

OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY SPICZYN z dnia 5 listopada 2019 r. W SPRAWIE SPORZĄDZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH GMINY SPICZYN PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) ogłasza się poniżej wykaz nieruchomości komunalnych Gminy Spiczyn, przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony 10-ciu lat:

Wykaz nieruchomości:

- Miejsce położenia nieruchomości: **obręb Zawieprzyce, gm. Spiczyn,**
- Nr działki wg ewidencji gruntów: **723,**
- Powierzchnia nieruchomości: **grunt rolny o pow. 0,4000 ha,**
- Nr księgi wieczystej: **KW Nr LU1I/00141488/2,**
- Opis nieruchomości: **nieruchomość gruntowa użytkowana rolniczo, położona w obrębie Zawieprzyce przy drodze wewnętrzne stanowiącej działkę nr 602/2, użytkowanie rolnicze,**
- Przeznaczenie nieruchomości: **użytkowanie rolnicze,**
- Wysokość opłat z tyt. dzierżawy: **równowartość ceny 2 dt (q) żyta,**
- Termin wnoszenia opłat: **do dnia 30 września za dany rok,**
- Zasady aktualizacji opłat: **zgodnie z ceną żyta ustaloną przez Radę Gminy Spiczyn do naliczania podatku rolnego na dany rok.**

Nieruchomość gruntowa umieszczona w wykazie zostanie wydzierżawiona na czas oznaczony 10-ciu lat, tj. od dnia 1.01.2020 r. do dnia 31 grudnia 2029 r. z pominięciem obowiązku przetargu (zgoda Rady Gminy Spiczyn wyrażona w uchwale Nr XII/86/2019 z dnia 30 października 2019 r.) rolnikowi wsi Zawieprzyce, dotychczasowemu dzierżawcy tej nieruchomości.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Spiczyn (od dnia 7.11.2019 r. do dnia 29.11.2019 r.).