



ANKIETA WSTĘPNA DOBORU INSTALACJI OZE

1. Imię i nazwisko osoby zgłaszającej udział do projektu:.....

2. Dane osoby zgłaszającej udział do projektu: numer telefonu: adres email:

3. Budynek stanowi:

Własność osoby zgłaszającej

Współwłasność osoby zgłaszającej

Zgłaszający nie ma tytułu prawnego do budynku

3. Imię i nazwisko osoby będącej właścicielem / współwłaścicielami budynku

(wymienić wszystkich współwłaścicieli):.....

4. Adres obiektu:

5. Czy w budynku prowadzona jest działalność gospodarcza:

Tak

Nie

6. Czy produkowana energia cieplna/elektryczna wykorzystywana będzie wyłącznie na potrzeby bytowe/mieszkalne

Tak

Nie

7. Nr. działki:

9. Preferowany rodzaj instalacji OZE

kolektory słoneczne

panele fotowoltaiczne

pompy ciepła przygotowujące CWU

OGÓLNE (DLA WSZYSTKICH INSTALACJI)

10. Liczba osób stale przebywających w budynku:

12. Dane o budynku mieszkalnym:

wolnostojący

bliźniak

zabudowa szeregowa

13. Wysokość budynku:m

Po wybraniu rodzaju instalacji proszę wypełnić odpowiednią część ankiety!.

KOLEKTORY SŁONECZNE

1. Istniejące źródło ciepła dla podgrzania ciepłej wody użytkowej:

- kocioł gazowy 1-funkcyjny z wolnostojącym zasobnikiem
- kocioł gazowy 2-funkcyjny
- kocioł gazowy 1-funkcyjny ze zintegrowanym zasobnikiem
- kocioł gazowy gaz ziemny / płynny
- kocioł na paliwo stałe węgiel ; kocioł na paliwo stałe opalany biomasą ; kocioł olejowy
- przepływowy podgrzewacz wody ; pojemnościowy podgrzewacz wody
- kolektory słoneczne;

2. Moc istniejącego kotła służącego do ogrzewania ciepłej wody: kW

3. Roczna ilość zużywanego paliwa do przygotowania ciepłej wody: (tony, m³):

4. Roczne zużycie wody na potrzeby mieszkalne (bytowe):m³

5. Ilość osób korzystających z ciepłej wody:

6. Proponowane miejsce instalacji kolektorów słonecznych:

budynek mieszkalny: dach płaski, (kąt nachylenia 0 ÷ 20°), dach skośny (kąt nachylenia dachu.....), elewacja / ściana,

na gruncie,

na dachu/elewacji budynku gospodarczego

7. Pokrycie dachu:

blachodachówka, blacha, dachówka, eternit, inny (jaki)

8. Planowane miejsce na podgrzewacz solarny:

kotłownia, ocieplone poddasze, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie mieszkalne

9. Wysokość pomieszczenia planowanego na podgrzewacz solarny:.....m

10. Szerokość drzwi pomieszczenia przygotowanego na podgrzewacz solarny:.....,..... m

11. Czy w pomieszczeniu, gdzie będzie znajdował się zbiornik c.w.u. doprowadzony jest prąd?

Tak Nie

12. Czy w pomieszczeniu, gdzie będzie znajdował się zbiornik c.w.u., jest możliwość podłączenia się do ciepłej i zimnej wody użytkowej?

