



Dęblin, dn. 28.03.2022 r.

Znak sprawy: TPD.1.2021

## ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z realizacją operacji w ramach poddziałania „Wsparcie na wdrożenie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”, działanie „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER” objętego Programem w zakresie 4.6 „Rozwój ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej”, Towarzystwo Przyjaciół Dęblina zaprasza do składania ofert na wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. **„Modernizacja budynku przy MDK w Dęblinie w celu utworzenia regionalnej Izby Historycznej”**.

## PODSTAWA PRAWNA

- 1.1. Niniejsze postępowanie prowadzone na podstawie dokumentu Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020;
- 1.2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, które przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 50 000 zł netto tj. bez podatku od towarów i usług (VAT). Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129)
- 1.3. W sprawach nieuregulowanych w przedmiotowym postępowaniu stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.).

## 2. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

- 2.1. Dane zamawiającego: Towarzystwo Przyjaciół Dęblina  
Nazwa i adres: 08-530 Dęblin, ul. 15 Pułku Piechoty „Wilków” 32 b.  
Numer telefonu: 695 063 249.
- 2.2. Osobami ze strony zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są:  
**1) Elżbieta Kowalik, tel. 81 883 00 11.**

## 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Kody klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień (CPV 2008)  
45261210-9 Wykonywanie pokryw dachowych,  
44221100-6 Okna,  
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów.
- 3.2. Przedmiot zamówienia:  
1) Przedmiot zamówienia obejmuje modernizację budynku przy MDK w Dęblinie, w tym w szczególności:



- a) demontaż istniejącego pokrycia dachowego, rynien, obróbek blacharskich i instalacji odgromowej;
- b) wymianę zniszczonych elementów więźby dachowej wraz z jej impregnacją;
- c) remont ścian kominów ponad połacią dachów;
- d) demontaż starej i wykonanie nowej podbitki okapowej z blachy trapezowej;
- e) pokrycie dachu blachą trapezową wraz z wykonaniem koniecznych obróbek;
- f) montaż rynien i rur spustowych oraz wykonanie nowej instalacji odgromowej;
- g) wymianę stolarki okiennej w ilości ok. 28 m<sup>2</sup> (10 szt. okien od frontu budynku) wraz z podokiennikami i montażem folii okiennej;
- h) zagospodarowanie i zasilenie terenu budowy.

Szczegółowy zakres zawiera przedmiar robót (zał. nr 2 do Zapytania ofertowego) stanowiący element pomocniczy do obliczenia ceny oferty.

2) Wymagania w zakresie wykonania:

- a) roboty powinny zostać wykonane i ukończone zgodnie z prawem powszechnie obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności: ustawą Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, ze zm.), ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779, ze zm.), oraz zgodnie z wymaganiami zamawiającego;
- b) uznaje się, iż złożenie oferty oznacza, że wykonawca zapoznał się z wszelkimi odpowiednimi ustawami i innymi przepisami prawnymi obowiązującymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, które mogą w jakikolwiek sposób wpłynąć na, lub dotyczyć działań i czynności objętych ofertą i wynikającą z niej umową;
- c) wszystkie ewentualne nazwy wyrobów (urządzeń, materiałów, surowców) użyte w przedmiarze robót są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie wyrobów lub technologii równoważnych pod warunkiem spełniania przez nie parametrów równoważności określonych w dokumentacji. Ciężar udowodnienia zachowania tych parametrów spoczywa na wykonawcy;
- d) pod pojęciem równoważności należy rozumieć, że zagwarantują one realizację zamówienia w zgodzie ze specyfikacją oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w specyfikacji robót;
- e) roboty zostaną przeprowadzone z zachowaniem należytego porządku, utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów oraz śmieci na koszt wykonawcy, a po skończeniu robót uporządkowanie terenu i przekazanie go zamawiającemu w terminie na dzień odbioru;
- f) użyte do wykonania materiały winny być fabrycznie nowe i nieuszkodzone, zgodne z wymaganiami polskich norm, atestów i posiadać świadectwa bezpieczeństwa i higieny, gwarancje, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności dopuszczające do stosowania w budownictwie;
- g) kolorystykę użytych materiałów należy uzgodnić z zamawiającym;



