

33
A5A

**UCHWAŁA Nr XL/276/2001
RADY MIASTA
Krasnegostawu
z dnia 25 października 2001 r.**

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krasnegostawu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) - **Rada Miasta Krasnegostawu uchwala, co następuje:**

§ 1

Uchwala się zmianę miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego zabudowy jednorodzinnej „Osiedla Lubelskie A” zatwierdzonego Zarządzeniem Naczelnika Powiatu Krasnostaw Nr 11/74 z dnia 11 lutego 1974 r. (Dz. Urz. WRN w Lublinie Nr 3, poz. 52 z dnia 12.03.1974 r.) w następującym zakresie:

1. Dla terenów: oznaczonego symbolem 8 KW V i dojazdu pieszo - jezdne (bez symboli), dotychczasowe przeznaczenie: ulice i dojazdy do nowoprojektowanych działek

- nadaje się symbole i przeznaczenie:

- 1 MN - pow. 0,210 ha
- 2 MN - pow. 0,041 ha
- 3 MN - pow. 0,043 ha
- 4 MN - pow. 0,017 ha
- 5 MN - pow. 0,040 ha
- 6 MN - pow. 0,012 ha
- 7 MN - pow. 0,035 ha
- 8 MN - pow. 0,018 ha
- 9 MN - pow. 0,039 ha
- 10 MN - pow. 0,016 ha - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;

- przy lokalizacji nowych obiektów obowiązuje nawiązanie do linii zabudowy budynków w dobrym stanie technicznym, zlokalizowanych na sąsiednich działkach, przyjmując linię zabudowy budynku bardziej oddalonego od krawędzi jezdni;
- podane powierzchnie terenów są orientacyjne.

2. Dla obszarów stanowiących przedmiot zmiany planu ustala się ogólnomiejski lub lokalny system wyposażenia w sieci infrastruktury technicznej:

- zaopatrzenie w wodę
- odprowadzenie ścieków
- usuwanie nieczystości stałych
- zaopatrzenie w gaz
- zaopatrzenie w energię ciepłą
- zaopatrzenie w energię elektryczną
- telekomunikacja.

Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej kolidujące z projektowanym zagospodarowaniem terenu do przebudowy na koszt inwestora w uzgodnieniu z ich właściwymi dysponentami.

§ 2

Integralną częścią ustaleń podanych w § 1 jest rysunek zmiany planu w skali 1 : 1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Ustala się stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 0 %.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Nr 11/74 Naczelnika Powiatu Krasnostaw z dnia 11 lutego 1974 r. (Dz. Urz. WRN w Lublinie Nr 3, poz. 52 z dnia 12.03.1974 r.) - na terenach objętych zmianami podanymi w § 1 niniejszej uchwały.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Krasnegostawu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Miasta


Gustaw Bęcal