

Świdnik, dnia 14.12.2023

Zn.spr.: ZG.2280.194.2023

## OGŁOSZENIE

Nadleśnictwo Świdnik informuje, iż jest zainteresowane zakupem lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia na podstawie art. 37 ustawy o lasach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1356, 1688, 1933). Zakup może być zrealizowany po uzyskaniu pisemnej zgody Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych, wyrażonej na wniosek Nadleśniczego Nadleśnictwa Świdnik.

### **Nadleśnictwo może zakupić lasy i grunty w swoim zasięgu terytorialnym, czyli na terenie gmin:**

- Bełżyce,
- Borzechów,
- Bychawa,
- Fajslawice,
- Głusk,
- Jabłonna,
- Jastków,
- Konopnica,
- Krzczonów,
- M. Lublin,
- M. Łęczna,
- Mełgiew,
- Milejów,
- Niedrzwica Duża,
- Piaski,
- Puchaczów,
- Strzyżewice,
- M. Świdnik,
- Trawniki,
- Wojciechów,
- Wólka,
- Rybczewice,
- Niemce (południowa część gminy)

### **Oferowany grunt musi spełniać następujące warunki:**

- Nieruchomość musi bezpośrednio przylegać do gruntu pozostającego w zarządzie Lasów Państwowych.
- W przypadku współwłasności nieruchomości z Lasami Państwowymi sprzedaż udziału lub udziałów znosi współwłasność z gruntu.
- Sprzedawana nieruchomość reguluje przebieg granicy polno-leśnej.



- Nieruchomość oferowana musi mieć uregulowany stan prawny (założona księga wieczysta).
- Oferent musi być ujawniony w księdze jako właściciel. Jeżeli jest kilku współwłaścicieli to wszyscy muszą złożyć ofertę zbycia nieruchomości.
- Oferowana nieruchomość (działka ewidencyjna) musi znajdować się w księdze wieczystej oraz mieć opis zgodny z ewidencją gruntów (powierzchnia, rodzaj użytkowania).
- Nieruchomość nie może być obciążona hipoteką, roszczeniami oraz ograniczeniami w użytkowaniu (np. służebność).

### **Jakie grunty możemy zakupić?**

- Lasy, czyli grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako „Ls”.
- Inne grunty, które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego danej gminy lub wydanych warunkach zabudowy są przewidziane do zalesienia.

**Status gruntów można zweryfikować w internetowym Banku Danych o Lasach pod adresem <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>**

**Nieruchomości mogą być nabyte za cenę nie wyższą od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.**

W razie pytań prosimy o kontakt pod numer telefonu (81) 751-30-11 (wew.38); email: [swidnik@lublin.lasy.gov.pl](mailto:swidnik@lublin.lasy.gov.pl).

Z poważaniem  
Krzysztof Sprysak  
Nadleśniczy

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)