Tak Nie – podać szacunkową odległość.....m

13. Sposób prowadzenia przewodów solarnych z dachu do pomieszczenia ze zbiornikiem:

wolnym przewodem wentylacyjnym w środku budynku część mieszkaniowa

wolnym przewodem palnym po elewacji budynku

14. Czy obecnie na instalacji jest zamontowany reduktor ciśnienia?

Tak Nie

15. Czy w budynku jest wykonana cyrkulacja c.w.u.?

tak nie

16. Instalacja wody zimnej wykonana z:

rury miedziane rury wielowarstwowe PEX

rury stalowe ocynkowane rury PP z tworzywa polipropylenowego

17. Instalacja wody ciepłej wykonana z:

rury miedziane; rury wielowarstwowe PEX; rury stalowe ocynkowane; rury PP

INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA

1. Opis istniejącej instalacji elektrycznej:

- moc przyłączeniowa Kw,
- instalacja: dwużyłowa , trzyżyłowa
- rodzaj instalacji: 1-fazowa, 3-fazowa
- lokalizacja licznika energii: wewnątrz budynku skrzynka w ogrodzeniu elewacja
- rodzaj przyłącza energetycznego: napowietrzne doziemne
- czy w budynku występuje instalacja uziemienia TAK / NIE, (zaznaczyć właściwe)
- czy w budynku występuje instalacja odgromowa TAK / NIE, (zaznaczyć właściwe)
- czy w budynku występuje zabezpieczenie przeciwprzepięciowe TAK / NIE, (zaznaczyć właściwe)

2. Zużycie energii w gospodarstwie domowym:

- złotych za rok
- kWh za rok (obowiązkowo wpisać)

3. Proponowane miejsce montażu ogniw fotowoltaicznych:

- budynek mieszkalny: dach płaski, (kąt nachylenia 0 ÷ 20°), dach skośny, elewacja / ściana
- na gruncie
- na dachu/elewacji budynku gospodarczego

4. Materiał pokrycia dachowego:

- blachodachówka
- blacha
- dachówka
- eternit**
- inny (jaki)

5. Sugerowana trasa okablowania instalacji PV:

- wewnątrz budynku
- na zewnątrz po elewacji
- wolnym kanałem wentylacyjnym
- inna

POMPY CIEPŁA PRZYGOTOWUJĄCE CIEPŁĄ WODĘ UŻYTKOWĄ

1. Ilość osób korzystających z ciepłej wody:

2. Istniejące źródło przygotowania ciepłej wody – zima (właściwe zaznaczyć):

- bojler elektryczny
- kocioł węglowy
- kocioł gazowy (gaz ziemny)
- kocioł gazowy (gaz płynny/zbiornik)
- kocioł olejowy
- kolektory słoneczne
- inne

3. Istniejące źródło przygotowania ciepłej wody – wiosna, lato, jesień (właściwe zaznaczyć):

- bojler elektryczny
- kocioł węglowy
- kocioł gazowy (gaz ziemny)
- kocioł gazowy (gaz płynny/zbiornik)
- kocioł olejowy
- kolektory słoneczne
- inne

4. Proponowana lokalizacja pompy ciepła:

- kotłownia;
- inne pomieszczenie (wpisać jakie)

4. Czy proponowane pomieszczenie montażu pompy ciepła posiada jednofazową instalację elektryczną z uziemieniem i zabezpieczeniem p. przepięciowym 230 V

- TAK NIE

5. Wysokość kotłowni/ pomieszczenia montażu zasobnika (m):

6. Wymiar drzwi do kotłowni w świetle otworu (m) :

7. Obecnie posiadane instalacje OZE:

- solary
- fotowoltaika
- pompa do c.w.u.
- kotły na biomasę (pellet)

Uwagi:

Oświadczam, że zapoznałem/zapoznałam się z wytycznymi w zakresie montażu instalacji OZE, oraz spełniam wszystkie wymagania w tym zakresie

.....
DATA I CZYTELNY PODPIS WŁAŚCICIELA/WSPÓŁWŁAŚCICELA

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Od 25 maja 2018 r. stosowane jest Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych), Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1, w skrócie: RODO. RODO nakazuje, aby podmiot decydujący o tym, w jaki sposób i w jakim celu przetwarzane są dane osobowe, czyli tzw. administrator danych, przekazał Państwu informacje niezbędne do zapewnienia rzetelności i przejrzystości przetwarzania danych osobowych.

