Pierwsza   | Roczna  | aktualizacyjna                 |  |                                |
| 1.  | 260/1      | 0,0717    | KW 64486             | Lokal mieszkalny Nr 3 położony jest w budynku mieszkalnym na parterze przy ulicy Świeciechowskiej 1 w Annopolu. Lokal składa się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 48,80 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależna jest piwnica o pow. 11,83 m <sup>2</sup> . W mpo. teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | 716,00 /netto/          | 25%+ VAT<br>Termin płatności najpóźniej w dniu zawarcia aktu | 1%+VAT<br>Termin płatności 31 marzec każdego roku | Nie częściej niż raz na 3 lata | 76514,00<br>Termin płatności najpóźniej w dniu zawarcia aktu | Bez przetargu na rzecz najemcy |

Na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami/Dz.U z 2015r., poz.1774 z późn.zm./ pierwszeństwo nabyciu nieruchomości po cenie podanej w ogłoszeniu przysługuje osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów bądź jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. lub jego spadkobiercą.

W związku z powyższym oczekuję w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu wniosku o skorzystanie z pierwszeństwa nabycia nieruchomości po cenie podanej w ogłoszeniu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach 06.04.2016 - 26.04.2016

H8

BURMISTRZ

Wiesław Liviński