

Annopol, dnia 27.09.2022r.

Burmistrz Annopola na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ
obejmujący samodzielny lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha / udział w nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu / piwnicy	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość bonifikaty	Forma zbycia	Cena nieruchomości z zastosowaniem bonifikaty
1.	1026/5	0,1255 ha / 48/1741 części	LUIK/00063546/8	48,42 m ² / 4,80 m ²	W miejscowym planie zagospodarowania przestirzonego terenu oznaczony jest symbolem B 42 MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Nieruchomość położona w Annopolu przy ulicy Leśnej 9. Lokal nr 17 zlokalizowany jest na parterze budynku 3 piętrowego składający się z przedpokoju, kuchni, łazienki oraz 2 pokoi, WC.	160 800,00 zł (w tym wartość części ułamkowej gruntu 800,00 zł)	90 %	Forma bezprzetargowa na rzecz najemcy	16 080,00 zł

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom:

- którym służy rozszczenie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów
- byłym właścicielom bądź ich spadkobiercom, którzy zostali pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r.

W związku z powyższym oczekuję w terminie 6 tygodni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości pisemnych wniosków o nabycie na podstawie w/w przepisów. W przypadku braku oświadczeń przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży.

Wywieszano na tablicy ogłoszeń w dniach:

BURMISTRZ

mgr inż. Miroslaw Gazda