1. Administratorem danych osobowych jest Gmina Potok Górny (adres: Potok Górny 116, 23-423 Potok Górny, telefon kontaktowy: 84 685-25-00).
2. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych - inspektor@cbi24.pl;
3. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane są w celu przygotowania dokumentacji aplikacyjnej, technicznej, audytu energetycznego,
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest planowany do złożenia wniosek o dofinansowanie (Art. 6 ust. 1 lit. b RODO).
 - *niezbędność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),*
 - *konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),*
 - *niezbędność do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).*
5. Pozyskane od Państwa dane osobowe mogą być przekazywane:
 - *podmiotom udzielającym dofinansowania w zakresie montażu instalacji OZE,*
 - *podmiotom przetwarzającym je na nasze zlecenie, audytorom, projektantom, firmom zewnętrznym pośredniczącym przy pozyskiwaniu środków zewnętrznych,*
 - *organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.*
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do wykonania umowy, a po zakończeniu będą przechowywane zgodnie z przepisami kancelaryjno-archiwalnymi obowiązującymi w Urzędzie Gminy;
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a w przypadku wyrażonej zgody prawo do jej cofnięcia w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit c RODO jest obowiązkowe, a obowiązek ten wynika z Ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), natomiast podanie danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO (zgoda) jest dobrowolne;
10. Dane osobowe nie będą podlegały przekazaniu do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, jak również nie będą podlegać profilowaniu.



Potok Górny, dnia

Imię i Nazwisko

Telefon e-mail:

Deklaracja udziału w projekcie z zakresu dofinansowania instalacji OZE

1. Typ planowanej do montażu instalacji/mikroinstalacji OZE (należy zaznaczyć odpowiednio wybrane):

panele fotowoltaiczne

kolektory słoneczne

pompa ciepła do CWU

2. Lokalizacja montażu instalacji (adres posesji, nr geodezyjny działki).....

3. Tytuł prawny do władania nieruchomością:

4. Roczne zużycie prądu w gospodarstwie domowym (liczba kWh):.....

5. Ilość osób zamieszkujących budynek:

6. Czy w budynku /lokalu prowadzona jest działalność gospodarcza?: **TAK/NIE** (zaznaczyć właściwe)

.....

Czytelny podpis

Ja niżej podpisany/podpisana oświadczam, że:

- 1) zapoznałem/łam się z warunkami udziału w projekcie wskazanymi poniżej;
- 2) udostępnię nieruchomość gminie Potok Górny oraz wykonawcom dla celów projektowych, montażu instalacji i eksploatacji urządzeń objętych projektem;
- 3) upoważniam gminę Potok Górny do reprezentowania mnie przed wszystkimi organami administracji publicznej w trakcie procedur formalnoprawnych związanych z inwestycją objętą projektem;
- 4) udostępnię nieruchomość na potrzeby realizacji działań kontrolnych przez gminę i inne instytucje zaangażowane w realizację inwestycji objętej projektem;
- 5) wyrażam zgodę na przetwarzanie przez gminę Potok Górny moich danych osobowych zawartych w deklaracji, na potrzeby realizacji projektu;
- 6) wyrażam zgodę na realizację inwestycji bezpośrednio związanej z nieruchomością oraz zobowiązuję się do utrzymania przedmiotowej operacji w okresie 5 lat od dnia zakończenia realizacji projektu.

.....

