

Annapol, dnia 27.02.2018r.

## WYKAZ

**nieruchomości lokalowej położonej w Annapolu przeznaczonej do oddania w najem drodze bezprzetargowej.**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha pow. wolnych lokali w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości i cel umowy	Okres umowy	Wysokość czynszu najmu netto
1.	475	<u>0,0212</u> 24,00	60673	Nieruchomość położona w Annapolu	Nieruchomość położona w Annapolu przy ul. Rynek 19 zabudowana budynkiem usługowym. Zgodnie z mpo nieruchomość przeznaczona jest pod usługi. Celem umowy jest najem lokalu pod działalność gospodarczą.	3 lat	<b>5,10 zł/ m<sup>2</sup> w stosunku miesięcznym.</b> Co roku czynsz będzie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w trybie art.34 ust. 1 -5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tj.Dz. U. z 2018r. poz1217 z póź. zm./)czyli byli właściciele zbywanych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercy winni w terminie 6 tygodni od dnia opublikowania wykazu złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.  
W przypadku braku oświadczeń przedmiotowa nieruchomość będzie przedmiotem obrotu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach:

07.03.2018 - 27.03.2018

*hij*

**BURMISTRZ**  
a/r  
**Wiesław Liviński**