

PROJEKT BUDOWLANY

JEDNOSTKA AUTORSKA:

INTER GARTEN
Małgorzata Jordan - Szykuła
tel. 604 081 973
Skryt. Pocz. 134, 20-001 Lublin 1

TEMAT

BUDOWA KONTENERA SZATNIOWEGO W MIEJSCOWOŚCI KALINÓWKA

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII

INWESTOR

GMINA GŁUSK
ul. Rynek1, Dominów
20- 388 Lublin

ADRES INWESTYCJI

DZIAŁKI O NR EW. 96/3, 96/6 KALINÓWKA, JEDN. EWID. 060905_2, GMINA GŁUSK

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- I. BRANŻA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA
- II. BRANŻA KONSTRUKCYJNA
- III. BRANŻA SANITARNA
 - SIEĆ, PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE I ZEWN. INSTALACJA KAN. SANIT.
 - WEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE
 - PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA
- IV. BRANŻA ELEKTRYCZNA
- V. OPINIA GEOTECHNICZNA

UWAGA: KOPIE PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBY, KOPIE UPRAWNIEŃ ORAZ OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW POSZCZEGÓLNYCH BRANŻ ZAMIESZCZONO WE WŁAŚCIWYCH OPRACOWANIACH BRANŻOWYCH, INFORMACJE BIOZ SPORZĄDZONO DLA KAŻDEJ Z BRANŻ ODDZIELNIE

PROJEKT BUDOWLANYSTAROSTWO POWIATOWE
w Lublinie
20-074 Lublin, ul. Spokojna 5

JEDNOSTKA AUTORSKA:

INTER GARTEN
Małgorzata Jordan - Szykuła
tel. 604 081 973
Skryt. Pocz. 134, 20-001 Lublin 1

TEMAT

BUDOWA KONTENERA SZATNIOWEGO W MIEJSCOWOŚCI KALINÓWKA

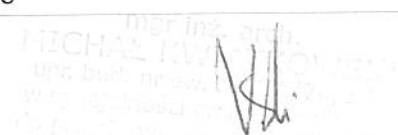

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: VIII

INWESTOR

GMINA GŁUSK
ul. Rynek1, Dominów
20- 388 Lublin

ADRES INWESTYCJI

DZIAŁKI O NR EW. 96/3, 96/6 KALINÓWKA, JEDN. EWID. 060905_2, GMINA GŁUSK
OBRĘB ODD+ KALINÓWKA**BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA**

IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ BUD.	PODPIS
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski (branża architektura)	LBOIA/70/10	
OPRACOWAŁA: Mgr inż. arch. Kamila Buczyńska	-	

Lublin październik 2016

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

STAROSTWO POWIATOWE
w Lublianie
20-074 Lublin, ul. Sokołowa 9

I. KARTA TYTUŁOWA

II. CZĘŚĆ FORMALNA

- Zaświadczenie o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego BP/6724.325.2016
- Oświadczenie projektanta architektury
- Zaświadczenia o przynależności do izby oraz kopie uprawnień projektanta architektury

III. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- opis techniczny
- część graficzna
 - A/1. rzut płyty fundamentowej skala 1:50
 - A/2. rzut przyziemia skala 1:50
 - A/3. rzut dachu skala 1:50
 - A/4. przekroje skala 1:50
 - A/5. elewacje skala 1:50
 - A/6. zestawienie stolarki skala 1:100

IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

PROJEKTANT:

Mgr inż. arch. Michał Kwiatkowski

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń

nr LBOIA/70/10

OŚWIADCZENIE
projektanta

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409 z późniejszymi zmianami), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego pod nazwą:

Budowa kontenera szatniowego w miejscowości Kalinówka

zlokalizowaną w: DZIAŁKI O NR EW. 96/3, 96/6 KALINÓWKA, JEDN. EWID. 060905_2, GMINA GŁUSK

o sporządzeniu projektu budowlanego kontenera szatniowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany zagospodarowania terenu został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych

w specjalności: Architektonicznej

mgr inż. arch.
MICHAŁ KWIATKOWSKI
upr. bud. nr ew. LBOIA/70/10
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

(pieczęć i podpis projektanta)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. OKK - 57 /2010

Lublin, dnia 24 czerwca 2010r.

