Annopol 05.01.2024 r.

Burmistrz Annopola działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowej położonej w Annopolu, obręb Annopol
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr działki** | **Powierzchnia działki w ha** | **Nr księgi wieczystej** | **Położenie** | **Przeznaczenie i sposób zagospodarowania** | **Cena nieruchomości** | **Forma zbycia** |
| 475 | 0,0241 ha | LU1K/00060673/6 | Nieruchomość położona w Annopolu obręb Annopol, przy drodze nr 371. Zabudowana budynkiem handlowym i garażem. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość leży w terenie oznaczonym symbolem **B 54 MN, U** przeznaczenie wielofunkcyjne: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej. | **71 000,00 zł**  + 23% VAT | Przetarg ustny nieograniczony |

*Na podstawie art. 34 ust.1pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom:*

*- którym służy roszczenie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów*

*-byłym właścicielom bądź ich spadkobiercom, którzy zostali pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r.*

*W związku z powyższym oczekuję w terminie 6 tygodni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości pisemnych wniosków o nabycie na podstawie w/w przepisów. W przypadku braku oświadczeń przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży.*

Wywieszano na tablicy ogłoszeń w dniach: .............................................................................................