

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI – LOKAL UŻYTKOWY

stanowiący własność Gminy Wojciechów w budynku oznaczonym numerem porządkowym nieruchomości 96 w miejscowości Palikije Drugie przeznaczony do wynajmu dla dotychczasowego najemcy- Telekomunikacji Polskiej S.A.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Wójt Gminy Wojciechów zgodnie z uchwałą Rady Gminy Wojciechów Nr XXIX/119/16 z dnia 16 listopada 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego w budynku stanowiącym własność Gminy Wojciechów położonym w miejscowości Palikije Drugie z dotychczasowym najemcą podaje do publicznej wiadomości:

Lokal użytkowy usytuowany w budynku oznaczonym numerem porządkowym nieruchomości 96 o powierzchni 8,8 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług telekomunikacyjnych (centralę telefoniczną).

1. Lokal w budynku na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 324 w obrębie ewidencyjnym Palikije II gm. Wojciechów , dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim Wydział Ksiąg Wieczystych KW LU10/00028681/3 . Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wojciechów nieruchomość przeznaczona jest pod zorganizowaną działalność inwestycyjną.
2. Całkowita powierzchnia lokalu- 8,8 m².
3. Lokal przeznaczony pod centralę telefoniczną.
4. Okres trwania najmu – umowa zawierana jest na okres do 3 lat.
5. Czynsz najmu ustalony na kwotę 165,00 zł miesięcznie . Do stawki Czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dacie wystawienia faktury. Oprócz czynszu z tytułu najmu lokalu , najemca zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości .
6. Termin wnoszenia opłat do 10 dnia danego miesiąca.
7. Lokal przeznaczony do wynajmu dla dotychczasowego najemcy.

Wojciechów, dnia 09.01.2017 r.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Wojciechowie na okres 21 dni tj. od dnia 10.01.2017 r. do 31.01.2017 r.

Z-ca Wójta
mgr inż. Mariusz Majcher