

**BURMISTRZ ANNOPOLA**

**Podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 1/63 o pow. 2,6298 ha położonej przy ul. Skały w Annopolu obręb Annopol.**

Działka jest własnością Gminy Annopol, która powstała w wyniku podziału działki nr 1/54- księga wieczysta - LU1K/00066655/6 ( brak ujawnionego podziału w KW)

Jest to nieruchomość gruntowa niezbudowana położona na obrzeżach Annopola, w sąsiedztwie Lasów Państwowych, T.B.Fruit Polska Sp.zo.o. i zakładów powstałych na terenie po byłym Metalchemie.

Działka ma kształt nieregularny, dojazd do działki: od ulicy Skały drogą wewnętrzną utwardzoną( działka nr 1/58 i część działki 1/55, pozostała część drogi jest nieurządzona.

Gmina zobowiązuje się do:

-wybudowanie głównej sieci wodociągowej Ø 160

-wysypanie drogi tłuczniem

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Annopol nieruchomość leży w terenie oznaczonym symbolem: **2 P,PG-** teren, na którym można lokalizować obiekty produkcyjne, składy, magazyny z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 103 406,07 złotych netto.**

**Ustala się:**

- wadium w wysokości 10 340,00 złotych

- postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

- wylicytowana cena sprzedaży zostanie powiększona o podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W/w działka wolna jest od obciążeń i zobowiązań.

**Przetarg odbędzie się 14 września 2018r. o godz.10:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Annopolu ul. Rynek 1 w sali obrad.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w pieniądzu wadium w w/w kwocie 10 340,00 zł w terminie do 10 września 2018r. na konto Urzędu Miejskiego w Annopolu nr: 38 8717 1051 2011 1100 0824 0009**

Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia.

Wpłacone wadium ulega przepadkowi kiedy uczestnik, który przetarg wygrał nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie. Pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu na wskazane konto. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba, która reprezentuje w przetargu inną osobę musi okazać się stosownym pełnomocnictwem w formie aktu notarialnego.

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca odbywa się zgodnie z ustawą z dnia 24 marca 1920r o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

Burmistrz Annopola zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Annopolu, na tablicy ogłoszeń osiedla I w Annopolu, na stronie internetowej [www.annopol.info](http://www.annopol.info) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Annopolu, pokoju nr 16 lub telefonicznie 15/ 8613 063 wew.19

I przetarg odbył się 15.02.2018r.

II przetarg odbył się 24.05.2018r.

Annopol 8 sierpień 2018r.

**BURMISTRZ**  
  
**Wiesław Liwiński**