Czytelny podpis

WARUNKI UDZIAŁU W PROJEKCIE

1. W celu wzięcia udziału w projekcie konieczne jest złożenie wypełnionej i opatrzonej podpisami właścicieli nieruchomości ankiety deklarującej udział w projekcie zakupu i montażu instalacji OZE.
2. W przypadku instalacji fotowoltaicznych do ankiety deklarującej udział w projekcie konieczne jest dołączenie kserokopii faktur za energię elektryczną za dwa ostatnie półroczne okresy rozliczeniowe, z których będzie możliwe odczytanie wielkości zużycia energii elektrycznej w całym roku kalendarzowym. Na listę przyjmowane będą jedynie kompletne ankiety wraz z kserokopiami faktur za energię elektryczną za dwa ostatnie półroczne okresy rozliczeniowe. Ankiety bez kserokopii faktur nie będą przyjmowane.
3. Moce instalacji będą dobierane zgodnie z potrzebami energetycznymi budynków wynikającymi bezpośrednio ze złożonych ankiet.
4. Koszty, które mieszkańcy będą musieli ponieść za udział w projekcie zależą od wielkości instalacji OZE.
5. Szacunkowy koszt instalacji przedstawia poniższa tabela:

Przykładowy rodzaj instalacji	Koszt brutto dla instalacji montowanych na dachu lub elewacji budynku mieszkalnego - VAT 8% (w zł)	Koszt brutto dla instalacji montowanych na dachu lub elewacji budynku gospodarczego i na gruncie - VAT 23% (w zł)
Instalacja fotowoltaiczna - 2 kW	11.880,00	13.530,00
Instalacja fotowoltaiczna - 3 kW	16.200,00	18.450,00
Instalacja solarna - 2 panelowa	9.720,00	11.070,00
Instalacja solarna - 3 panelowa	10.800,00	12.300,00
Pompa ciepła do CWU	10 800,00	12 300,00

6. Szacowany wkład własny mieszkańca wyniesie ok. 50 - 70% ceny instalacji.
7. Powyższe wyliczenia mają wyłącznie charakter szacunkowy oraz poglądowy i mogą ulec zmianie na etapie realizacji inwestycji.
8. Projekt jest przeznaczony tylko na potrzeby budynków mieszkalnych bez prowadzonej działalności gospodarczej, bądź rolniczej.
9. Zgłoszenie udziału w projekcie nie jest tożsame z zakwalifikowaniem do projektu. Gmina zastrzega sobie prawo do odrzucenia deklaracji w przypadku wątpliwości w zakresie prawdziwości/rzetelności podanych danych.
10. W przypadku rezygnacji w trakcie realizacji projektu beneficjent wskaże osobę na swoje miejsce.
11. Zgłoszenie udziału w projekcie nie jest tożsame z montażem instalacji. Na podstawie zgłoszeń gmina opracuje wniosek o dofinansowanie projektu, który w przypadku otrzymania wsparcia zostanie skierowany do realizacji. Realizacja projektu jest planowana na lata 2020-2021.

.....
Data i czytelny podpis

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

UMOWA UŻYCZENIA

zawarta w dniu pomiędzy:

1. **Gminą Potok Górny** z siedzibą w Potoku Górnym, 23-423 Potok Górny 116 reprezentowaną przez:
Stanisława Dyjaka – Wójta Gminy
zwaną w dalszej treści umowy „**Biorącym w użyczenie**”

a

2. **Panem/Panią** zam.....
Nr domu legitymującego/cą się dowodem osobistym nr
wydanym przez PESEL

3. **Panem/Panią** zam.....
Nr domu legitymującego/cą się dowodem osobistym nr
wydanym przez PESEL

zwanym/zwanymi w dalszej treści umowy „**Użyczającym**”
o treści następującej:

§ 1.

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest użyczenie nieruchomości zabudowanej i określenie warunków użyczenia nieruchomości dla potrzeb realizacji projektu „**Odnawialne źródła energii w Gminie Potok Górny**” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 – Działanie 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE, który swoim zakresem obejmuje:

- zakup i montaż pompy ciepła dla potrzeb ciepłej wody użytkowej **Użyczającego***.

§ 2.

