



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne,  
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

**PARAFIA Rzym.-Mat.  
M.B. CZĘSTOCHOWSKIEJ  
Lipiny Górne-Borowina 1  
23-423 Potok Górny  
Diecezja Zamojsko-Lubaczowska**

Lipiny Górne-Borowina, dnia 22.02.2024 r.

Znak: 1.2024.LIP

**Zapytanie ofertowe w ramach postępowania zakupowego na przeprowadzenie  
prac remontowych przy ogrodzeniu cmentarza parafialnego  
w Lipinach Górnych-Borowinie**

**Zamawiający:** Parafia Rzymskokatolicka p.w. Matki Bożej Częstochowskiej w Lipinach  
Górnych-Borowina, Lipiny Górne-Borowina 1, 23-423 Potok Górny

zaprasza do złożenia ofert na:

**„Remont istniejącego ogrodzenia cmentarza parafialnego w Lipinach Górnych-Borowina  
w zakresie stabilizacji konstrukcyjnej części składowych i ich odtworzenia”**

**1. Dane zamawiającego:**

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Matki Bożej Częstochowskiej w Lipinach Górnych-Borowina  
adres: Lipiny Górne-Borowina 1, 23-423 Potok Górny  
tel. 846853306

**2. Informacje o zamówieniu:**

- 1) Zamawiający realizuje inwestycję, na którą Gmina Potok Górny przyznała dotację dofinansowaną ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
- 2) Postępowanie nie podlega zapisom ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.

**3. Przedmiotem zamówienia są prace związane z wykonaniem stabilizacji konstrukcyjnych części składowych i ich odtworzenie tj. remont ogrodzenia frontowego oraz wymiana ogrodzenia bocznego i tylnego cmentarza parafialnego w Lipinach Górnych-Borowina, wpisanego do gminnej ewidencji zabytków Gminy Potok Górny.**

**4. Zakres inwestycji obejmuje wykonanie:**

- 1) roboty rozbiórkowe;
- 2) ogrodzenie frontowe;
- 3) ogrodzenie boczne;

**Parafia Rzymskokatolicka p.w. Matki Bożej Częstochowskiej w Lipinach Górnych-Borowina  
Lipiny Górne-Borowina 1, 23-423 Potok Górny**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne,  
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łąd: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

---

Szczegółowy opis inwestycji zawiera dokumentacja projektowa – **załącznik nr 2**.  
Przedmiar robót stanowi **załącznik nr 3**.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:  
45000000-7 Roboty budowlane  
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

5. **Termin realizacji zamówienia:** 31 października 2024 r.
6. **Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert:** Cena ryczałtowa - 100 %

**Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną, spełniająca wymagania zawarte w zapytaniu ofertowym.**

Ocena punktowa = (najniższa cena brutto spośród ważnych i nieodrzuconych ofert / cena brutto badanej oferty) x 100

Obliczenia będą dokonywane w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

7. **Gwarancja na wykonane roboty:** minimum 36 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia podpisanego przez obie strony bez uwag.
8. **Sposób obliczania ceny, przygotowania oferty:**

- 1) Wykonawca poda cenę oferty w Formularzu Ofertowym sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania.
- 2) Wykonawca określi cenę oferty brutto w złotych polskich, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku)
- 3) Cenę oferty należy podać w formie wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 kodeksu cywilnego).
- 4) W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją zamówienia oraz wszystkie inne koszty konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków.
- 5) Przyjmuje się, że za prawidłowo wyliczoną cenę ryczałtową za cały przedmiot zamówienia odpowiada Wykonawca.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne,  
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łąd: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

- 6) Wykonawca jest zobowiązany obliczyć cenę oferty zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie podatku VAT
- 7) Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 8) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 9) Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

#### 9. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy: złożyć w formie pisemnej na Formularzu Oferty w siedzibie Zamawiającego – Kancelaria Parafialna, **do dnia 26-03-2024 r. do godz. 10<sup>00</sup>** w kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem: **„Remont istniejącego ogrodzenia cmentarza parafialnego w Lipinach Górnych-Borowina w zakresie stabilizacji konstrukcyjnej części składowych i ich odtworzenia - nie otwierać przed 26-03-2024 r. godz. 10<sup>15</sup>”**

Oferty, które wpłyną po wyznaczonym terminie składania ofert, nie będą rozpatrywane.

