

Wykaz nr 7/2024

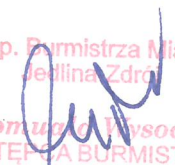
Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój podaje do publicznej wiadomości na okres od dnia 27.02.2024 r. do dnia 19.03.2024 r. wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Podstawa prawna:

Art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm. )

Lp	Numer działki	Powierzchnia w / m <sup>2</sup> /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu rocznego czynszu dzierżawnego oraz miesięcznego czynszu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	Numer księgi wieczystej	Położenie nieruchomości		Sposób zagospodarowania			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	469/7 - część	16,00 m <sup>2</sup>	Część nieruchomości gminnej oznaczonej użytkowaniem Bi przeznaczona do oddania w najem	Teren zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej	5,72 zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT	Dzierżawa do dnia 31 marca każdego roku Najem do 10 dnia każdego miesiąca	Czynsz może być waloryzowany corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim o wysokość tego wskaźnika
	Kw 69334/0	Jedlina-Zdrój ul. B. Chrobrego		garaż			
2	207/3- część	275,40 m <sup>2</sup>	Część nieruchomości gminnej oznaczonej użytkowaniem Bp przeznaczona do oddania w dzierżawę	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	0,65 zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT		
	Kw 74818/5	Jedlina-Zdrój ul. Noworudzka		ogród przydomowy			
3	188/3 - część	1230,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gminna oznaczona użytkowaniem Bp przeznaczona do oddania w dzierżawę	Tereny usługowo-produkcyjne	0,65 zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT		
	Kw 74825/7	Jedlina-Zdrój ul. Noworudzka		ogród przydomowy			
4	114/7 - część	31,25 m <sup>2</sup>	Część nieruchomości gminnej oznaczonej użytkowaniem B przeznaczona do oddania w dzierżawę	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	0,65 zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT		
	Kw 10794/4	Jedlina-Zdrój ul. Piękna		ogród przydomowy			
5	140/9 - część	230,59 m <sup>2</sup>	Część nieruchomości gminnej oznaczonej użytkowaniem B przeznaczona do oddania w dzierżawę oraz w najem	Teren zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej	0,65 zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT		
	Kw 77173/2	Jedlina-Zdrój ul. Piastowska		ogrody przydomowe, garaż	3,43 zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT		
6	55/18 - część	191,14 m <sup>2</sup>	Część nieruchomości gminnej oznaczonej użytkowaniem Bi przeznaczona do oddania w dzierżawę oraz w najem	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	0,65 zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT		
	Kw 75731/8	Jedlina-Zdrój ul. Kłodzka		ogród przydomowy, komórka	1,86 zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT		
7	149/4 - część 146/10 - część	282,88 m <sup>2</sup>	Część nieruchomości gminnych oznaczonych użytkowaniem B oraz Bi przeznaczonych do oddania w dzierżawę	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	0,65 zł/m <sup>2</sup> + podatek VAT		
	Kw 64959/2 Kw 77186/6	Jedlina-Zdrój ul. Piastowska		ogrody przydomowe			

Sporządziła: M. Tomasik

Z up. Burmistrza Miasta  
Jedlina-Zdrój  
  
Romuś Wesołki  
ZASTĘPCA BURMISTRZA