Przedmiot użyczenia

1. **Użyczający** oświadcza, że jest *właścicielem / współwłaścicielem / posiada inny tytuł prawny** nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr.:, położonej w miejscowości:, nr. domu:, i wynika to z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania w/w nieruchomością:
2. **Użyczający** użycza i oddaje **Biorącemu w użyczenie** do bezpłatnego używania nieruchomości zabudowaną (umownie wydzieloną część wewnętrzną budynku mieszkalnego lub gospodarczego), o której mowa w ust. 1, o powierzchni niezbędnej do zainstalowania pompy ciepła do CWU i jej prawidłowego funkcjonowania, z przeznaczeniem na realizację projektu określonego w §1.
3. **Użyczający** ponadto wyraża zgodę na udostępnienie **Biorącemu w użyczenie** lub osobom przez niego wskazanym, nieruchomości określonej w ust. 1 w celu przeprowadzenia niezbędnych prac związanych z montażem pompy ciepła do CWU, zapewni dostęp **Biorącemu w użyczenie** lub osobom przez niego wskazanym, do zainstalowanych urządzeń, przez cały okres trwania umowy.
4. Wydanie przedmiotu użyczenia nastąpi z dniem podpisania niniejszej umowy. Stan określający przedmiot użyczenia zostanie opisany protokołem przekazania, spisany przed montażem z udziałem wykonawcy.
5. **Użyczający** oświadcza, że jest świadomy możliwych utrudnień i niedogodności związanych z prowadzeniem prac w budynku, o którym mowa w ust. 1
6. **Użyczający** zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt do wykonania prac remontowych, które będą następstwem prac montażowych pompy ciepła do CWU takich jak: malowanie, uzupełnienie ścian i podłóg, naprawa elewacji i innych drobnych prac kosmetycznych przywracających estetykę budynku.

§ 3.

Cel użyczenia

Biorący w użyczenie zapewnia, że:

- 1) będzie używał użyczonej rzeczy zgodnie z jej przeznaczeniem.
- 2) bez zgody **Użyczającego** nie odda jej w użyczenie osobie trzeciej.



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

§ 4.

Okres użyczenia

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2027 r.
2. W przypadku zmiany harmonogramu realizacji projektu niniejsza umowa ulega automatycznemu przedłużeniu do upływu 5 lat od dnia zatwierdzenia końcowego raportu z realizacji projektu określonego § 1.

§ 5.

Warunki rozwiązania umowy

1. Umowa użyczenia ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) gdy nie dojdzie do podpisania umowy o dofinansowanie projektu określonego w § 1
 - 2) rozwiązania umowy dotyczącej zobowiązań organizacyjnych i finansowych związanych z montażem i eksploatacją pompy ciepła do CWU, zawartej pomiędzy tymi samymi stronami.
2. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy z przyczyn, o których mowa w ust.1 pkt 2, **Użyczający** dokona zwrotu nakładów poniesionych przez **Biorącego w użyczenie** wg zasad określonych w umowie dotyczącej zobowiązań organizacyjnych i finansowych związanych z montażem i eksploatacją w/w pompy ciepła do CWU, zawartej pomiędzy tymi samymi stronami.
3. Postanowienia ust. 2 mają zastosowanie w przypadku, zbycia nieruchomości, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa strony niniejszej umowy.

§ 6.

Zwrot przedmiotu użyczenia

1. Po zakończeniu okresu użyczenia, **Biorący w użyczenie** obowiązany jest zwrócić przedmiot umowy w stanie niepogorszonym bez dodatkowego wezwania ze strony **Użyczającego** co zostanie stwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez obie strony, jednakże **Biorący w użyczenie** nie ponosi odpowiedzialności za zużycie rzeczy będące następstwem używania przez **Użyczającego** lub czynników niezależnych od **Biorącego w użyczenie**.
2. Wraz ze zwrotem przedmiotu umowy **Biorący w użyczenie** dokona przekazania **Użyczającemu** zamontowanej pompy ciepła do CWU. Forma, w jakiej nastąpi przeniesienie prawa własności, zostanie uregulowana odrębną umową.
3. W przypadku braku chęci nabycia pompy ciepła Użyczający jest zobowiązany na własny koszt dokonać jej demontażu i dostarczyć Biorącemu w Użyczenie.

