

**BURMISTRZ ANNOPOLA**

Podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 363/9 o pow.0,0607 ha położonej w Opoce .

Działka jest własnością Gminy Annapol i ma urządzoną księgę wieczystą nr LU1K/00073868/4.

Jest to nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie trójkąta, istnieje możliwość przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci energetycznej i wodociągowej .

Dojazd do działki stanowi droga polna.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 1730,00 złotych netto/ tysiąc siedemset trzydzieści złotych /

Ustala się: - wadium w wysokości 200 zł.

- postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wycytowana cena sprzedaży zostanie powiększona o podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W/w działka wolna jest od obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Annapol działka o nr ewid. 363/9 położona w Opoce oznaczona jest symbolem N 9 RM-Przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy zagrodowej , przeznaczenie dopuszczalne – tereny zabudowy usługowej.

Przetarg odbędzie się w dniu 6 sierpnia 2018r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Annapolu ul. Rynek 1 w sali obrad.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w pieniądzu wadium w/w kwocie w terminie do 1 sierpnia 2018r. na konto Urzędu Miejskiego w Annapolu nr: 38 8717 1051 2011 1100 0824 0009**

Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wpłacone wadium ulega przepadkowi kiedy uczestnik, który przetarg wygrał nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie. Pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu na wskazane konto. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba, która reprezentuje w przetargu inną osobę musi okazać się stosownym pełnomocnictwem w formie aktu notarialnego.

Burmistrz Annapola zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Annapol 26.06.2018r.

**BURMISTRZ**  
ul.  
**Wiesław Liwiński**