Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 98 /22

Wójta Gminy Wąwolnica z dnia 21 listopada 2022 r.

**Ogłoszenie Wójta Gminy Wąwolnica z dnia 21 listopada 2022 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wąwolnica, położonej   
w Gminie Wąwolnica, oznaczonej w ewidencji gruntów   
i budynków jako działka nr 38/1 o pow. 0,076 ha, przeznaczonej   
w części do oddania w użyczenie**

|  |  |
| --- | --- |
| **Adres nieruchomości** | Województwo lubelskie, powiat Puławy, jednostka ewidencyjna 061410\_2 Wąwolnica, obręb 0014 – Wąwolnica, jednostka rejestrowa G.577 |
| **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków** | Działka oznaczona nr ewid. 38/1 o pow. 0,076 ha, położona w obrębie Wąwolnica, dla której w Sądzie Rejonowym w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr LU1P/00047034/3. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość sklasyfikowana jest symbolem RII – grunty orne,  w części przeznaczona do oddania w użyczenie |
| **Opis nieruchomości** | Działka niezabudowana, w przeznaczeniem pod grunty orne, w części przeznaczona do oddania w użyczenie |
| **Powierzchnia nieruchomości** | Pow. nieruchomości to 0,076 ha, zaś część nieruchomości przeznaczona do oddania w użyczenie to ok. 55 m2. |
| **Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania** | **INFORMACJA Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA**  **PRZESTRZENNEGO OŚRODKA GMINEGO WĄWOLNICA**  uchwalonego przez Radę Gminy Wąwolnica uchwałą Nr XXXVIII/250/02 z dnia 12 września 2002r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego  Nr 122 z dnia 18 października 2002r. poz. 2647 zmienioną uchwałą  Nr XXXII/196/06 Rady Gminy Wąwolnica z dnia 2 marca 2006r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 92  z dnia 24 maja 2006r poz. 1647 zmienioną uchwałą Nr VII/31/15 Rady Gminy Wąwolnica z dnia 28 maja 2015r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 25 września 2015r. poz. 2935 skorygowaną rozstrzygnięciem nadzorczym Nr PN-II.4131.299.2015 Wojewody Lubelskiego z dnia 9 lipca 2015r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego  z dnia 25 września 2015r. poz. 2920 i uchwałą zmieniającą Nr IX/48/15 Rady Gminy Wąwolnica z dnia 27 sierpnia 2015r. ogłoszoną  w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 30 września 2015r. poz. 2961 dotyczący ustaleń dla działki  o **nr ewidencyjnym 38/1 w m. Wąwolnica** gm. Wąwolnica.  Działka o nr ewid. 38/1 położona w m. Wąwolnica, gm. Wąwolnica zlokalizowana jest w następującym terenie:   * Część północno-zachodnia działki, przylegająca do drogi powiatowej (na długości około 8m i szerokości około 1m-2m) leży w terenie przeznaczonym na poszerzenie drogi powiatowej oznaczonej w rysunku planu symbolem **KDZ-P – teren drogi publicznej zbiorczej – powiatowej.** * Działka (za wyjątkiem północno-zachodniej części przylegającej do drogi powiatowej) leży w terenie oznaczonym w rysunku planu symbolem **1UP – teren usług administracji publicznej.** * Działka leży w granicach **obszaru wpisanego do rejestru zabytków.** * Działka zlokalizowana jest w terenie otuliny **Kazimierskiego Parku Krajobrazowego.** |
| **Forma i tryb zbycia** | Nie dotyczy |
| **Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie** | Nieruchomość jest przeznaczona do oddania w użyczenie |
| **Wartość nieruchomości** | Nie dotyczy |
| **Obciążenia nieruchomości** | Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami  i ograniczeniami. |
| **Koszty związane z przeniesieniem tytułu prawnego** | Nie dotyczy |
| **Termin zagospodarowania nieruchomości** | Nie dotyczy |
| **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego** | Nie dotyczy |
| **Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy** | Nie dotyczy |
| **Termin wnoszenia opłat** | Nie dotyczy |
| **Zasady aktualizacji opłat** | Nie dotyczy |
| **Termin do złożenia wniosku przez osoby, który przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2”.** | Nie dotyczy |

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni – od dnia 21.11.2022 do dnia 13.12.2022 w siedzibie Urzędu Gminy w Wąwolnicy celem podania do publicznej wiadomości.

Wykaz znajduje się w BIP, prowadzonym przez Urząd Gminy Wąwolnica, pod adresem https://bip.wawolnica.pl