#### 10. Termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego tj.: Parafia Rzymskokatolicka p.w. Matki Bożej Częstochowskiej w Lipinach Górnych-Borowina, Lipiny Górne-Borowina 1, 23-423 Potok Górny – Kancelaria Parafialna, **w dniu 26-03-2024 r. o godz. 10<sup>15</sup>**. Na otwarciu ofert podane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz cena.

#### 11. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

Tadeusz Deryło - tel. 512614789, e-mail: [tderylo@potokgorny.com.pl](mailto:tderylo@potokgorny.com.pl)

Rafał Bucior – tel. 503028828, e-mail: [rbucior@potokgomy.com.pl](mailto:rbucior@potokgomy.com.pl)

#### 12. Istotne postanowienia umowy zostały określone w załączonym projekcie umowy – załącznik nr 4

#### 13. Warunki udziału w postępowaniu:

- a. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łąd: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

- b. posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonania niniejszego zamówienia.
- c. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- d. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach.
- e. zagwarantują, że okres gwarancji i rękojmi za wady dla przedmiotu zamówienia wynosi 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

Powyższe warunki uznaje się za spełnione, jeśli Oferent złoży oświadczenie w powyższym zakresie.

#### 14. Dokumenty wymagane przed podpisaniem umowy:

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia:

Kierownik budowy – 1 osoba z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (w zakresie objętym przedmiotem zamówienia), lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych,

- kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej. Należy sporządzić również tabelę elementów scalonych. Kosztorys ofertowy powinien zawierać wszystkie pozycje z przedmiaru wraz z nazwami robót, ich ilościami i jednostkami miary. Ze względu na ryczałtowy charakter robót kosztorys będzie miał wyłącznie charakter pomocniczy do określania stopnia zaawansowania robót.
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne,  
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

- 
- aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę stanowiącą co najmniej 50% wynagrodzenia umownego brutto.

Zamawiający zastrzega, iż w toku sprawdzania dokumentów, w przypadkach tego wymagających, będzie miał prawo żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów i treści oferty, a także będzie miał prawo wezwać do uzupełnienia wymaganych dokumentów, jeśli nie zostaną one złożone lub będą zawierać błędy.

**Załączniki:**

- 1) Formularz oferty;
- 2) Dokumentacja projektowa;
- 3) Przedmiar robót;
- 4) Projekt umowy;
- 5) Informacja o przetwarzaniu danych osobowych;

*ks. Stanisław Matysz*  
PROBOSZCZ PARAFI  
RZYMSKOKATOLICKIEJ  
w LIPINACH GÓRNYCH-BOROWINA  
ks. mgr Stanisław Matysz

PARAFIA Rzym.-Kat.  
M.B. CZĘSTOCHOWSKIEJ  
Lipiny Górne Borowina 1  
23-423 Potok Górny  
Diecezja Zamojsko-Lubaczowska

## FORMULARZ OFERTY

### Przedmiot Oferty:

**„Remont istniejącego ogrodzenia cmentarza parafialnego w Lipinach Górnych-Borowina w zakresie stabilizacji konstrukcyjnej części składowych i ich odtworzenia”**

### Zamawiający:

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Matki Bożej Częstochowskiej w Lipinach Górnych-Borowina,  
Lipiny Górne-Borowina 1, 23-423 Potok Górny

### Wykonawca:

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

Osoba do kontaktu: .....

Nr tel.: .....

E-mail: .....

NIP: .....

REGON: .....

KRS: .....

Na podstawie zapytania ofertowego podejmuję się wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, dobrą praktyką, wiedzą, obowiązującymi przepisami oraz należytą starannością i składam ofertę na zadanie pn. **„Remont istniejącego ogrodzenia cmentarza parafialnego w Lipinach Górnych-Borowina w zakresie stabilizacji konstrukcyjnej części składowych i ich odtworzenia”**

Oferujemy wykonanie zamówienia za całkowitą cenę ofertową brutto:.....  
(słownie: ..... złotych).

w tym:

VAT =-..... % t.j.: ..... złotych,

cena netto: ..... złotych.

1. Oświadczamy, że cena podana powyżej jest niezmienna w okresie realizacji przedmiotu zamówienia i obejmuje wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia.
2. Oświadczamy, że zrealizujemy przedmiot zamówienia w terminach podanych we wzorze umowy.



