

2. WYCISKANIE SIEDZĄC

STAROSTWO POWIATOWE  
W Łodzi  
20-074 Łódź, ul. Górska 9



3. ORBITREK/WIOŚLARZ



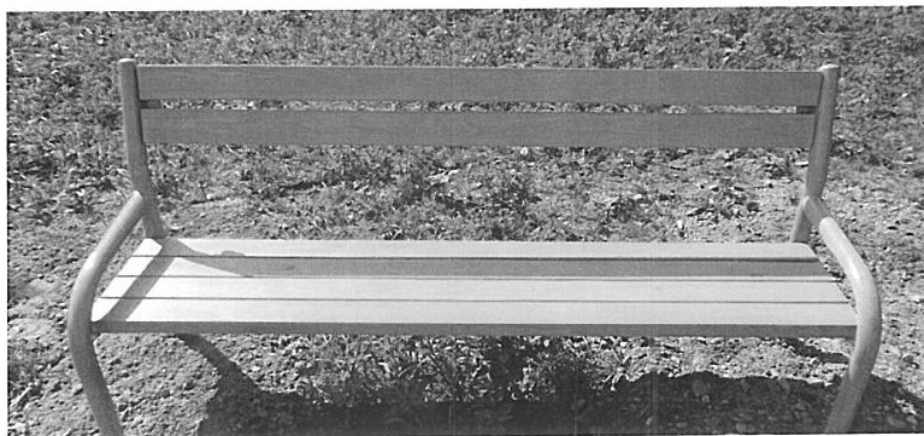
#### 4. BIEGACZ



STAROSTWO POWIATOWE  
w Lublinie  
20-074 Lublin, ul. Spokoja 9

#### 5.5.3. Ławki

Na terenie projektuje się ławki metalowe z rur stalowych  $\phi$  48 mm. Deski sosnowe o gr. Min. 40 mm i szer. 90 mm, dł. Siedziska 1,47 m i dł. Oparcia 1,40 m. Montaż poprzez zabetonowanie w gruncie.



#### 5.5.4. Kosze na śmieci

Projektuje się kosze na śmieci stalowe malowane proszkowo, o poj. min. 30 l.



### 5.5.5. Altana

Projektuje się parterowy, wolnostojący obiekt wykonany w technologii drewnianej ciesielskiej oparty na punktowych stopach fundamentowych przykryty dachem o konstrukcji drewnianej. Cała konstrukcja ciesielska (szkielet, więźba) wykonana z przekroi zabezpieczonych przeciwogniowo i przeciwgrzybicznie. Rzut altany na planie sześciokąta o powierzchni 16,25 m<sup>2</sup>. Wysokość do najwyższego punktu ok. 3,80 m (mierzona od górnej warstwy fundamentu).

Konstrukcję stanowi szkielet altany ze słupów drewnianych o przekroju 12x12 cm. Słupy mocowane do fundamentów za pomocą zabetonowanych kotew. Stopy fundamentowe o wymiarach 30x30x80 cm z betonu klasy C16/20 (B20). Izolację wodoszczelną fundamentów wykonać z dyspresyjnej masy asfaltowo-kauczukowej. Więźba o konstrukcji krokwiowej. Krokwie o wymiarach 7x12 cm. Oparte na belkach oczepowych zamocowanych na słupach pionowych o wym. 10x10 cm. Połączenie krokwie z belkami za pomocą tradycyjnych czopów ciesielskich. Na krokwiach pod pokrycie dachowe wykonać deskowanie w postaci płatwi o wym. 10x12 cm. Płatwie mocowane do krokwie na jaskółczy ogon. Na płatwiach płyta OSB gr. 18 mm, następnie folia wstępnego krycia- wysoko przepuszczalna (wiatroizolacja) oraz pokrycie z gontu bitumicznego w kolorze grafitowym. Pomędzy słupami wykonać balustradę wys. 1,10 m, wypełnioną pionowymi szczeblami. Poręcz balustrady na 5 bokach altany, z kantówki o wym. 10x10 cm, szczeble pionowe kantówka o wym. 7x7 cm. Wykończenie między słupami pod okapem również z pionowych elementów analogicznie do balustrady, pozioma belka (spód) kantówka o wym. 7x7 cm, szczeble pionowe kantówka o wym. 7x7 cm. Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć przed działaniem warunków atmosferycznych za pomocą impregnatu w kolorze teak oraz lakierowania. Wnętrze altany plac o nawierzchni z kostki brukowej gr. 6 cm.

