

BURMISTRZ ANNOPOLA

Podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 1/63 o pow. 2,6298 ha położonej przy ul. Skąły w Annapolu obręb Annapol.

Działka jest własnością Gminy Annapol, która powstała w wyniku podziału działki nr 1/54- księga wieczysta - LU1K/00066655/6 (brak ujawnionego podziału w KW)

Jest to nieruchomość gruntowa niezbudowana położona na obrzeżach Annapola, w sąsiedztwie Lasów Państwowych, T.B.Fruit Polska Sp.zo.o. i zakładów powstałych na terenie po byłym Metalchemie.

Działka ma kształt nieregularny, dojazd do działki: od ulicy Skąły drogą wewnętrzną utwardzoną(działka nr 1/58 i część działki 1/55, pozostała część drogi jest nieurządzona.

Gmina zobowiązuje się do:

-wybudowanie głównej sieci wodociągowej Ø 160

-wysypanie drogi tłuczniem

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Annapol nieruchomość leży w terenie oznaczonym symbolem: **2 P,PG-** teren, na którym można lokalizować obiekty produkcyjne, składy, magazyny z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 103 406,07 złotych netto.

Ustala się:

- wadium w wysokości 10 340,00 złotych
- postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- wylicytowana cena sprzedaży zostanie powiększona o podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W/w działka wolna jest od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg odbędzie się 24 maja 2018r. o godz.10:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Annapolu ul. Rynek 1 w sali obrad.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w pieniądzu wadium w w/w kwocie 10 340,00 zł w terminie do 18 maja 2018r. na konto Urzędu Miejskiego w Annopolu nr: 38 8717 1051 2011 1100 0824 0009

Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi kiedy uczestnik, który przetarg wygrał nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie. Pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu na wskazane konto. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba, która reprezentuje w przetargu inną osobę musi okazać się stosownym pełnomocnictwem w formie aktu notarialnego.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca odbywa się zgodnie z ustawą z dnia 24 marca 1920r o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

Burmistrz Annopola zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Annopolu, na tablicy ogłoszeń osiedla I w Annopolu, na stronie internetowej www.annopol.info oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Annopolu, pokoju nr 16 lub telefonicznie 15/ 8613 063 wew.19

I przetarg odbył się 15.02.2018r.

Annopol 19 kwiecień 2018r.

BURMISTRZ
Wiesław Liwiński