Sygnatura akt : LBOIA/69/2/2010

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust.1 pkt 1 i art.14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zmianami) oraz art.104 i 107 § 1 i 4 Kodeksu postępowania administracyjnego

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt Michał Jerzy Kwiatkowski

urodzony dnia 30 grudnia 1981r. w Lublinie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ew. LBOIA/70/10


w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. okręgowej komisji kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirosław Zaluski	Katarzyna Świecicka-Brzozowska	Jacek Begiello	Krzysztof Korona	Anna Warda	Małgorzata Wałęga
przewodniczący	wiceprzewodnicząca	sekretarz	członek	członek	członek



Otrzymują:

1. mgr inż. arch Michał Jerzy Kwiatkowski – Kielczewice Górne 40, 23-107 Strzyżewice.
2. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Michał Jerzy Kwiatkowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **LBOIA/70/10**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0215**.

Członek czynny od: 12-08-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-01-2016 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Maria Balawejder-Kantor, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0215-C4YA-7B7B-FE56-243E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OPIS TECHNICZNY

SPIS TREŚCI

1. Dane ogólne
2. Podstawa opracowania
3. Przedmiot i zakres opracowania
4. Projektowane rozwiązania przestrzenne i funkcjonalne
 - 4.1. Funkcja i opis ogólny
 - 4.2. Program użytkowy budynku
5. Rozwiązania techniczne i materiałowe
 - 5.1. Płyta fundamentowa
 - 5.2. Podłoga
 - 5.3. Konstrukcja ścian budynku
 - 5.4. Ścianki działowe
 - 5.4. Dach
 - 5.5. Stolarka okienna i drzwiowa
 - 5.6. Rynny i rury spustowe, obróbki blacharskie
 - 5.7. Instalacje wewnętrzne w budynku
6. Ochrona przeciwpożarowa budynku
7. Charakterystyka energetyczna
8. Informacja o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu (zgodnie z Dz.U.2015 r. Poz. 1554 §13a)

1. Dane ogólne

Inwestor: GMINA GŁUSK
ul. Rynek 1, Dominów
20- 388 Lublin

Przedsięwzięcie: BUDOWA KONTENERA SZATNIOWEGO W MIEJSCOWOŚCI KALINÓWKA

Lokalizacja: DZIAŁKI O NR EW. 96/3, 96/6 KALINÓWKA, JEDN. EWID. 060905_2, GMINA GŁUSK

2. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Mapa do celów projektowych
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Wizja lokalna i inwentaryzacja obiektu
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wytyczne i instrukcje producentów
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budynku kontenera szatniowego zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 96/3 i 96/6 położonych w Gminie Głusk w miejscowości Kalinówka przy ul. Lipowej.

4. Projektowane rozwiązania przestrzenne i funkcjonalne

4.1. Funkcja i opis ogólny

Projektuje się budynek kontenerowy o pow. zabudowy 40,90 m², wysokości 2,95 m², szer. 5,06 m x dł. 8,08 m i kubaturze 114,52 m³. Wokół budynku przewiduje się wykonanie opaski z kostki brukowej.

Budynek o funkcji zaplecza sanitarno-szatniowego z magazynkiem i toaletą ogólnodostępną.

4.2. Program użytkowy budynku

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

1	SZATNIA I
	9,79 m ²
POSADZKA:GRES SZARY	
2	MAGAZYNEK
	8,31 m ²
POSADZKA:GRES SZARY	
3	WC OGÓLNOODSTĘPNE
	4,47 m ²
POSADZKA:GRES SZARY	
4	WC
	3,55 m ²
POSADZKA:GRES SZARY	
5	SZATNIA II
	9,79 m ²
POSADZKA:GRES SZARY	
RAZEM: 35,91 m ²	

5. Rozwiązania techniczne i materiałowe

5.1. Płyta fundamentowa

Projektuje się płytę fundamentową o wymiarach 4,91x7,88 m i gr. 20 cm z betonu C16/20 (B20) zbrojoną stalą BSt500, St0S(A-0). Płytę posadzić na warstwie betonu podkładowego gr. 10 cm oraz piasku ubijanego warstwami co 15 cm o grubości 40 cm. Płytę zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową- masa asfaltowo-bitumiczna 2-3 mm. Ścianę fundamentową płyty docieplić od zewnątrz styropianem gr. 5 cm, następnie wykonać izolację przeciwwilgociową z folii PE wytłaczanej. Szczegóły na temat wykonania płyty w części konstrukcyjnej projektu.

