Annopol, dnia 08.03.2023r

Burmistrz Annopola działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344)   
 podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowych położonych w Annopolu przeznaczonych do sprzedaży**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Powierzchnia działki w ha | Nr księgi wieczystej | Położenie | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Cena nieruchomości | Forma zbycia |
| 1. | 370 | 0,2834 ha | LU1K/00088886/4 | Nieruchomość położona w Wymysłowie obręb Annopol, przy drodze powiatowej nr 2709 L | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania terenu nieruchomość leży  częściowo w terenie oznaczonym symbolem **B 24 RM,** przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy zagrodowej. Przeznaczenie dopuszczalne – tereny zabudowy usługowej. | **7046,58 zł + 23% VAT** | Przetarg ustny nieograniczony |
| 2. | 372 | 0,2409 ha | LU1K/00093741/4 | Nieruchomość położona w Wymysłowie obręb Annopol, przy drodze powiatowej nr 2709 L | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania terenu nieruchomość leży  w terenie oznaczonym symbolem **B 24 R M,** przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy zagrodowej. Przeznaczenie dopuszczalne – tereny zabudowy usługowej. | **6039,33 zł + 23% VAT** | Przetarg ustny nieograniczony |
| 3 | 190 | 0,0374 ha | LU1K/00093741/4 | LU1K/00093741/4 | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania terenu nieruchomość leży częściowo w terenie oznaczonym symbolem **V 17 RM** przeznaczenie: tereny zabudowy zagrodowej oraz  z przeznaczeniem dopuszczalnym: zabudowa usługowa.  Sprzedaż nieruchomości na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej w celu poprawienia zagospodarowania nieruchomości przyległej. Nieruchomość ta nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. | **1029,38 zł**  **+ 23% VAT** | W drodze bezprzetargowej |

*Na podstawie art. 34 ust.1pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom:*

*- którym służy roszczenie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów*

*-byłym właścicielom bądź ich spadkobiercom, którzy zostali pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r.*

*W związku z powyższym oczekuję w terminie 6 tygodni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości pisemnych wniosków o nabycie na podstawie w/w przepisów. W przypadku braku oświadczeń przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży.*

*Wywieszano na tablicy ogłoszeń w dniach: .............................................................................................*