3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia i nie wnosimy jakichkolwiek zastrzeżeń do możliwości jego realizacji oraz zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami przedstawionymi przez Zamawiającego, określonymi we wzorze umowy.
4. Oświadczam, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu, odpowiadające przedmiotowi zamówienia:
  - a) posiadamy odpowiednie kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
  - b) posiadamy wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonania niniejszego zamówienia;
  - c) dysponujemy odpowiednimi zdolnościami technicznymi lub zawodowymi.
  - d) jesteśmy w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej lub finansowej do wykonania zamówienia;
  - e) Gwarantujemy, że okres gwarancji i rękojmi za wady dla przedmiotu zamówienia wynosi 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.
5. Oświadczamy, że zdobyliśmy wszelkie informacje, które były potrzebne do przygotowania oferty oraz, że wyceniliśmy wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy oraz że zapoznaliśmy się ze wzorem umowy w niniejszym postępowaniu, akceptujemy powyższe dokumenty, nie wnosimy do nich zastrzeżeń, a także przyjmujemy warunki tam zawarte.
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą przez 30 dni od terminu składania ofert, wyznaczonego przez Zamawiającego.
7. W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis oraz pieczęć Wykonawcy)

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

NAZWA INWESTYCJI : Remont ogrodzenia cmentarza - obręb Lipiny Górne  
ADRES INWESTYCJI : 23-4723 Potok Górny, dz. nr ewid. 1483/4, 1483/6, 1488/1, 1489.  
INWESTOR : Parafia Rzymskokatolicka M.B Częstochowskiej Lipiny Górne - Borowina 1  
ADRES INWESTORA : 23-4723 Potok Górny

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : INŻ. ZBIGNIEW KONOPKA (budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 13.02.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
13.02.2023

*inż. budownictwa ZBIGNIEW KONOPKA*  
Upi. bud. do projektowania i kierowania  
robotami budowl. bez ograniczeń w specj.  
konstr.-budowl. i w obszarach zakresu  
w specjalności inżynierskiej  
Nr 33/Tb/7/145/Tb/18  
M wp. POLSKA REGISTRA 1101

Data zatwierdzenia



## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakresem niniejszego opracowania j remont ogrodzenia cmentarza parafialnego w Lipinach Górnym-Borowinie.

Projektuje się ogrodzenie murowane z cegły klinkierowej. Istniejące słupki z cegły silikatowej należy zdemontować pozostawiając wewnętrzny rdzeń żelbetowy wraz z elementami mocującymi przęsła. W przypadku uszkodzenia należy odtworzyć. Istniejące przęsła stalowe wyremontować i zabezpieczyć antykorozyjnie.

### OGRODZENIE BOCZNE

Ogrodzenie na słupkach stalowych z rury kwadratowej RK60x4 w rozstawie co ok. 2,5m (rozstaw dopasować na budowie). Słupy zakotwione w stopach betonowych z betonu C16/20 o wymiarach 25x25cm. Stopy zagłębione min. 80cm od poziomu terenu. Pomiędzy słupami wykonany cokół murowany z klinkieru, posadowiony na cokole żelbetowym z betonu C16/20, zbrojone prętami #12 ze stali A-III N, B500SPB, strzemiona #6 co 20cm. Podmurówka ogrodzenia stalowego z cegły klinkierowej oraz czapki na słupkach murowanych z cegły klinkierowej.

Przęsła ogrodzeniowe stalowe. Słupki oraz wypełnienie przęseł zakończone elementami okrągłymi. Mocowanie przęseł do słupków za pomocą śrub z nakrętkami zrywalnymi. W ogrodzeniu dwie bramy o szerokości 2m.- - jedna brama z furtką. Furtki szerokości 1,0 m - 2 szt w ogrodzeniu od strony parkingu.

Brama zaopatrzona w klamkę oraz zamek. Wszystkie elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie

Powierzchnie zatłuszczone należy przed oczyszczeniem zmyć benzyną ekstrakcyjną pędzlem lub szmatą.

