Annopol, dnia 05.12.2022r.

Burmistrz Annopola na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowej położonej w Annopolu przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Pow. działki w ha / Pow. dzierżawy w m2 | Nr księgi wieczystej | Położenie | Opis nieruchomości  i cel umowy | Okres  umowy | Wysokość czynszu |
| 1. | część działki nr 1026/15 | 0,1829 ha / 62,50 | LU1K/00066676/9 | Nieruchomość położona w Annopolu przy ul. Leśnej. | Nieruchomość gruntowa położona w Annopolu przy ul. Leśnej.  Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania są to tereny  w części oznaczone symbolem B 42 MW o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy wielorodzinnej oraz w części oznaczone symbolem B 40 MN  o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz przeznaczeniu dopuszczalnym: tereny zabudowy usługowej.  Dzierżawa gruntu  z przeznaczeniem pod garaż. | czas nieoznaczony | 4,57 zł/m2 powierzchni netto w stosunku rocznym.  Co roku czynsz będzie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS  Czynsz płatny do 30 kwietnia każdego roku. |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach: ……………………………………….