- h) wykonawca jest odpowiedzialny za skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności atestów materiałowych oraz innych dokumentów, których obowiązek posiadania wynika z przepisów budowlanych i innych;
  - i) wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją robót oraz usunięcie powstałej szkody lub pokrycie roszczenia z tytułu powstałej szkody.
- 3) Wymagania wobec wykonawcy:
- a) sytuacja finansowa Wykonawcy zapewnia wykonanie zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym;
  - b) posiada wiedzę i doświadczenie pozwalające na realizację zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym.
- 4) Wymagania dotyczące gwarancji:
- a) Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane materiały na okres nie krótszy niż 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego inwestycji.

#### **4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

- 4.1. Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

#### **5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

- 5.1 Wymagany termin wykonania zamówienia: 3 miesiące od daty podpisania umowy.

#### **6. OPIS KRYTERIÓW WYBORU ORAZ SPOSOBU OCENY OFERTY**

- 6.1. Kryteria oceny ofert.

- 1) Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
- 2) Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.
- 3) Prawidłowe ustalenie VAT należy do obowiązków wykonawcy – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685, ze zm.).
- 4) Wykonawcy zobowiązani są do bardzo starannego zapoznania się z opisem przedmiotu zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę realizacji zamówienia.
- 5) Cena całej oferty winna wynikać z formularza ofertowego i winna obejmować koszt wykonania robót, w tym: urządzenia, materiały, sprzęt, robociznę, koszt transportu, montażu i dostaw, uwzględniającą wykonanie wszystkich robót wynikających z przedmiaru robót oraz zapytania ofertowego.



6) Oferty podlegać będą ocenie na podstawie następującego kryterium:

Cena (waga 100%)

Do oceny ofert w tym kryterium będzie przyjęty algorytm:

cena najtańszej oferty

..... x 100 % x 100 pkt

cena oferty badanej

6.2. Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska największą liczbę punktów.

## 7. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

7.1. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

1) Wypełniony i podpisany formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego;

7.2. Wykonawca może złożyć jedną ofertę, w formie pisemnej, w języku polskim, pismem czytelnym.

7.3. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.

7.4. Treść oferty musi odpowiadać treści Zapytania ofertowego.

7.5. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku). Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego Zapytania ofertowego.

7.6. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

## 8. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

8.1. Ofertę należy przesłać na adres mailowy: [inwestycje@um.deblin.pl](mailto:inwestycje@um.deblin.pl)

8.2. Ostateczny termin składania ofert ustala się na : 05.04.2022 r. do godz. 15.30 – decyduje data i godzina wpływu oferty.

8.3. Oferta musi zawierać podpisy osób uprawnionych do występowania w imieniu Wykonawcy.

## 9. KLAUZULA RODO W CELU ZWIĄZANYM Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

9.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Towarzystwo Przyjaciół Dębina, ul. 15 Pułku Piechoty „Wilków” 32 b., 08-530 Dęblin.

2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia w ramach zapytania



ofertowego 01/2022 realizowanego w związku z realizacją operacji pn.: „Modernizacja budynku przy MDK w Dęblinie w celu utworzenia regionalnej Izby Historycznej”. w ramach poddziałania „Wsparcie na wdrożenie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”, działanie „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER” objętego Programem w zakresie 4.6 „Rozwój ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej”.

- 3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o umowę dofinansowania.
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres o którym mowa w art. 125 ust. 4 lit. d) w zw. z art. 140 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego nr 1303/2013 z dnia 17.12.2013 r. w przypadku zamówień współfinansowanych ze środków UE.
- 5) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach unijnych związanym zamówieniami współfinansowanymi ze środków unijnych; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z aktów prawa.
- 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 7) posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do ww. danych osobowych. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania ww. danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Od dnia zakończenia postępowania, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, zamawiający nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

## 10. ZAŁĄCZNIKI

- 10.1. Formularz ofertowy wykonawcy.
- 10.2. Przedmiar robót.
- 10.3. Wzór umowy.