**WÓJT GMINY MARKUSZÓW**

działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Markuszów przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | **Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  **i sposób jej zagospodarowania** | **Informacje o przeznaczeniu nieruchomości** | **Termin zagospodarowania** | **Cena nieruchomości** |
| 1. | Działka o numerze ewidencyjnym 1892/3 o pow. 0,0055 ha (obr. 0006 MARKUSZÓW, ark.11)  Działka o numerze ewidencyjnym 1892/3 powstała w wyniku podziału działki o numerze ewidencyjnym 1892/1 wchodzącej w skład nieruchomości dla której prowadzona jest KW LU1P/00050377/3 | Nieruchomość położona w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość w kształcie zbliżonym do prostokąta w części zabudowa starym budynkiem gospodarczym. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na planie symbolem 80MN. | Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej | Nie dotyczy | 3.250 zł + podatek VAT 23 % |
| 2. | Działka o numerze ewidencyjnym 1950/2 o pow. 0,0251 ha (obr. 0006 MARKUSZÓW, ark.11)  KW LU1P/00050377/3 | Nieruchomość położona w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość w kształcie zbliżonym do prostokąta, nie spełniająca wymogów działki budowlanej ze względu na jej kształt (jest wąska) oraz linię zabudowy od istniejącej drogi. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na planie symbolem 3MN. | Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej | Nie dotyczy | 16.500 zł + podatek Vat 23% |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, który to termin upływa z dniem 9 lipca 2022 r.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres  **21 dni – od dnia 28 maja 2022 r. do dni 18 czerwca 2022 r.** oraz w BIP Gminy Markuszów.