Malowanie systemem epoksydowo-poliuretanowym dla środowiska C2 wg PN-EN ISO 12944-2, trwałość średnia 5-15 lat wg PN-EN ISO 12944-5

o Podkład: SIGMAFAST 205 - 70µm

o Warstwa nawierzchniowa: SIGMAFAST 210 HS - 50µm

Łączna grubość systemu: 120µm. Kolor antracyt.

a) sposób wykonania warsztatowy przez natrysk

b) montażowy przez natrysk lub pędzlem (dotyczy miejsc styków montażowych, których zabezpieczenie warsztatowe wykonać wg punktu a - resztę na budowie

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont ogrodzenia</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNNR 3 d.1 0301-02	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie cementowej- słupki z cegły silikatowej 0,38*0,35*1,5*31	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	6,185	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,185</b>
2	KNR 2-25 d.1 0307-04	Ogrodzenie frontowe z przęsł stalowych i na rdzeniach żelbetowych osadzonych w gruncie - rozebranie- analogia 78,0*0,8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	62,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>62,400</b>
3	KNR 2-25 d.1 0307-03	Ogrodzeni z przęsł stalowych i na słupkach stalowych obetonowanych - rozebranie 472,0*0,8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	377,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>377,600</b>
4	KNR 4-04 d.1 1103-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 1 km wraz z utylizacją 6,5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	6,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,500</b>
5	KNR 4-04 d.1 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 4 6,5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	6,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,500</b>
6	KNR 4-04 d.1 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km 1,9	t t	1,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,900</b>
7	KNR 4-04 d.1 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 4 1,9	t t	1,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,900</b>
<b>2</b>		<b>Ogrodzenie frontowe</b>			
8	KNR 0-25 d.2 0106-02	Czyszczenie konstrukcji kratowych do stopnia Sa 1 - stan wyjściowy powierzchni B 74*0,8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	59,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>59,200</b>
9	KNR 0-25 d.2 0204-01 0201 E 03	Malowanie natryskiem bezpowietrznym konstrukcji pełnościennych wyrobami dwuskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne dwuskładnikowe o grubości do 25 mikrometrów (wydajność katalogowa 0.25 m <sup>2</sup> / dm <sup>3</sup> ) 74,0*0,8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	59,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>59,200</b>
10	KNNR 2 d.2 1601-01	Cokoły ceglane klinkierowe 0.25x0.25 m z fundamentami 0.25x0.8 m 74,0	m m	74,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>74,000</b>
11	KNR-W 2- d.2 02 1806-01	Ogrodzenia murowane z cegły klinkierowej pełne wysokości 1.5 m nad terenem- czpki z cegły klinkierowej 30*1,5	m m	45,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>45,000</b>
12	KNR 2-25 d.2 0307-02	Ogrodzenia z przęsł stalowych na słupkach murowanych z klinkieru - ponowny montaż 74,0*0,8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	59,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>59,200</b>
13	KNR 2-02 d.2 1808-04	Wrota z furtką ; szerokość wrót 2 m i furtki 1 m z przęsł stalowych słupkach . 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
14	KNR 2-02 d.2 1808-04	Wrota ; szerokość wrót 2 m z przęsł stalowych na gotowych słupkach 1	kpl. kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>3</b>		<b>Ogrodzenie boczne</b>			
15	KNNR 2 d.3 1601-01	Cokoły ceglane z klinkieru 0.25x0.25 m z fundamentami 0.25x0.8 m 472	m m	472,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
16	KNNR 2 d.3 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. 6 mm 0,245	t t	RAZEM 0,245	472,000 0,245
17	KNNR 2 d.3 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. 12 mm 1,676	t t	RAZEM 1,676	0,245 1,676
18	KNR 2-25 d.3 0307-01	Ogrodzenia z pręseł stalowych na słupkach stalowych obetonowanych - budowa 472,0*0,8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 377,600	1,676 377,600
19	KNR 2-02 d.3 1808-04	Furtki szer. 1 m z pręseł stalowych na gotowych słupkach . 2	kpl. kpl.	RAZEM 2,000	377,600 2,000
				RAZEM	2,000



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne,  
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

Załącznik nr 4 – projekt umowy

## UMOWA

zawarta w dniu ..... 2023 r. pomiędzy

**Parafia Rzymskokatolicka p.w. Matki Bożej Częstochowskiej w Lipinach Górnych-Borowina,  
Lipiny Górne-Borowina 1, 23-423 Potok Górny**

**NIP: 9181250230**

**REGON: 950277890**

reprezentowaną przez:

**Ks. Stanisława Małysza - proboszcza parafii,  
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,**

a .....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

o treści następującej:

### Definicje

Strony przyjmują następujące rozumienie pojęć użytych w umowie:

