Burmistrz Annopola na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowej położonej w Annopolu przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Pow. działki w ha / Pow. dzierżawy w m2 | Nr księgi wieczystej | Położenie | Opis nieruchomości  i cel umowy | Okres umowy | Wysokość czynszu |
| 1. | część działki nr 12/19 | 1,2149 ha / 30 m2 | LU1K/00059591/7 | Nieruchomość położona w Annopolu przy ul. Puławskiej. | Nieruchomość położona w Annopolu przy ul. Puławskiej zabudowana jest budynkiem mieszkalny wielorodzinnym. Oprócz budynku na działce znajdują się garaż blaszany. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania są to tereny oznaczone symbolem **B5 NW** o przeznaczeniu podstawowym: terenyzabudowy wielorodzinnej **B29 W** urządzenia infrastruktury technicznej zapatrzenie w wodę. Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod garaż. | 3 lata | 5,24 zł/m2 powierzchni netto w stosunku rocznym.  Co roku czynsz będzie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS  Termin płatności czynszu 30 kwiecień każdego roku. |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniach: ……………………………………….