§ 7.

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane przez strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

Postanowienia końcowe

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową zastosowane mają właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Użyczający:

Biorący w użyczenie:

* niepotrzebne skreślić



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

UMOWA UŻYCZENIA

zawarta w dniu pomiędzy:

1. **Gminą Potok Górny** z siedzibą w Potoku Górnym, 23-423 Potok Górny 116 reprezentowaną przez:
Stanisława Dyjaka – Wójta Gminy
zwaną w dalszej treści umowy „**Biorącym w użyczenie**”

a

2. **Panem/Panią** zam.....
Nr domu legitymującego/cą się dowodem osobistym nr
wydanym przez PESEL

3. **Panem/Panią** zam.....
Nr domu legitymującego/cą się dowodem osobistym nr
wydanym przez PESEL

zwanym/zwanymi w dalszej treści umowy „**Użyczającym**”
o treści następującej:

§ 1.

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest użyczenie nieruchomości zabudowanej i określenie warunków użyczenia nieruchomości dla potrzeb realizacji projektu „**Odnawialne źródła energii w Gminie Potok Górny**” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 – Działanie 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE, który swoim zakresem obejmuje:

- zakup i montażu zestawu fotowoltaicznego (składającego się z paneli fotowoltaicznych, inwertera oraz osprzętu instalacyjnego) dla potrzeb wytwarzania energii elektrycznej **Użyczającego***

§ 2.

Przedmiot użyczenia

1. **Użyczający** oświadcza, że jest *właścicielem / współwłaścicielem / posiada inny tytuł prawny** nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr.:, położonej w miejscowości:, nr. domu:, i wynika to z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania w/w nieruchomością:
2. **Użyczający** użycza i oddaje **Biorącemu w użyczenie** do bezpłatnego używania nieruchomości zabudowaną (umownie wydzieloną część dachu, ściany budynku mieszkalnego lub gospodarczego oraz część wewnętrzną budynku mieszkalnego), o której mowa w ust. 1, o powierzchni niezbędnej do zainstalowania zestawu fotowoltaicznego i jego prawidłowego funkcjonowania, z przeznaczeniem na realizację projektu określonego w §1.
3. **Użyczający** ponadto wyraża zgodę na udostępnienie **Biorącemu w użyczenie** lub osobom przez niego wskazanym, nieruchomości określonej w ust. 1 w celu przeprowadzenia niezbędnych prac związanych z montażem zestawu fotowoltaicznego, zapewni dostęp **Biorącemu w użyczenie** lub osobom przez niego wskazanym, do zainstalowanych urządzeń, przez cały okres trwania umowy.
4. Wydanie przedmiotu użyczenia nastąpi z dniem podpisania niniejszej umowy. Stan określający przedmiot użyczenia zostanie opisany protokołem przekazania, spisany przed montażem z udziałem wykonawcy.
5. **Użyczający** oświadcza, że jest świadomy możliwych utrudnień i niedogodności związanych z prowadzeniem prac w budynku, o którym mowa w ust. 1
6. **Użyczający** zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt do wykonania prac remontowych, które będą następstwem prac montażowych instalacji paneli fotowoltaicznych takich jak: malowanie, uzupełnienie ścian i podłóg, naprawa elewacji i innych drobnych prac kosmetycznych przywracających estetykę budynku.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

§ 3.

Cel użyczenia

Biorący w użyczenie zapewnia, że:

- 1) będzie używał użyczonej rzeczy zgodnie z jej przeznaczeniem.
- 2) bez zgody **Użyczającego** nie odda jej w użyczenie osobie trzeciej.

§ 4.

Okres użyczenia

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2027 r.
2. W przypadku zmiany harmonogramu realizacji projektu niniejsza umowa ulega automatycznemu przedłużeniu do upływu 5 lat od dnia zatwierdzenia końcowego raportu z realizacji projektu określonego § 1.

§ 5.