- 1) **Inwestycja** – zadanie inwestycyjne objęte przedmiotem zamówienia publicznego, którego zakres określono w § 1 umowy;
- 2) **Okno płatnicze** – dzień roboczy, w którym BGK wykonuje dyspozycje płatnicze składane w ramach Programu po weryfikacji wniosków o wypłatę, składanych przez beneficjentów Programu co najmniej na 7 dni roboczych przed datą danego okna płatniczego. W każdym miesiącu kalendarzowym dostępne są dwa okna płatnicze. Kalendarz okien płatniczych ogłaszany jest na stronie internetowej BGK;
- 3) **Program** – Rządowy Fundusz Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków ustanowiony Uchwałą RM;
- 4) **Uchwała RM** - uchwała Rady Ministrów Nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022 r.
- 5) **Promesa** – dokument potwierdzający objęcie Inwestycji dofinansowaniem z Programu oraz zawierający zobowiązanie do przekazania Wnioskodawcy środków pieniężnych do kwoty nie wyższej niż wskazana w Promesie zgodnie z warunkami Promesy, udzielana przez BGK zgodnie z art. 69a ust. 1 ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw;
- 6) **BGK** – Bank Gospodarstwa Krajowego;
- 7) **Strona internetowa BGK** – strona internetowa BGK, na której zamieszczane są informacje i ogłoszenia związane z Programem oraz Regulamin BGK, w tym wzory i formularze dokumentów; adres strony: [www.bgk.pl](http://www.bgk.pl);
- 8) **Beneficjent** – jednostka samorządu terytorialnego, której zostało przyznane Dofinansowanie z Programu i udzielona została Promesa;
- 9) **Beneficjent dotacji** – podmiot któremu jednostka samorządu terytorialnego udzieliła dotacji na podstawie art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840);



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne,  
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

- 10) **STWiORB** - Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 2) umowy.

#### Oświadczenia Stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w ramach postępowania zakupowego.
2. Zamawiający oświadcza, że niniejsze postępowanie współfinansowane jest z **Rządowego Funduszu Polski Ład „Rządowy Program Odbudowy Zabytków”**.
3. Zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy wskazane w niniejszej umowie zostały ustalone zgodnie z zasadami wskazanymi w:
  - 1) Uchwale RM;
  - 2) Regulaminie BGK.
4. Strony oświadczają, że będą świadomymi treści dokumentów wskazanych w ust. 3 pkt. 1) i 2) godzą się na zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy wskazane w niniejszej umowie oraz dokumentach wskazanych w ust. 3 pkt. 1) i 2).
5. Strony oświadczają, że zasady wypłaty wynagrodzenia wskazane w niniejszej umowie nie będą podlegały zmianom, które byłyby niezgodne z dokumentami wskazanymi w ust. 3 pkt. 1) i 2).

#### §1

#### Przedmiot umowy

1. Zgodnie z zapytaniem ofertowym w ramach postępowania zakupowego na przeprowadzenie prac remontowych „Zamawiający” zleca a „Wykonawca” przyjmuje do wykonania inwestycję pn. **„Remont istniejącego ogrodzenia cmentarza parafialnego w Lipinach Górnych-Borowina w zakresie stabilizacji konstrukcyjnej części składowych i ich odtworzenia”**
2. Przedmiot umowy obejmuje roboty budowlane, których zakres został wskazany w zapytaniu ofertowym, w szczególności:
  - 1) roboty rozbiórkowe,
  - 2) ogrodzenie frontowe
  - 3) ogrodzenie boczne
3. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z:
  - 1) dokumentacją projektową, w tym:
    - projekt budowlany i wykonawczy wraz z załącznikami,
    - uzgodnienia, decyzje.
  - 2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
  - 3) Przedmiar robót,
  - 4) złożoną ofertą, stanowiącą Załącznik Nr 1 do umowy,
4. Roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, a są konsekwencją procesu budowlanego i prac remontowych oraz z nich wynikają, Wykonawca powinien przewidzieć jako konieczne do wykonania, uwzględnić w opracowywanej dokumentacji technicznej i zrealizować w ramach zaoferowanej ceny ryczałtowej.