### 5.5.6. Ogrodzenie

Wokół zagospodarowywanego terenu projektuje się ogrodzenie z siatki o wys. 1,5 m, rozpiętej na słupach stalowych ocynkowanych i malowanych na kolor zielony. Siatka stalowa ocynkowana malowana na kolor zielony, drut gr. min. 3 mm. Łączna długość ogrodzenia ok. 110 mb. W

ZAGOSPODAROWANIE TERENU W MIEJSCOWOŚCI KALINÓWKA  
ogrodzeniu przewiduje się montaż jednej bramy o szer. 3 m oraz dwóch furtek o szer. 1,5 m.  
Fundamentowanie ogrodzenia za pomocą stóp betonowych o wym. 30x30x50 cm z betonu min.  
C16/20 (B20).

STAROSTWO Lubuskie  
w Lubusku  
20-074 Lubuska ul. Białogłaska 9

## 5.6. Zieleń

Dopełnieniem zagospodarowania terenu są nasadzenia, które zaprojektowane zostały w formie grup. Nasadzenia tworzą barwną kompozycję, tak aby teren był atrakcyjny przez cały rok. Wprowadzona roślinność podkreśla kształty układu kompozycyjnego, oddziela poszczególne miejsca o różnych funkcjach, zapobiega tworzeniu się niekontrolowanych przedceptów.

Projektuje się oddzielenie grup nasadzeń od trawnika za pomocą taśmy elastycznej z tworzywa sztucznego PE mix, o grubości ścianki 1,6 mm. Zamiennie dopuszcza się obrzeża elastyczne z tworzywa sztucznego PE, wysokości 4-6 cm, mocowane do gruntu za pomocą kotew stalowych.

Projektuje się wykonanie nasadzeń na matach szkółkarskich. Przewiduje się wykonanie nasadzeń z całkowitą zaprawą dołów ziemią o parametrach właściwych dla danego gatunku. Nasadzenia należy ściółkować żwirkiem ozdobnym, rodzaj żwirku do uzgodnienia z Inwestorem. Materiał roślinny powinien być zgodny z zaleceniami Związku Szkółkarzy Polskich. Do nasadzeń należy użyć hydrożelu.

Dobór gatunkowy nasadzeń:

### PROJEKTOWANE DRZEWA

1. WIŚNIA PIŁKOWANA 'KANZAN' - 4 SZT. – o obwodzie min. 12 cm
2. CZEREMCHA WIRGINIJSKA 'SCHUBERT' - 7 SZT.- o obwodzie min. 12 cm

Drzewa palikowane 3 palikami drewnianymi o obwodzie 14 cm

### PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA

3. KRZEWUSZKA 'NANA WARIEGATA' - 12 SZT, CO 70 CM
4. MISKANT CHIŃSKI 'ZEBRINUS'- 26 SZT, 2 SZT/M2
5. TRZCINNIK OSTROKWIATOWY 'OVERDAM'- 26 SZT, 2 SZT/M2
6. KOSODRZEWINA 'PUMILIO'- 16 SZT, 4 SZT/M2
7. KOSTRZEWA SINA- 21 SZT, 6 SZT/M2
8. ŻURAWKA 'PEACH FLAMBE' POMARAŃCZOWA- 21 SZT, 6 SZT/M2

Krzewy w pojemnikach C2/C3 trawy i byliny w pojemnikach P9/C1.