Warunki rozwiązania umowy

1. Umowa użyczenia ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) gdy nie dojdzie do podpisania umowy o dofinansowanie projektu określonego w § 1
 - 2) rozwiązania umowy dotyczącej zobowiązań organizacyjnych i finansowych związanych z montażem i eksploatacją zestawu fotowoltaicznego zawartej pomiędzy tymi samymi stronami.
2. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy z przyczyn, o których mowa w ust.1 pkt 2, **Użyczający** dokona zwrotu nakładów poniesionych przez **Biorącego w użyczenie** wg zasad określonych w umowie dotyczącej zobowiązań organizacyjnych i finansowych związanych z montażem i eksploatacją w/w zestawu fotowoltaicznego zawartej pomiędzy tymi samymi stronami.
3. Postanowienia ust. 2 mają zastosowanie w przypadku, zbycia nieruchomości, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa strony niniejszej umowy.

§ 6.

Zwrot przedmiotu użyczenia

1. Po zakończeniu okresu użyczenia, **Biorący w użyczenie** obowiązany jest zwrócić przedmiot umowy w stanie nie pogorszonym bez dodatkowego wezwania ze strony **Użyczającego** co zostanie stwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez obie strony, jednakże **Biorący w użyczenie** nie ponosi odpowiedzialności za zużycie rzeczy będące następstwem używania przez **Użyczającego** lub czynników niezależnych od **Biorącego w użyczenie**.
2. Wraz ze zwrotem przedmiotu umowy **Biorący w użyczenie** dokona przekazania **Użyczającemu** zamontowanego zestawu fotowoltaicznego. Forma, w jakiej nastąpi przeniesienie prawa własności, zostanie uregulowana odrębną umową.
3. W przypadku braku chęci nabycia zestawu fotowoltaicznego **Użyczający** jest zobowiązany na własny koszt dokonać demontażu zestawu i dostarczyć **Biorącemu w Użyczenie**.

§ 7.

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane przez strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

Postanowienia końcowe

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową zastosowane mają właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Użyczający:

Biorący w użyczenie:

* niepotrzebne skreślić

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

UMOWA UŻYCZENIA

zawarta w dniu pomiędzy:

1. **Gminą Potok Górny** z siedzibą w Potoku Górnym, 23-423 Potok Górny 116 reprezentowaną przez:
Stanisława Dyjaka – Wójta Gminy
zwaną w dalszej treści umowy „**Biorącym w użyczenie**”

a

2. **Panem/Panią** zam.....
Nr domu legitymującego/cą się dowodem osobistym nr
wydanym przez PESEL

3. **Panem/Panią** zam.....
Nr domu legitymującego/cą się dowodem osobistym nr
wydanym przez PESEL

zwanym/zwanymi w dalszej treści umowy „**Użyczającym**”
o treści następującej:

§ 1.

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest użyczenie nieruchomości zabudowanej i określenie warunków użyczenia nieruchomości dla potrzeb realizacji projektu „**Odnawialne źródła energii w Gminie Potok Górny**” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 – Działanie 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE, który swoim zakresem obejmuje:

- zakup i montaż zestawu solarnego (składającego się z kolektorów słonecznych, zasobnika CWU, grupy pompowej, sterownika, osprzętu instalacyjnego) dla potrzeb ciepłej wody użytkowej **Użyczającego***.

§ 2.

