

10 10
A519

**UCHWAŁA Nr XL/277/2001
RADY MIASTA
Krasnegostawu
z dnia 25 października 2001 r.**

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krasnegostawu.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) - Rada Miasta Krasnegostawu uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwała się zmianę miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego zabudowy jednorodzinnej „osiedla Lubelskie B” zatwierdzonego Zarządzeniem Naczelnika Powiatu Krasnystaw Nr 10/74 z dnia 11 lutego 1974 r. (Dz. Urz. WRN w Lublinie Nr 3, poz. 51 z dnia 12.03.1974 r.) w następującym zakresie:

1. Dla terenów oznaczonych symbolami: 16 KW V, 17 KW V, 18 KW V, 20 KW V, dotychczasowe przeznaczenie: ulice wewnątrzosiedlowe oraz ciągi piesze (bez symboli)
- nadaje się symbole i przeznaczenie:

1 MN - pow. 0,24 ha

2 MN - pow. 0,11 ha

3 MN - pow. 0,37 ha

4 MN - pow. 0,38 ha - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

- przy lokalizacji nowych obiektów obowiązuje nawiązanie do linii zabudowy budynków w dobrym stanie technicznym, zlokalizowanych na sąsiednich działkach, przyjmując linię zabudowy budynku bardziej oddalonego od krawędzi jezdni;
- w terenie 3 MN dojazd do działki nr 2125/1 od ul. Odrodzenia istniejącą ulicą dojazdową (dz. nr 2153/1) i fragmentem działki nr 2154/1 (teren usług oświaty);
- podane powierzchnie terenów są orientacyjne.

2. Dla obszarów stanowiących przedmiot zmiany planu ustala się następujące wyposażenie w sieci infrastruktury technicznej:

- zaopatrzenie w wodę
- odprowadzenie ścieków
- usuwanie nieczystości stałych
- zaopatrzenie w gaz
- zaopatrzenie w energię ciepłą
- zaopatrzenie w energię elektryczną
- telekomunikacja.

Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej kolidujące z projektowanym zagospodarowaniem terenu do przebudowy na koszt inwestora w uzgodnieniu z ich właściwymi dysponentami.

§ 2

Integralną częścią ustaleń podanych w § 1 jest rysunek zmiany planu w skali 1 : 1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Ustala się stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 0 %.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Nr 10/74 Naczelnika Powiatu Krasnystaw z dnia 11 lutego 1974 r. (Dz. Urz. WRN w Lublinie Nr 3, poz. 51 z dnia 12.03.1974 r.) - na terenach objętych zmianami podanymi w § 1 niniejszej uchwały.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Krasnegostawu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Miasta


Gustaw Bęcal