Projektuje się wykonanie trawników na pozostałym terenie niezabudowanym

**Zakładanie trawnika z siewu na terenie płaskim** należy przeprowadzić w następującej kolejności:

- teren pod trawniki musi być oczyszczony z darniny, gruzu i zanieczyszczeń,
- teren należy zniwelować tak aby nie tworzyły się zastoiska wody, przy czym nie dopuszcza się

ZAGOSPODAROWANIE TERENU W MIEJSCOWOŚCI KALINÓWKA  
większych spadków na terenie trawnika niż 3%.

- po niwelacji, teren przeznaczony pod założenie trawnika należy spulchnić
- siewu należy dokonać na terenie wyrównanym, ręcznie zgrabionym i zwałowanym wałem ręcznym
- siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne, na zruszonej grabiami ziemią,
- na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości od 2 do 4 kg na 100 m<sup>2</sup>,
- po wysiewie nasion ziemię należy zwałować
- do momentu ukorzenienia się trawy należy „deszczować” trawnik

## **6. Informacja o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego**

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego i nie pozostaje w konflikcie z interesem osób trzecich. Działka o nr ewid. 96/3 usytuowana jest na terenie oznaczonym symbolem planu W- Tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę. Dla w.w. obszaru ustalono podstawowe przeznaczenie terenów pod stacje uzdatniania wody, pompownie, ujęcia. Dopuszcza się lokalizację infrastruktury innej niż związana z gospodarką wodną, drog wewnątrznych oraz zieleni urządzonej. Działka o nr ewid. 96/6 położona jest w terenie przeznaczonym pod usługi publiczne m.in. obiekty sportowe i rekreacyjne. Projektant zachował warunki i zasady zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasady i warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi.

## **7. Dostępność dla osób niepełnosprawnych**

Projektowany teren będzie miejscem publicznym, ogólnodostępnym. Na terenie nie przewiduje się zróżnicowania wysokościowego terenu.

## **8. Ochrona terenu**

Teren objęty projektem nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie podlega ochronie.

## **9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu na środowisko (zgodnie z Dz.U.2015 r. Poz. 1554 §13a)**

Określenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690) z późn. zmianami
- Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89, poz. 414) z późn. Zmianami
- Wypis i wysrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

ZAGOSPODAROWANIE TERENU W MIEJSCOWOŚCI KALINÓWKA  
Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza obszar działek na których został  
zaprojektowany tj. 96/6 i 96/3.

URZĄD POWIATOWY  
20-074 Lublin, ul. Spokojna 9

Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego oddziaływania na otaczające środowisko z uwagi na swój charakter i projektowaną infrastrukturę. Oddziaływanie projektowanego obiektu nie wykracza poza obszar działek 96/3 i 96/6. W wyniku realizacji projektowanej inwestycji, a także jej późniejszej eksploatacji, nie przewiduje się zachwiania równowagi środowiska naturalnego.

Projektowane zagospodarowanie działek nie spowoduje zagrożenia oraz uciążliwości dla najbliższego otoczenia. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie poza obszarem oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Zastosowane w projekcie materiały posiadają aprobaty techniczne oraz atesty higieniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie. W fazie realizacji inwestycji nie zostaną przekroczone standardy jakości środowiska.

Na terenie przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się gromadzenia ścieków socjalno-bytowych oraz technologicznych. Wody opadowe zostaną w całości odprowadzone na teren zieleni objętej przedmiotową inwestycją. Odpady powstałe w czasie budowy oraz po oddaniu obiektu do użytku będą segregowane, magazynowane w pojemnikach oraz odbierane przez wyspecjalizowane firmy celem ich utylizacji.

## 10. Ochrona p. pożarowa

Projektowana inwestycja ma zapewniony dojazd z drogi publicznej ul. Lipowa. Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniona z istniejącej sieci wodociągowej. Droga pożarowa nie jest wymagana.

mgr inż. arch.  
MICHAŁ KWIATKOWSKI  
upr. bud. nr ew. LBOIA/70/10  
w specjalności architektura  
do projektowania bez ogr.