

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Powiatu Ryckiego, położonych w Sobieszynie, gminie Ulęż, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L.p.	Nr działki	Opis nieruchomości	Powierzchnia w ha.	Cena nieruchomości (netto)	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	1368/6	Działka o kształcie wieloboku zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej i dodatkowo posiada dostęp do drogi dojazdowej o utwardzonej, bitumicznej powierzchni. Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, zlokalizowana w terenie o potencjale inwestycyjnym, obecnie mało zurbanizowanym, w otoczeniu terenów zadrzewionych, stawów hodowlanych, pól i łąk oraz rozproszonej zabudowy zagrodowej. Działka znajduje się w zasięgu uzbrojenia w sieć energetyczną i telekomunikacyjną.	1,2781 ha	800 000,00 zł	KW.LU1Y/00023781/6	Obszar oznaczony w m.p.z.p. symbolami „3U, PS” z podstawowym przeznaczeniem pod usługi komercyjne, produkcja i zaplecze techniczne o funkcjach nie kolidujących z funkcjami usługowymi i adaptowanymi.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 35 ust. 1 i 2, 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) i uchwały Zarządu Powiatu Ryckiego Nr CCCVI/1216/23 z dnia 30 czerwca 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej – niezabudowanej działki oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Ulęż nr 1368/6, położonej w Sobieszynie, gmina Ulęż, przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Niniejszy wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ww. ustawy wywiesza się na okres 21 dni na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rykach oraz na urzędowych tablicach ogłoszeń w gminach Powiatu Ryckiego, a także zamieszcza się na stronach internetowych Powiatu Ryckiego od dnia 5 lipca 2023 r. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat rycki. Termin do złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy ustala się na okres 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

W wyżej wskazanym terminie można zgłaszać w formie pisemnej chęć nabycia przedmiotowej nieruchomości.

O terminie i warunkach przetargu poinformujemy oddzielnym pismem.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rykach – Wydział Rozwoju i Zarządzania Mieniem Powiatu przy ul. Wyczółkowskiego 10A, pokój nr 213, tel. 886-74-72

Pracownikiem upoważnionym do kontaktów z oferentami jest Naczelnik Wydziału Rozwoju i Zarządzania Mieniem Powiatu w Rykach mgr Aneta Ochal.