

Annapol, 29.08.2018r.

**BURMISTRZ ANNOPOLA**

**podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na wynajem lokalu użytkowego znajdującego się w Annapolu przy ul. Rynek 24 na okres 10lat.**

Lokal jest własnością Gminy Annapol znajduje się na działce 364/1, ma urządzoną księgę wieczystą – LU1K/00063470/4.

Nieruchomość położona jest w Annapolu, zabudowana jest budynkiem mieszkaniowym wielorodzinnym z zabudową mieszkaniową i usługową. Lokal o pow. 90m<sup>2</sup> znajduje się na parterze w/w budynku. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lokal przeznaczony jest pod działalność usługową.

**Cena wywoławcza 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu wynosi 20zł netto.**

**Ustala się:**

- Wadium w wysokości 360zł.
- Postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej. Wylicytowana cena 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu zostanie powiększona o podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Przetarg odbędzie się w dniu 28.09.2018r. o godz. 10<sup>00</sup>. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Annapolu, ul. Rynek 1 na sali konferencyjnej.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w pieniądzu wadium w kwocie 360zł zł w terminie do 25.09.2018r. na konto Urzędu Miejskiego w Annapolu nr:38 8717 1051 2011 1100 0824 0009.**

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet opłat czynszowych.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi kiedy uczestnik, który wygrał przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy najmu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie niezwłocznie zwrócone na wskazane konto.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej. Osoba, która reprezentuje w przetargu inną osobę musi okazać się stosownym dokumentem.

Burmistrz Annapola zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Annapolu, na tablicy ogłoszeń osiedla I w Annapolu, na stronie internetowej [www.annapol.info](http://www.annapol.info) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na słupach ogłoszeniowych w Annapolu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Annapolu, pokój nr.17 lub telefonicznie ( 15)8613063 wew.22.

Uwagi:

Do lokalu przynależna jest piwnica o pow.45,70m<sup>2</sup> (3,06zł/m<sup>2</sup> netto)

**BURMISTRZ**  
  
**Wiesław Liwiński**