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne,  
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łądz: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

5. Przedmiot umowy winien być wykonany z materiałów oraz za pomocą urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę. Wykonawca dostarczy na teren budowy materiały oraz urządzenia, określone co do rodzaju, standardu, ilości w dokumentach i umowie oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność.
6. Wykonawca zobowiązany jest:
  - 1) posiadać i na każde żądanie Zamawiającego okazać dokumenty stwierdzające dopuszczenie materiału do obrotu i powszechnego stosowania,
  - 2) do protokolarnego przejęcia terenu budowy,
  - 3) do utrzymywania terenu budowy zgodnie z zasadami BHP,
  - 4) do zabezpieczenia i oznakowania na własny koszt terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 5) do uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór,

## §2

### Gwarancje

1. Wykonawca udziela gwarancji na roboty stanowiące przedmiot niniejszej umowy na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisanego bez uwag przez obie strony.
2. Okres rękojmi za wady wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisanego bez uwag przez obie strony.
3. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Zamawiającego pisemnego zawiadomienia – reklamacji.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji na zasadach przewidzianych w ustępach poprzedzających, także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

## §3

### Kierownictwo nad wykonaniem robót

1. Wykonawca zapewni udział przy realizacji przedmiotu umowy osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (w zakresie objętym przedmiotem zamówienia), lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne,  
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

2. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia uczestnictwa w realizacji zadania wszelkim innym osobom, których obecność wynikać będzie z posiadanych pozwoleń i zezwoleń.
3. Wykonawca ma obowiązek przedkładać na żądanie Zamawiającego aktualne dokumenty potwierdzające, że osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia w rozumieniu ustawy Prawo budowlane lub ww. ustawy.
4. Zamawiający może zażądać zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2, jeżeli uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest zmienić wskazane osoby w terminie 5 dni od dnia przekazania żądania.
5. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 odbywa się poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego, do którego dołącza się dokumenty potwierdzające wymagania stawiane dla tej osoby w związku z realizacją przedmiotu umowy.
6. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy.

#### §4

#### Terminy realizacji przedmiotu umowy

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji zadania:
  - 1) termin przekazania placu budowy – do 14 dni od podpisania umowy;
  - 2) termin rozpoczęcia robót – do 14 dni od przekazania placu budowy;
  - 3) termin odbioru końcowego nastąpi w ciągu 7 dni od pisemnego zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu prac objętych przedmiotem umowy.
  - 4) termin wykonania przedmiotu umowy – do 31 października 2024 r.;

#### §4

#### Odbiór robót

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) **odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu** (roboty zanikające lub zakrywane muszą zostać wpisane do dziennika budowy przez kierownika budowy, po sprawdzeniu przez Inspektora nadzoru lub na tę okoliczność będzie sporządzany protokół robót zanikających) – nie stanowią podstawy do wystawienia faktury;
  - 2) **odbioru końcowego** po zakończeniu całości prac objętych przedmiotem zamówienia - będący podstawą wystawienia faktury końcowej.



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne,  
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy.
3. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie całości zadania, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy, potwierdzonym przez Inspektora nadzoru.
4. Wraz ze zgłoszeniem do końcowego odbioru Wykonawca prześle Zamawiającemu następujące dokumenty wynikające z art. 57 ustawy Prawo budowlane:
  - 1) Dziennik budowy,
  - 3) Dokumenty (atesty, certyfikaty, oświadczenia) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy i potwierdzone przez Inspektora Nadzoru),
  - 4) Protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób, badań, sprawdzeń i inne dokumenty wymagane w STWiORB,
  - 5) Oświadczenie Kierownika budowy o zakończeniu robót budowlanych oraz wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami,
  - 6) karty gwarancyjne na zainstalowane urządzenia,
  - 7) Dokumenty potwierdzające sposób zagospodarowania odpadów – jeżeli dotyczy,
5. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru i końcowego w terminie do 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
6. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie do 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
7. W protokole odbioru końcowego strony wskażą w szczególności zakres wykonanych prac, datę ich zakończenia, uwagi dotyczące jakości wykonanych prac oraz ewentualne usterki lub wady stwierdzone podczas odbioru
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, jednak uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady istotne/ Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad istotnych i wyznaczy termin ich usunięcia nie krótszy niż 14 dni





Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne,  
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łąd: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

- 2) jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie stanowią przeszkody w użytkowaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady nieistotne/  
Zamawiający odbierze przedmiot zamówienia wyznaczając termin ich usunięcia nie krótszy niż 14 dni.
- 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
  - a) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
  - b) odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem.
9. W przypadku odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, wady zostaną usunięte w ramach wykonawstwa zastępczego na jego koszt.
10. W przypadku odmowy odbioru, o którym mowa w ust. 8 pkt 1), terminem wykonania zamówienia będzie data ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia z usuniętymi wadami istotnymi (nie będzie nim data pierwotnego zgłoszenia gotowości odbioru).

