

|                   |
|-------------------|
| 1. NIP */ PESEL** |
|-------------------|

Załącznik nr 1  
do uchwały nr XXXVI/323/2017  
Rady Gminy Niemce  
z dnia 27 listopada 2017 r.

DN – 1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

|        |
|--------|
| 2. Rok |
|--------|

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1785).  
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.  
**Termin składania: Do 31 stycznia** każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.  
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania – wójt, burmistrz lub prezydent miasta.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

|   |
|---|
| 3. Nazwa i siedziba organu podatkowego                  |
| <b>Wójt Gminy Niemce ul. Lubelska 121 21-025 Niemce</b> |

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ ( niepotrzebne skreślić )

\* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną    \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

#### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

|  |
|--|
| 4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):  |
| <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej |
| 5. Rodzaj podmiotu ( zaznaczyć właściwy kwadrat):  |
| <input type="checkbox"/> 1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz <input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel, współużytkownik, współposiadacz  |
| 6. Nazwa pełna */ Nazwisko i imię **   |
| 7. Nazwa skrócona */Imię ojca, imię matki**  |
| 8. Identyfikator REGON *   |
| 9. Klasa rodzaju działalności (PKD) *  |
| 10. Wielkość przedsiębiorcy*   |

#### B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\*

|                 |                  |                |                  |
|-----------------|------------------|----------------|------------------|
| 11. Kraj        | 12. Województwo  | 13. Powiat     |                  |
| 14. Gmina       | 15. Ulica        | 16. Numer domu | 17. Numer lokalu |
| 18. Miejscowość | 19. Kod pocztowy | 20. Poczta     |                  |

### C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

|  |
|--|
| 21. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat):   |
| <input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok) ..... |

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA ( z wyjątkiem zwolnionych )**

|   | Wyszczególnienie   | Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> / ha | Stawka podatku w zł, gr / % | Kwota podatku w zł, gr |
|---|--|--|-----------------------------|------------------------|
| <b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b> (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m <sup>2</sup> )   |  |  |                             |                        |
|   | 1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (w m <sup>2</sup> )   | 22.<br>.....                                 | 23.<br>.....                | 24.<br>.....           |
|   | 2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (w ha)  | 25.<br>.....                                 | 26.<br>.....                | 27.<br>.....           |
|   | 3. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2015 r. o rewitalizacji i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego (w m <sup>2</sup> ) | 28.<br>.....                                 | 29.<br>.....                | 30.<br>.....           |
|   | 4. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (w m <sup>2</sup> )   | 31.<br>.....                                 | 32.<br>.....                | 33.<br>.....           |
| <b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b><br>(Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m <sup>2</sup> )   |  |  |                             |                        |
| * Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. |  |  |                             |                        |
|   | 1. Budynki mieszkalne lub ich części – ogółem (w m <sup>2</sup> )<br><br>w tym: - kondygnacji o wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | 34.<br>.....<br>.....                        | 35.<br>.....<br>.....       | 36.<br>.....<br>.....  |
|   | 2. Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem (w m <sup>2</sup> )<br>w tym kondygnacje o wysokości:<br>- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br>- powyżej 2,20 m  | 37.<br>.....<br>.....                        | 38.<br>.....<br>.....       | 39.<br>.....<br>.....  |
|   | 3. Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem (w m <sup>2</sup> )<br><br>w tym kondygnacje o wysokości:<br>- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br>- powyżej 2,20 m   | 40.<br>.....<br>.....                        | 41.<br>.....<br>.....       | 42.<br>.....<br>.....  |
|   | 4. Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem (w m <sup>2</sup> )<br>w tym kondygnacje o wysokości:<br>- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br>- powyżej 2,20 m   | 43.<br>.....<br>.....                        | 44.<br>.....<br>.....       | 45.<br>.....<br>.....  |
|   | 5. Budynki pozostałe lub ich części, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem (w m <sup>2</sup> )<br>w tym kondygnacje o wysokości:<br>- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)<br>- powyżej 2,20 m  | 46.<br>.....<br>.....                        | 47.<br>.....<br>.....       | 48.<br>.....<br>.....  |
| <b>D.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>   |  |  |                             |                        |
|   | 1. budowle (w pełnych zł) – wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym   | 49.<br>.....<br>.....                        | 50.<br>.....<br>.....       | 51.<br>.....<br>.....  |

| <b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>  |  |  |
|---|--|--|
|   | Kwota podatku<br>Suma kwot z kol. D ( należy zaokrąglić do pełnych złotych ) | 52.<br>.....   |
| <b>F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH</b> ( do niniejszej deklaracji dołączono)     |  |  |
|   | 53. Liczba załączników ZN-1/A  | 54. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):<br><input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie |
| <b>G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA LUB OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b> |  |  |
|   | 55. Imię podatnika lub osoby reprezentującej składającego                    | 56. Nazwisko podatnika lub osoby reprezentującej składającego  |
|   | 57. Data wypełnienia ( dzień – miesiąc – rok )                               | 58. Podpis(pieczeń) składającego lub osoby reprezentującej składającego  |
| <b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>  |  |  |
|   | 59. Uwagi organu podatkowego   |  |
|   | 60. Data   | 61. Podpis przyjmującego formularz   |

**Pouczenie:**

1. Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1201 z późn. zm.).
2. W przypadku korekty deklaracji w formularzu należy podać skorygowaną kwotę podatku, zarówno łączną, jak i od danego rodzaju przedmiotu opodatkowania, odpowiadającą wysokości pełnej rocznej kwoty podatku z uwzględnieniem zmiany będącej przyczyną złożenia korekty.