|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | **Urząd Gminy Jabłonna**  Jabłonna Majątek 22, 23-114 Jabłonna  tel. 81 561 05 70 fax. 81 561 00 65  e-mail: gmina@jablonna.lubelskie.pl www.jablonna.lubelskie.pl |
| **Referat: IRO** | | Karta informacyjna |
| **Wniosek o zmianę przeznaczenia nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.**  **Wniosek o zmianę przeznaczenia nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.** | | |
| **I** | Podstawa Prawna   * Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym | |
| **II** | Komórka organizacyjna załatwiająca sprawę   * Referat Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska * Pokój nr 33 * Tel. 81 440 90 38 | |
| **III** | Wymagane wnioski   * Wniosek o zmianę przeznaczenia nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. * Wniosek o zmianę przeznaczenia nieruchomości w studium uwarunkowań  i kierunków zagospodarowania przestrzennego. | |
| **IV** | Załączniki   * Wypis i wyrys z rejestru gruntów * Do wniosku można dołączyć: kopię mapy ewidencyjnej / zasadniczej  z oznaczeniem lokalizacji nieruchomości której dotyczy wniosek * Wskazane jest określenie, czy wnioskodawca posiada tytuł prawny do terenu objętego wnioskiem. W razie potrzeby – należy dołączyć pełnomocnictwo upoważniające wnioskodawcę do reprezentowania Inwestora. | |
| **V** | Dokumenty do wglądu   * brak | |
| **VI** | Termin załatwienia sprawy   * Procedura poza k.p.a. | |
| **VII** | Opłaty:   * brak | |
| **VIII** | Tryb odwołania   * W trakcie przeprowadzania procedury sporządzania planu miejscowego- na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu- przewidziana jest możliwość złożenia (przez osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej) uwag dotyczących jego ustaleń. | |
| **IX** | Uwagi   * Podstawą przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest uchwała Rady Gminy Jabłonna. Uchwałę  o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego / studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego podejmuje Rada Gminy Jabłonna z własnej inicjatywy lub na wniosek Wójta Gminy Jabłonna. O przystąpieniu do sporządzania zmiany planu, ogłasza się w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenia, a także  w sposób zwyczajowo przyjęty. | |