

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI – LOKAL UŻYTKOWY

Stanowiący własność Gminy Wojciechów położony w budynku Lecznicy dla Zwierząt w Wojciechowie przeznaczony do wynajmu sporządzony w dniu 07.12.2015 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015. 782 j.t.) Wójt Gminy Wojciechów podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Wojciechów, przeznaczonego do wynajmu w trybie przetargu.

Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy znajdujący się na parterze w budynku Lecznicy dla Zwierząt w Wojciechowie składający się z 2 pomieszczeń o pow. 20,80 m².

1. Lokal położony na nieruchomości oznaczonej jako działka Nr 1377/3 w obrębie ewidencyjnym Wojciechów gm. Wojciechów, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę nr KW 28671.

Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wojciechów nieruchomość przeznaczona jest pod tereny mieszkalnictwa i usług.

2. Lokal przeznaczony do najmu na prowadzenie działalności usługowych lub realizację celów statutowych.

5. Okres trwania najmu- umowa zawierana jest na okres do 3 lat.

6. Stawka czynszu netto 5,00 zł/m² powierzchni użytkowej plus podatek VAT - miesięcznie. Pozostałe opłaty związane z użytkowaniem lokalu, zasady ich aktualizacji oraz terminy ich wnoszenia zostaną określone w umowie najmu.

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Wojciechowie na okres 21 dni tj. od dnia 09.12.2015 r. do 29. 12. 2015 r. włącznie i na stronie urzędu www.wojciechow.pl oraz zamieszczona informacja o wywieszonym wykazie w prasie lokalnej

Dodatkowe informacje o przedmiocie najmu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Wojciechowie tel. 81-517 72 41 wew. 31

Wojciechów, dnia 07.12.2015 r.

Z-ca Wójta

mgr inż. Mariusz Majcher