

**BURMISTRZ ANNOPOLA**

**Podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 1/52 o pow. 1,9997 ha położonej przy ul. Skały w Annopolu obręb Annopol. Działka jest własnością Gminy Annopol, ma urządzoną księgę wieczystą LU1K/00066655/6**

Jest to nieruchomość gruntowa niezbudowana położona na obrzeżach Annopola, w sąsiedztwie T.B.Fruit Polska Sp.zo.o. i zakładów powstałych na terenie po byłym Metalchemie.

Działka ma kształt prostokąta, dojazd do działki: od ulicy Skały drogą wewnętrzną utwardzoną.

Istnieje możliwość podłączenia nieruchomości do wybudowanej sieci wodociągowej Ø 160

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Annopol nieruchomość leży w terenie oznaczonym symbolem: 2 P,PG- teren, na którym można lokalizować obiekty produkcyjne, składy, magazyny z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

**Cena wywoławcza nieruchomości w II przetargu wynosi 138 758,40 złotych netto.**

**Ustała się:**

- wadium w wysokości 15 000,00 złotych
- postąpienie nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- wylicytowana cena sprzedaży zostanie powiększona o podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**W/w działka wolna jest od obciążeń i zobowiązań.**

**Przetarg odbędzie się 15 lutego 2019r. o godz.12:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Annopolu ul. Rynek 1 w sali obrad.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w pieniądzu wadium w kwocie 15000,00 zł w terminie do 11 lutego 2019r. na konto Urzędu Miejskiego w Annopolu nr: 38 8717 1051 2011 1100 0824 0009**

Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Wpłacone wadium ulega przepadkowi kiedy uczestnik, który przetarg wygrał nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie. Pozostałym uczestnikom przetargu zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu na wskazane konto. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba, która reprezentuje w przetargu inną osobę musi okazać się stosownym pełnomocnictwem w formie aktu notarialnego.

Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemca odbywa się zgodnie z ustawą z dnia 24 marca 1920r o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

Burmistrz Annopola zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Annopolu, na tablicy ogłoszeń Osiedla I w Annopolu, na stronie internetowej [www.annopol.info](http://www.annopol.info) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Annopolu pokoju nr 16 lub telefonicznie 15/ 8613 063 wew.19

I przetarg odbył się 14 września 2018r.

**BURMISTRZ**

*mgr inż.  Mieczysław Gazda*

Annopol 4 styczeń 2019r.