Przedmiot użyczenia

1. **Użyczający** oświadcza, że jest *właścicielem / współwłaścicielem / posiada inny tytuł prawny** nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr.:, położonej w miejscowości:, nr. domu:, i wynika to z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania w/w nieruchomością:
2. **Użyczający** użycza i oddaje **Biorącemu w użyczenie** do bezpłatnego używania nieruchomości zabudowaną (umownie wydzieloną część dachu, ściany budynku mieszkalnego lub gospodarczego oraz część wewnętrzną budynku mieszkalnego), o której mowa w ust. 1, o powierzchni niezbędnej do zainstalowania zestawu solarnego i jego prawidłowego funkcjonowania, z przeznaczeniem na realizację projektu określonego w §1.
3. **Użyczający** ponadto wyraża zgodę na udostępnienie **Biorącemu w użyczenie** lub osobom przez niego wskazanym, nieruchomości określonej w ust. 1 w celu przeprowadzenia niezbędnych prac związanych z montażem zestawu solarnego, zapewni dostęp **Biorącemu w użyczenie** lub osobom przez niego wskazanym, do zainstalowanych urządzeń, przez cały okres trwania umowy.
4. Wydanie przedmiotu użyczenia nastąpi z dniem podpisania niniejszej umowy. Stan określający przedmiot użyczenia zostanie opisany protokołem przekazania, spisany przed montażem z udziałem wykonawcy.
5. **Użyczający** oświadcza, że jest świadomy możliwych utrudnień i niedogodności związanych z prowadzeniem prac w budynku, o którym mowa w ust. 1
6. **Użyczający** zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt do wykonania prac remontowych, które będą następstwem prac montażowych zestawu solarnego takich jak: malowanie, uzupełnienie ścian i podłóg, naprawa elewacji i innych drobnych prac kosmetycznych przywracających estetykę budynku.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

§ 3.

Cel użyczenia

Biorący w użyczenie zapewnia, że:

- 1) będzie używał użyczonej rzeczy zgodnie z jej przeznaczeniem.
- 2) bez zgody **Użyczającego** nie odda jej w użyczenie osobie trzeciej.

§ 4.

Okres użyczenia

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2027 r.
2. W przypadku zmiany harmonogramu realizacji projektu niniejsza umowa ulega automatycznemu przedłużeniu do upływu 5 lat od dnia zatwierdzenia końcowego raportu z realizacji projektu określonego § 1.

§ 5.

Warunki rozwiązania umowy

1. Umowa użyczenia ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) gdy nie dojdzie do podpisania umowy o dofinansowanie projektu określonego w § 1
 - 2) rozwiązania umowy dotyczącej zobowiązań organizacyjnych i finansowych związanych z montażem i eksploatacją zestawu solarnego, zawartej pomiędzy tymi samymi stronami.
2. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy z przyczyn, o których mowa w ust.1 pkt 2, **Użyczający** dokona zwrotu nakładów poniesionych przez **Biorącego w użyczenie** wg zasad określonych w umowie dotyczącej zobowiązań organizacyjnych i finansowych związanych z montażem i eksploatacją w/w zestawu solarnego zawartej pomiędzy tymi samymi stronami.
3. Postanowienia ust. 2 mają zastosowanie w przypadku, zbycia nieruchomości, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa strony niniejszej umowy.

§ 6.

Zwrot przedmiotu użyczenia

1. Po zakończeniu okresu użyczenia, **Biorący w użyczenie** obowiązany jest zwrócić przedmiot umowy w stanie nie pogorszonym bez dodatkowego wezwania ze strony **Użyczającego** co zostanie stwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez obie strony, jednakże **Biorący w użyczenie** nie ponosi odpowiedzialności za zużycie rzeczy będące następstwem używania przez **Użyczającego** lub czynników niezależnych od **Biorącego w użyczenie**.
2. Wraz ze zwrotem przedmiotu umowy **Biorący w użyczenie** dokona przekazania **Użyczającemu** zamontowanego zestawu solarnego. Forma, w jakiej nastąpi przeniesienie prawa własności, zostanie uregulowana odrębną umową.
3. W przypadku braku chęci nabycia zestawu solarnego **Użyczający** jest zobowiązany na własny koszt dokonać demontażu zestawu i dostarczyć **Biorącemu w Użyczenie**.

§ 7.

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane przez strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

Postanowienia końcowe

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową zastosowane mają właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Użyczający:

Biorący w użyczenie:

* niepotrzebne skreślić