

BURMISTRZ ANNOPOLA

Podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 1/52 o pow. 1,9997 ha położonej przy ul. Skały w Annopolu obręb Annopol.

Działka jest własnością Gminy Annopol, ma urządzoną księgę wieczystą - LU1K/00066655/6

Jest to nieruchomość gruntowa niezbudowana położona na obrzeżach Annopola, w sąsiedztwie T.B.Fruit Polska Sp.zo.o. i zakładów powstałych na terenie po byłym Metalchemie.

Działka ma kształt prostokąta, dojazd do działki: od ulicy Skały drogą wewnętrzną utwardzoną (działka nr 1/58 i część działki 1/55, pozostała część drogi jest nieurzadzona).

Gmina zobowiązuje się do:

-wybudowanie głównej sieci wodociągowej \varnothing 160

-wysypanie drogi tłuczniem

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Annopol nieruchomość leży w terenie, na którym można lokalizować obiekty produkcyjne, składy, magazyny z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 154 176,00 złotych netto.

Ustala się:

- wadium w wysokości 15 000,00 złotych
- postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- wylicytowana cena sprzedaży zostanie powiększona o podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W/w działka wolna jest od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg odbędzie się 14 września 2018r. o godz.12:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Annopolu ul. Rynek 1 w sali obrad.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w pieniądzu wadium w w/w kwocie 15000,00 zł w terminie do 10 września 2018r. na konto Urzędu Miejskiego w Annopolu nr: 38 8717 1051 2011 1100 0824 0009

Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi kiedy uczestnik, który przetarg wygrał nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie. Pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu na wskazane konto. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba, która reprezentuje w przetargu inną osobę musi okazać się stosownym pełnomocnictwem w formie aktu notarialnego.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca odbywa się zgodnie z ustawą z dnia 24 marca 1920r o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

Burmistrz Annopola zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Annopolu, na tablicy ogłoszeń osiedla I w Annopolu, na stronie internetowej www.annopol.info oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Annopolu, pokoju nr 16 lub telefonicznie 15/ 8613 063 wew.19

Annopol 8 sierpień 2018r.

BURMISTRZ

Wiesław Liwiński