|  |  |
| --- | --- |
|  | **Urząd Gminy Jabłonna**Jabłonna Majątek 22, 23-114 Jabłonnatel. 81 561 05 70 fax. 81 561 00 65e-mail: gmina@jablonna.lubelskie.pl www.jablonna.lubelskie.pl |
| **Referat: IRO** | Karta informacyjna |
| **Wniosek o zmianę przeznaczenia nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.****Wniosek o zmianę przeznaczenia nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.** |
| **I** | Podstawa Prawna* Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
 |
| **II** | Komórka organizacyjna załatwiająca sprawę* Referat Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska
* Pokój nr 33
* Tel. 81 440 90 38
 |
| **III** | Wymagane wnioski* Wniosek o zmianę przeznaczenia nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
* Wniosek o zmianę przeznaczenia nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
 |
| **IV** | Załączniki* Wypis i wyrys z rejestru gruntów
* Do wniosku można dołączyć: kopię mapy ewidencyjnej / zasadniczej z oznaczeniem lokalizacji nieruchomości której dotyczy wniosek
* Wskazane jest określenie, czy wnioskodawca posiada tytuł prawny do terenu objętego wnioskiem. W razie potrzeby – należy dołączyć pełnomocnictwo upoważniające wnioskodawcę do reprezentowania Inwestora.
 |
| **V** | Dokumenty do wglądu* brak
 |
| **VI** | Termin załatwienia sprawy* Procedura poza k.p.a.
 |
| **VII** | Opłaty:* brak
 |
| **VIII** | Tryb odwołania* W trakcie przeprowadzania procedury sporządzania planu miejscowego- na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu- przewidziana jest możliwość złożenia (przez osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej) uwag dotyczących jego ustaleń.
 |
| **IX** | Uwagi* Podstawą przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest uchwała Rady Gminy Jabłonna. Uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego / studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego podejmuje Rada Gminy Jabłonna z własnej inicjatywy lub na wniosek Wójta Gminy Jabłonna. O przystąpieniu do sporządzania zmiany planu, ogłasza się w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty.
 |