5.2. Podłoga

We wszystkich pomieszczeniach projektuje się posadzkę na płycie fundamentowej o następującym przekroju warstw (od góry):

- płytki gresowe na kleju w kolorze szarym
- wylewka betonowa z betonu C16/20 (B20) zbrojona siatką gr. 5 cm
- folia PE 1x
- styropian EPS100-038 gr.
- folia PE 1x

- płyta betonowa z betonu C16/20 (B20)
- folia PE 1x
- chudy beton B10 gr. 10 cm
- grunt rodzimy

5.3. Konstrukcja ścian budynku

Projektuje się ściany zewnętrzne z płyty warstwowej z rdzeniem styropianowym gr. 15 cm. Płyta ścienna z obu stron wykończona blachą powlekaną od zewnątrz w kolorze szarym RAL 9007, od wewnątrz w kolorze białym RAL 9001. Łączenie płyt wg. Producenta. Współczynnik przenikania ciepła [U] dla ściany zewnętrznej powinien wynosić $0,30 \text{ W}\cdot\text{m}^{-2}\cdot\text{K}^{-1}$

Montaż płyt warstwowych do konstrukcji stalowej wg. instrukcji producenta. Szczegóły dotyczące wykonania konstrukcji stalowej zgodnie z częścią konstrukcyjną.

5.4. Ścianki wewnętrzne

Projektuje się ściany wewnętrzne z płyty warstwowej z rdzeniem styropianowym gr. 10 cm. płyta ścienna z obu stron wykończona blachą powlekaną w kolorze białym RAL 9001. W pom. nr 4- Wc projektuje się kabinę ustępową wydzieloną ścianką z płyty HPL z prześwitem nad posadzką wys. 15 cm, wysokość ścianki 2,05 m.

5.5. Dach

Dach z płyty warstwowej z rdzeniem styropianowym gr. 20 cm. Dach jednospadowy o spadku 5% w kierunku zachodnim. Płyta dachowa o trapezowym ukształtowaniu powierzchni. Z obu stron blacha powlekana od zewnątrz w kolorze szarym RAL 7024, od wewnątrz biały RAL 9001. Łączenie płyt wg. Producenta. Współczynnik przenikania ciepła [U] dla ściany zewnętrznej wynosi $0,26 \text{ W}\cdot\text{m}^{-2}\cdot\text{K}^{-1}$.

5.6. Stolarka okienna i drzwiowa

Okna z profili PCV, w kolorze od zewnątrz szarym RAL 7024 od wewnątrz białym RAL 9001. Szyba zespolona termoizolacyjna $k=1,1$. Drzwi zewnętrzne stalowe, ocieplone w kolorze szarym RAL 7024. Drzwi wewnętrzne płytowe w kolorze białym RAL 9001. Wymiary okien i drzwi zgodnie z rys. A/6.

5.7. Rynny i rury spustowe, obróbki blacharskie

Rynny i rury spustowe z PCV w kolorze szarym, RAL 7024. Rynny \varnothing 11 cm, rury spustowe \varnothing 8 cm. Obróbki blacharskie dachu-okapu, okien, cokołu i narożników z blachy płaskiej stalowej, uniwersalne do płyt warstwowych Kolor szary RAL 7024. Montaż obróbek wg. Producenta.

