**ZARZĄDZENIE NR 12/21**

**Wójta Gminy Wąwolnica**

**z dnia 9 lutego 2021 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Wąwolnica, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz
art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)], zarządza się co następuje:

**§ 1.** Z zasobu nieruchomości gminnych przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gminne szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wąwolnica, ul. Lubelska 39, 24-160 Wąwolnica oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Wąwolnica. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym powiat.

**§ 3.**  Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Funduszy Europejskich, Nieruchomości i Gospodarki Mieniem Komunalnym.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do zarządzenia Nr 12/21

Wójta Gminy Wąwolnica z dnia 9 lutego 2021 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wąwolnica przeznaczonych do sprzedaży.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia w m2 | Opis i położenie nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Cena wywoławcza | Forma zbycia |
| 1 | Dz. ewid. nr **271/5**, położona w Gminie Wąwolnica, jednostka ewidencyjna 061410\_2 Wąwolnica, obręb 0014 Wąwolnica, przy ul. Lubelskiej, jednostka rejestrowa G.877dla której w Sądzie Rejonowym w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LU1P/00046400/3 | 325 | Działka przeznaczona do sprzedaży jest niezabudowana, kształt działki – prostokątny, uzbrojenie terenu: działka zaopatrzona jest w wodociąg, kanalizację, gaz, sieć energetyczną i telekomunikacyjną a także posiada dostęp do drogi wojewódzkiej i gminnej. Nieruchomość położona jest u zbiegu ul. Lubelskiej i ul. Sienkiewicza. W bezpośrednim sąsiedztwie budynek banku oraz domy mieszkalne jednorodzinne. | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ośrodka gminnego Wąwolnica uchwalonego przez Radę Gminy Wąwolnica uchwałą Nr XXXVIII/250/02 z dnia 12 września 2002 r. działka o nr ewid. 271/5 na terenie oznaczonym w rysunku planu symbolem 16MN/U – teren zabudowy mieszkalno – usługowej. Nieruchomość znajduje się w obszarze wpisanym do rejestru zabytków.  | 67.680,00 zł  | Przetarg ustny nieograniczony |
| 2 | Dz. ewid. **941**, położona w Gminie Wąwolnica, jednostka ewidencyjna 061410\_2 Wąwolnica, obręb 0001 Bartłomiejowice, dla której w Sądzie Rejonowym w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LU1P/00046166/0 | 900 | Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży zabudowana jest budynkiem, który wykorzystywany był jako zlewnia mleka. Budynek o powierzchni zabudowy 82 m2 w złym stanie technicznym. Kształt działki: prostokątny, zbliżony do kwadratu. Uzbrojenie terenu: działka przylegająca bezpośrednio do powiatowej, zaopatrzona w wodociąg komunalny, gaz przewodowy, siec energetyczną i telekomunikacyjną. | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Wąwolnica uchwalonego przez Radę Gminy Wąwolnica uchwałą Nr XXXVIII/249/02 z dnia 12 września 2002 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 122 z dnia 18 października 2002 r. poz. 2646 zmienionym Uchwałą Nr X/65/15 z dnia 26 października 2015 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 12 lutego 2016 r. poz. 754, przedmiotowa nieruchomość położona jest na ternie oznaczonym w rysunku planu symbolem MR i MN. | 111.480,00 zł  | Przetarg ustny nieograniczony |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni – od dnia 9 lutego 2021 r. do dnia 3 marca 2021 r.

*Wykaz znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Wąwolnica, pod adresem* ***https://bip.wawolnica.pl***