

Annopol, dnia 11.09.2017r.

WYKAZ
nieruchomości rolnych położonych w Wymysławie przeznaczonej do sprzedaży

Lp.	Nr działki	powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto	Forma zbycia
1.	89	1,7113	LU1K/00089642/9	Nieruchomość położona w Wymysławie	Jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Annopol nieruchomość leży w terenie oznaczonym : w części od drogi wiejskiej symbolem: V17 RM – tereny budownictwa zagrodowego i usług. Pozostała część nie jest objęta miejscowym planem , zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania- uprawy polowe	16 657,00 zł - w tym 15004,00 zł grunt orny 1653,00 zł + VAT za grunt pod	przetarg ustny ograniczony
2.	170	0,1560	LU1K/00088886/4	Nieruchomość położona w Wymysławie	Jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Annopol nieruchomość leży w terenie oznaczonym : w części od drogi wiejskiej symbolem: V17 RM – tereny budownictwa zagrodowego i usług. Pozostała część nie jest objęta miejscowym planem , zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania- zalesienia. Przez działkę przebiega linia średniego napięcia, od której należy zachować 15 m od pasa zabudowy, co czyni działkę nieprzydatną do zabudowy, więc jest traktowana jako teren rolny.	1497,00	.przetarg ustny nieograniczony
3.	182	0,2409	LU1K/00088886/4	Nieruchomość położona w Wymysławie	Jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Annopol nieruchomość leży w terenie oznaczonym : w części od drogi wiejskiej symbolem: V17 RM – tereny	2440,00 w tym 1536,00 zł grunt rolny 904,00 zł +VAT za grunt pod zabudowę	.przetarg ustny nieograniczony

4.	203	0,1132	LU1K/00087883/6	Nieruchomość położona w Wymysłowie	<p>budownictwa zagrodowego i usług. Pozostała część nie jest objęta miejscowym planem , zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania- zalesienia.</p> <p>Jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Annapol nieruchomość leży w terenie oznaczonym : V17 RM – tereny budownictwa zagrodowego i usług. Pozostała część nie jest objęta miejscowym planem ,</p>	<p>1196,00zł w tym 430,00 zł grunt rolny 766,00 zł + VAT za grunt pod zabudowę</p>	Przetarg ustny nieograniczony
5.	221	0,3329	LU1K/00088886/4	Nieruchomość położona w Wymysłowie	<p>Jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, Działka leży w terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p>	3195,00zł	Przetarg ustny ograniczony
6.	194	0,0979	LU1K/00088886/4	Nieruchomość położona w Wymysłowie	<p>Nieruchomość gruntowa w kształcie prostokąta . Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem V 17 RM tereny zabudowy zagrodowej i usługowej.</p>	1096,00 zł +VAT	Przetarg ustny nieograniczony
7.	389	0,2401	LU1K/00087883/6	Nieruchomość położona w Wymysłowie	<p>Nieruchomość rolna w kształcie prostokąta i leży w terenie nie objętym miejscowym planem. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – uprawy polowe.</p>	2 305,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
8.	332	0,1797	LU1K/00088886/4	Nieruchomość położona w Wymysłowie	<p>Nieruchomość rolna w kształcie prostokąta i leży w terenie nie objętym miejscowym planem Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – uprawy polowe.</p>	1 725,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

9.	160	0,1452	LU1K/00088886/4	Nieruchomość położona w Wymysłowie	Nieruchomość rolna w kształcie prostokąta i leży w terenie nie objętym miejscowym planem Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – zalesienia.	1394,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
10.	348	0,2837	LU1K/00088886/4	Nieruchomość położona w Wymysłowie	Nieruchomość rolna w kształcie prostokąta zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka w części oznaczona jest symbolem V 24 RM jako tereny zabudowy zagrodowej i usług , w części leży w terenie nie objętym miejscowym planem. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania w części uprawy polowe.	2779,00 zł w tym 2385,00 zł grunt orny 394,00 zł +VAT za grunt przeznaczony pod zabudowę	Przetarg ustny nieograniczony
11.	126	0,2166	LU1K/00088886/4	Nieruchomość położona w Wymysłowie	Nieruchomość rolna w kształcie prostokąta zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka w części oznaczona jest symbolem V7RM jako tereny zabudowy zagrodowej i usług , w części leży w terenie nie objętym miejscowym planem. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania w części zalesienia.	2211,00 zł w tym 1284,00 zł grunt orny 927,00 zł +VAT za grunt przeznaczony pod zabudowę	Przetarg ustny nieograniczony
12.	370	0,2834	LU1K/00088886/4	Nieruchomość położona w Wymysłowie	Nieruchomość rolna w kształcie prostokąta zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka w części oznaczona jest symbolem V 24 RM jako tereny zabudowy zagrodowej i usług , w części leży w terenie nie objętym miejscowym planem. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania w części zalesienia.	2835,00 zł w tym 2029,00 zł grunt orny 806,00 zł +VAT za grunt przeznaczony pod zabudowę	Przetarg ustny nieograniczony

Z up. BURMISTRZA

Roman Wisniewski
Roman Wisniewski
Zastępca Burmistrza

Uwaga: Na podstawie art.34 ust.1pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom:
- którym służy roszczenie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów
- byłym właścicielom bądź ich spadkobiercom, którzy zostali pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r.

W związku z powyższym oczekuję w terminie 6 tygodni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości pisemnych wniosków o nabycie na podstawie w/w przepisów.

W przypadku braku oświadczeń przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży.

Wywieszano na tablicy ogłoszeń w dniach: 27.09.2017 - 17.10.2017

HR