## §5

### Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Zgodnie z zasadami dotyczącymi warunków wypłaty wynagrodzenia określonymi w Szczegółowych zasadach i trybie udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków stanowiących załącznik do Uchwały RM, Wstępnej Promesie dotyczącej dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Nr **Edycja2/RPOZ/2023/5153//PolskiLad** oraz Promesie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Nr ..... z dnia ..... Wykonawca Inwestycji zapewni finansowanie zadania w części niepokrytej udziałem własnym Beneficjenta, na czas poprzedzający wypłatę z Promesy na zasadach określonych w niniejszym ustępie, z jednoczesnym zastrzeżeniem, iż zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji w całości nastąpi po wykonaniu Inwestycji w terminie nie dłuższym niż 35 od dnia odbioru Inwestycji.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... zł brutto, (słownie: .....) zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wypłacone w dwóch transzach po podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego bez uwag oraz przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 6, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych:



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne,  
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

- 1) pierwsza transza w wysokości 2% wartości wynagrodzenia Wykonawcy brutto, co stanowi kwotę \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_) w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury,
  - 2) druga transza w wysokości 98% wartości wynagrodzenia Wykonawcy brutto, co stanowi kwotę \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_) w terminie nie dłuższym niż 35 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, pod warunkiem otrzymania przez Zamawiającego dofinansowania z Funduszu.
4. Strony ustalają, że płatność drugiej transzy uzależniona jest od otrzymania przez zamawiającego środków z Funduszu na wypłatę wynagrodzenia wykonawcy. Środki te przekazywane są zamawiającemu w oknach płatniczych. W sytuacji dokonania przez zamawiającego wypłaty wynagrodzenia wykonawcy po terminie wskazanym w ust. 3 pkt. 2) na skutek niezależnych o zamawiającego opóźnień w przekazaniu przez BGK środków z Funduszu, wykonawca oświadcza, iż nie będzie dochodził kar umownych lub odsetek z tego tytułu.
  5. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze/rachunku.
  6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy (duga transza) zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze/rachunku po uzyskaniu przez Zamawiającego środków pochodzących z Funduszu na zapłatę wynagrodzenia wykonawcy.
  7. Zamawiający będzie realizował płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

## §6

### Podwykonawcy

1. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą (generalnym Wykonawcą) za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu trzydziestu dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Zamawiający złożył podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę.
2. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 1, nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający i Wykonawca określili w umowie, zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, szczegółowy przedmiot robót budowlanych wykonywanych przez oznaczonego podwykonawcę.
3. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, o których mowa w ust. 1 albo 2. W



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne,  
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, o których mowa w ust. 1 albo 2.

4. Zgłoszenie oraz sprzeciw, o których mowa w ust. 1, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Przepisy ust. 1–4 stosuje się odpowiednio do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy i podwykonawcy, który zawarł umowę z dalszym podwykonawcą, za zapłatę wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy.

## §7

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania umowy w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto za każdy dzień zwłoki,
  - 2) w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z warunków niniejszej umowy i z tych przyczyn odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto,
  - 3) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od realizacji niniejszej umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
3. W razie niedotrzymania przez Zamawiającego terminu zapłaty wynagrodzenia określonego w §3, zapłaci on na rzecz Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z wynagrodzenia Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

## §8

### Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po wyznaczeniu dodatkowego terminu, jeśli Wykonawca:



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne,  
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łądz: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