5.7. Instalacje wewnętrzne w budynku

W ramach wykonania instalacji wewnętrznych projektuje się instalację wody, kanalizacji sanitarnej oraz elektryczną. Ogrzewanie pomieszczeń grzejnikami elektrycznymi. W każdym pomieszczeniu grzejnik elektryczny wyposażony w termostat. Przewidziano grzejniki elektryczne zapewniające dostarczenie ilości ciepła pokrywającej straty ciepła dla poszczególnych pomieszczeń w okresie zimowym (dla ogrzewania „dyżurnego”) co zapewnia również prawidłowe ogrzanie pomieszczeń w okresie ich użytkowania. Przewidziano ogrzewanie do temperatury 20°C w okresie gdy temperatura zewnętrzna wynosi 0°C oraz ogrzewanie „dyżurne” do 7°C gdy temperatury zewnętrzne są ujemne. We wszystkich pomieszczeniach projektuje się wentylacje nawiewno-wyciągową poprzez zastosowanie kratki nawiewnych w ścianach zewnętrznych oraz wentylatory wyciągowe uruchamiane wraz z włącznikiem światła. Projekty instalacji zgodnie z opracowaniami branżowymi.

6. Ochrona przeciwpożarowa budynku

Budynek zaliczany jest do grupy wysokości „niski” (N) i kategorii zagrożenia ludzi ZLIII, wysokości 1 kondygnacji. Wymagana klasa odporności pożarowej „D”. Kubatura nie przekraczająca 2500 m³, maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej w budynku $Q \leq 500$ [MJ/m²].

Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej budynku:

- Powierzchnia wewnętrzna budynku – 35,91 m²
- Liczba kondygnacji – I
- Wysokość 2,95 m
- Nie jest przewidziane jednoczesne przebywanie powyżej 50 osób w budynku jednocześnie
- Budynek stanowi jedną strefę pożarową
- W budynku nie ma pomieszczeń zagrożonych wybuchem

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2015 poz. 2117) § 3 pkt.5 projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych lokal będący przedmiotem inwestycji nie wymaga zabezpieczenia przeciwpożarowego w postaci hydrantów zewnętrznych i zewnętrznych oraz drogi pożarowej.

7. Charakterystyka energetyczna

Zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz.U. 2014 poz. 1200) rozdz. 2 art. 3 pkt.4 projektowany budynek nie wymaga sporządzenia świadectwa charakterystyki energetycznej.

8. Informacja o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego i nie pozostaje w konflikcie z interesem osób trzecich. Działka o nr ewid. 96/3 usytuowana jest na terenie oznaczonym symbolem planu W- Tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę. Dla w.w. obszaru ustalono podstawowe przeznaczenie terenów pod stacje uzdatniania wody, pompownie, ujęcia. Dopuszcza się lokalizację infrastruktury innej niż związana z gospodarką wodną, dróg wewnętrznych oraz zieleni urządzonej. Działka o nr ewid. 96/6 położona jest w terenie przeznaczonym pod usługi publiczne m.in. obiekty sportowe i rekreacyjne. Projektant zachował warunki i zasady zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasady i warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi.

9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu (zgodnie z Dz.U.2015 r. Poz. 1554 §13a)

Określenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690) z późn. zmianami
- Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89, poz. 414) z późn. Zmianami
- Wypis i wysrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza obszar działek na których został zaprojektowany tj. 96/6 i 96/3. i 96/4 *sk*

Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego oddziaływania na otaczające środowisko z uwagi na swój charakter i projektowaną infrastrukturę. Oddziaływanie projektowanego obiektu nie

i 96/4. *SK*

wykracza poza obszar działek 96/3 i 96/6. W wyniku realizacji projektowanej inwestycji, a także jej późniejszej eksploatacji, nie przewiduje się zachwiania równowagi środowiska naturalnego.

Projektowane zagospodarowanie działek nie spowoduje zagrożenia oraz uciążliwości dla najbliższego otoczenia. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie poza obszarem oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Zastosowane w projekcie materiały posiadają aprobaty techniczne oraz atesty higieniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie. W fazie realizacji inwestycji nie zostaną przekroczone standardy jakości środowiska.

Na terenie przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się gromadzenia ścieków socjalno-bytowych oraz technologicznych. Wody opadowe zostaną w całości odprowadzone na teren zieleni objęty przedmiotową inwestycją. Odpady powstałe w czasie budowy oraz po oddaniu obiektu do użytku będą segregowane, magazynowane w pojemnikach oraz odbierane przez wyspecjalizowane firmy celem ich utylizacji.