- 1) zaprzestał wykonywania robót z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego, za wyjątkiem przyczyn spowodowanych siłą wyższą, zaś przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni;
  - 2) nie usunął istotnych wad przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym w protokole odbioru końcowego;
  - 3) wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy lub w sposób wadliwy, niezgodnie ze sztuką budowlaną, używa materiałów i urządzeń nieposiadających dopuszczenia do stosowania lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy w przypadku wszczęcia postępowania układowego lub likwidacyjnego wobec Wykonawcy.
  3. W przypadku rozwiązania Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  4. W przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca jest zobowiązany do:
    - 1) zabezpieczenia robót w toku, materiałów i urządzeń znajdujących się na terenie budowy,
    - 2) pisemnego wezwania Zamawiającego do dokonania odbioru robót w toku, w wyznaczonym terminie,
    - 3) sporządzenia przy udziale Zamawiającego, protokołu inwentaryzacyjnego robót w toku, materiałów i urządzeń znajdujących się na terenie budowy według stanu na dzień odstąpienia.W przypadku, gdy Wykonawca nie sporządzi ww. protokołu, Zamawiający ma prawo zlecić jego wykonanie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, a Wykonawca nie ma prawa kwestionować jego zapisów.
5. W przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze stron Zamawiający jest zobowiązany do:
    - 1) dokonania odbioru robót wykonanych i robót zabezpieczających;
    - 2) przejęcia terenu budowy;
    - 3) zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za faktycznie wykonaną część przedmiotu umowy.
  6. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  7. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku rozwiązania umowy, w pełni zachowują moc jej postanowienia, co do robót zrealizowanych i odebranych przez Zamawiającego do dnia rozwiązania umowy, w tym do naliczania kar umownych na podstawie postanowień umowy.



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne,  
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

## §9

### Zmiany umowy

1. Dopuszcza się zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w niżej określonych sytuacjach:
  - 1) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia;
  - 2) wystąpienia uzasadnionych i adekwatnych przyczyn zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia wynikających z wprowadzonych zmian do wniosku o dofinansowanie inwestycji;
  - 3) wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;
  - 4) wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;
  - 5) zmiany istotnych regulacji prawnych;
  - 6) wystąpienia odmowy lub wydłużenia terminów wydania wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
  - 7) wystąpienia przyczyn związanych z procedurami rozliczenia dofinansowania inwestycji ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków do dotacji przyznanej na realizację przedmiotu umowy.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu realizacji umowy, w szczególności w sytuacjach wskazanych w ust. 1 w sytuacjach niezależnych od Wykonawcy np. z powodu niesprzyjających warunków pogodowych, gdyby dalsza realizacja prac budowlanych mogła spowodować niekorzystne dla obiektu konsekwencje, w sytuacji przedłużających się procedur związanych z niezbędnymi pozwoleniami, innych sytuacji uzasadnionych protokołem konieczności.
3. Wydłużenie terminu realizacji umowy na wniosek Wykonawcy będzie możliwe wyłącznie po uzyskaniu zgody Zamawiającego i będzie możliwe wyłącznie w sytuacji, gdy konieczność wydłużenia tego terminu wynika z przyczyn obiektywnych oraz Zamawiający uzyska zgodę Prezesa Rady Ministrów na wydłużenie terminu realizacji inwestycji w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

## §10

### Postanowienia końcowe

1. Spory o roszczenia cywilnoprawne wynikające z wykonania niniejszej umowy w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane będą mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone na zadanie inwestycyjne,  
które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łądz: Rządowy Program Odbudowy Zabytków

2. W przypadku nieosiągnięcia polubownego rozwiązania sporu, sprawa rozstrzygana będzie przed sądem powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy odnoszące się do przedmiotu umowy.
4. Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze przeznacza się dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

**Klauzula informacyjna z art. 13 ust. 1 i 2 RODO  
w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporządzenie”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Parafia Rzymskokatolicka p.w. Matki Bożej Częstochowskiej w Lipinach Górnych-Borowina, Lipiny Górne-Borowina 1, 23-423 Potok Górny, telefon kontaktowy: 84 685-33-06.**

2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem zakupowym prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych

3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 10 pełnych lat kalendarzowych, licząc od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym nastąpiło zakończenie sprawy (11 lat) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

4. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia w związku z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.).

5. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom działającym z upoważnienia administratora, mającym dostęp do danych osobowych i przetwarzającym je wyłącznie na polecenie administratora, chyba że wymaga tego prawo UE lub prawo państwa członkowskiego. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych - dostawcy usług poczty mailowej, strony BIP, dostawcy usług informatycznych w zakresie programów księgowo-ewidencyjnych.

6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych związanym z udziałem w postępowaniu; konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości udziału w postępowaniu.

7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania,
- w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozporządzenia służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,

ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,

8. Osobie, której dane dotyczą nie przysługują:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia;
- na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia.

9. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

10. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy.

11. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.

12. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.

13. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

14. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

15. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozporządzenia.